

Создано: 05.02.2026 в 13:17

Обновлено: 05.02.2026 в 13:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9289072168>

Динара Керимовна Керимова, Этажи
Тюмень

79827706765

**Тюменская область, Тюмень, Шаимский
проезд, 9**

2 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 9

Улица

[проезд Шаимский](#)

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.8 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

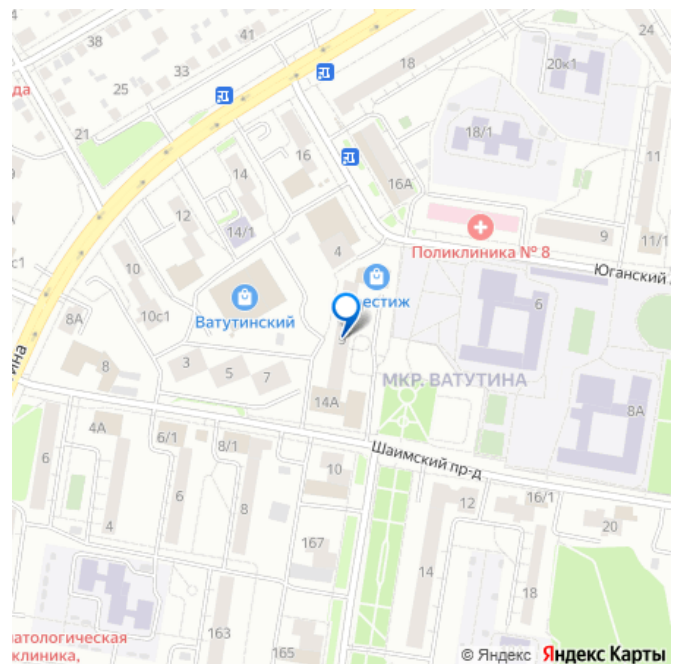
да

возможна ипотека

Описание

Продается ухоженная комната площадью
12,8 кв. м в состоянии с качественным
ремонтom, выполненным для собственного

