

Создано: 05.02.2026 в 22:21

Обновлено: 09.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9288887485>**Аврора, Метрика Недвижимость****89251234567****Тюменская область, Тюмень,
Холодильная ул, 40****1 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Холодильная ул, 40

Улица

[улица Холодильная](#)**Квартира**

Общая площадь

12.8 м²

Этаж

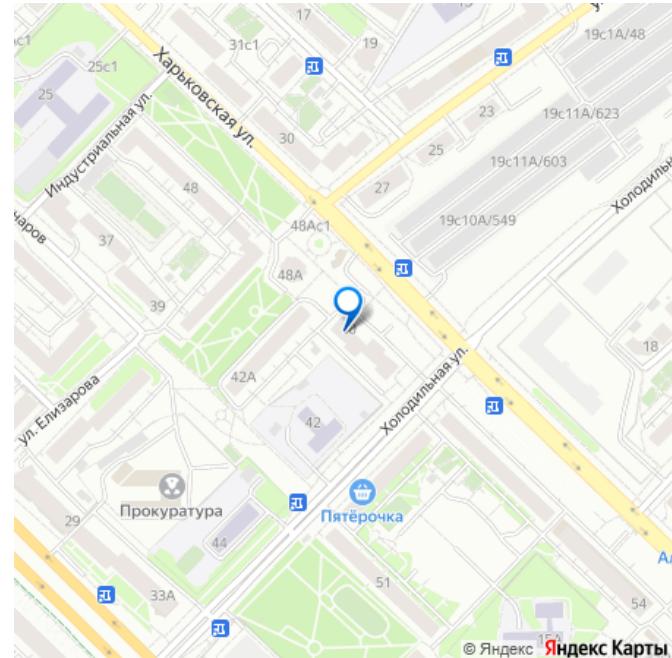
7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продам квартиру студию в общежитии со своим санузлом! Хороший ремонт, один собственник. Это предложение — редкая возможность сэкономить время и деньги на дороге, живя в комфорте в самом развитом районе города! Учебные заведения: Тюменский индустриальный университет (ТИУ, бывший Нефтегазовый университет) – идти пешком 8-10 минут. Транспортная доступность: Рядом с домом находится несколько ключевых остановок

(«Холодильная», «Улица Геологоразведчиков»). До центра города и других районов можно легко добраться на множестве автобусов и маршрутных такси. Основные автобусные маршруты, которые ходят рядом: Автобусы: 1, 47, Маршрутные такси: 62, 68, 34, 43, 84 На них вы легко доедете до: Центра города (ЦУМ, площадь Ленина) ТРЦ «Галерея Вояж», «Кристалл» Автовокзала Других вузов города Инфраструктура прямо у дома: ТРЦ «Магеллан» (магазины, кино, фудкорт) Поликлиника ? Спорткомплекс «Прибой» и другие фитнес-центры Множество кафе и столовых Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Номер объекта: 3926613



