

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:33

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 07:50

Людмила Кондратьевна Набокова,

Этажи Тюмень

79199324743

Тюменская область, Тюмень, улица

Мельникайте, 63

2 090 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 63

Улица

[улица Мельникайте](#)

для заметок

Квартира

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

12.9 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

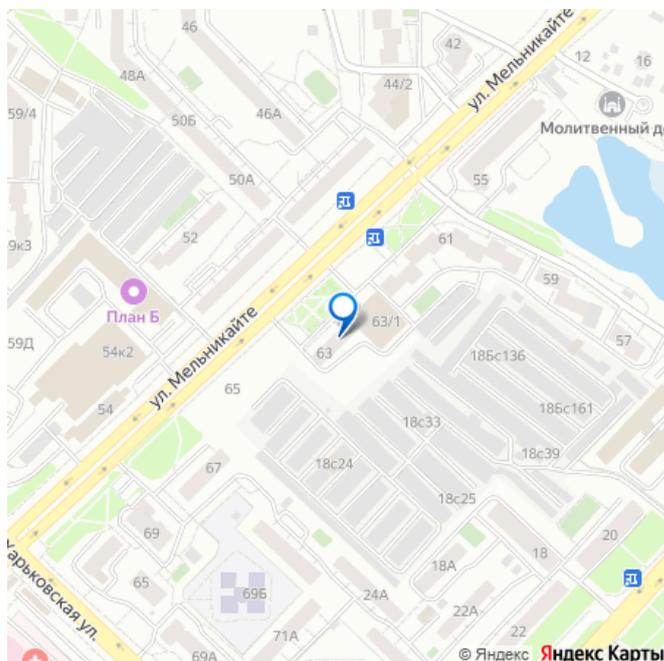
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС. Продается готовый и доходный гостиничный бизнес — светлый пансионат с отличными показателями



загрузки. Площадью 12,9 м2 по ЕГРН. Объект находится в среднем этаже , полностью содержится в чистоте и образцовом порядке. Планировка функциональна и соответствует требованиям формата, помещения готовы к продолжению операционной деятельности без простоев. Ключевое преимущество — исключительное расположение в центральной части города: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура — кафе, аптеки, банки и магазины. Транспортная доступность также на высшем уровне — рядом находятся основные маршруты общественного транспорта . Бизнес доказал свою рентабельность, работает стабильно и активно сдается, обеспечивая владельцу постоянный денежный поток. Мебель и техника- не остаются. Звоните, уважаемые покупатели. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 45525 Номер в базе: 11947110