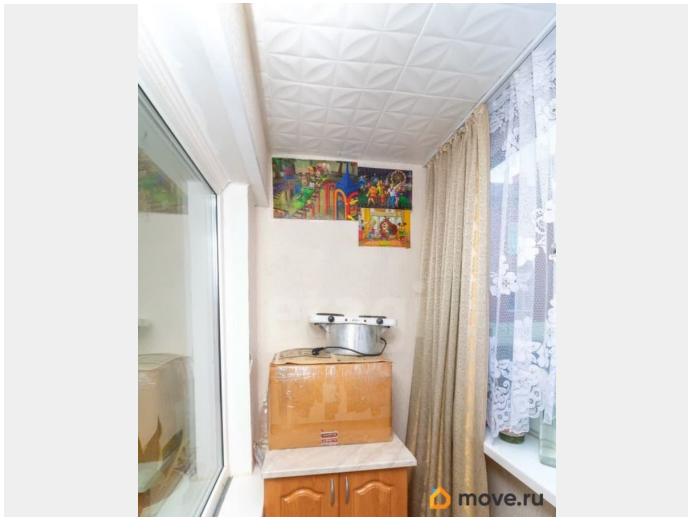
для заметок

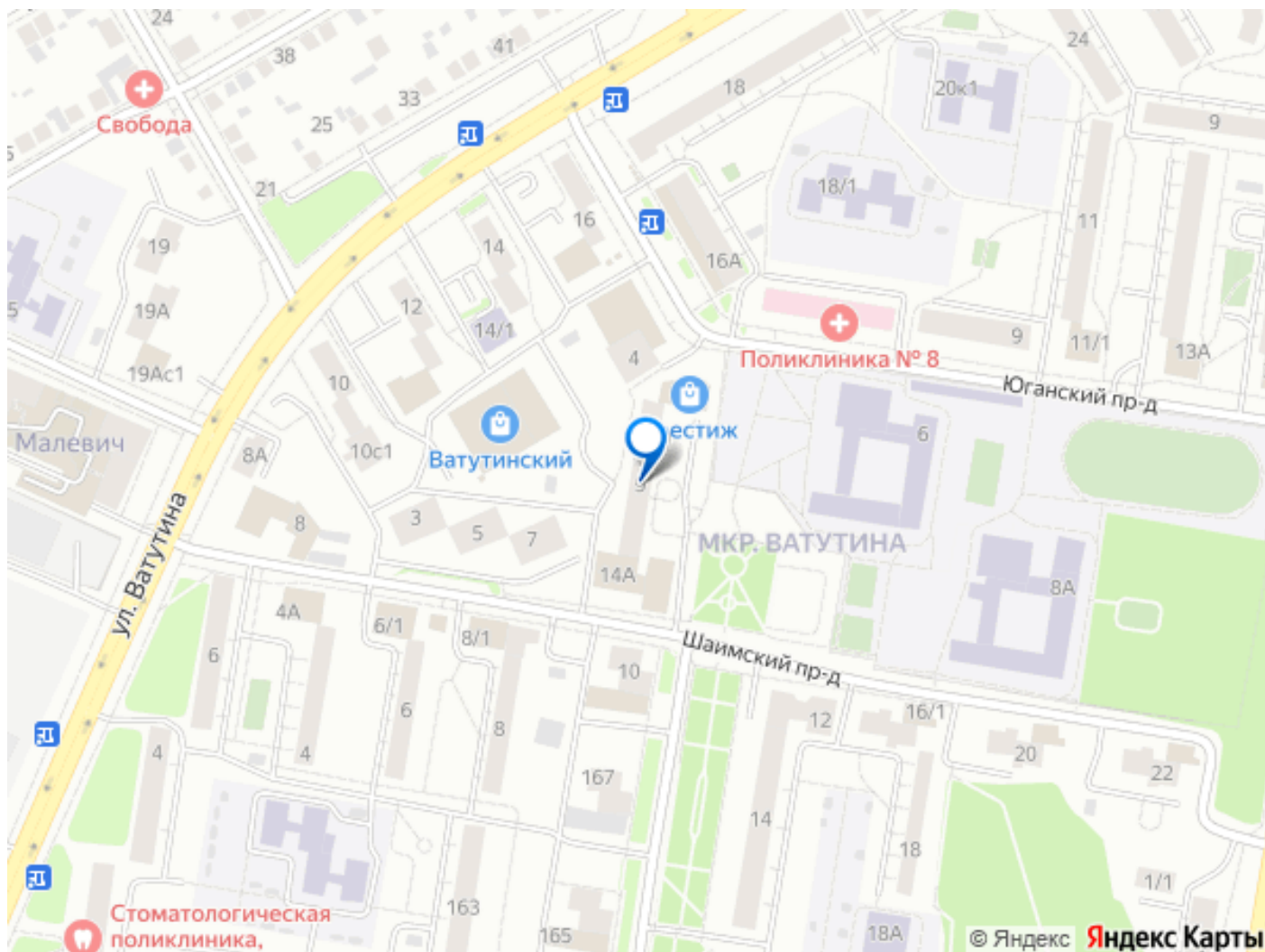


проживания. Ключевой особенностью является функциональная планировка с выделенной зоной для готовки на утепленной лоджии, что позволяет рационально использовать пространство. В помещении выполнен практичный ремонт: на полу уложен линолеум в едином цветовом решении, смонтирован натяжной потолок, все строительные швы тщательно заделаны. Санузел оснащен новой душевой кабиной и унитазом, с замененной напольной плиткой и полом. По мебели будем обсуждать при просмотре квартиры. Обстановку способствует спокойная атмосфера и тихие соседи. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся три школы, пять детских садов, два рынка, спортивные комплексы и супермаркеты. Остановка общественного транспорта расположена в 100 метрах от дома, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города — около 20 минут на автобусе или 10 минут на личном автомобиле. Это решение для тех, кто ищет готовый вариант для комфортного проживания без дополнительных вложений.

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193402 Номер в базе: 10416720







Move.ru - вся недвижимость России