

🕒 Создано: 16.01.2026 в 12:15

Обновлено: 16.01.2026 в 13:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9288063874>

**Елена Сергеевна Епишева, Этажи  
Тюмень**

**79129919878**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 113**

**2 020 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 113

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

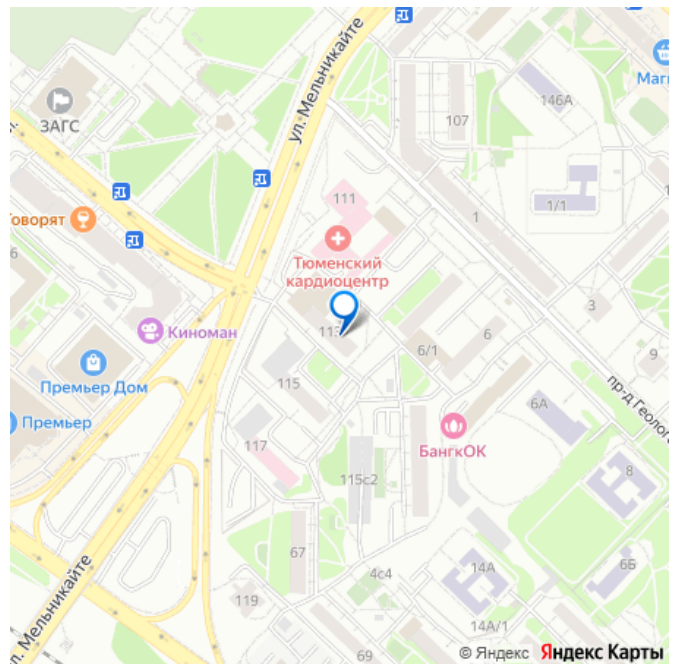
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

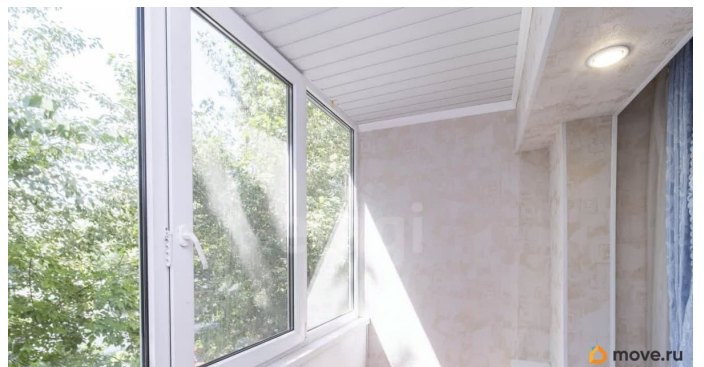
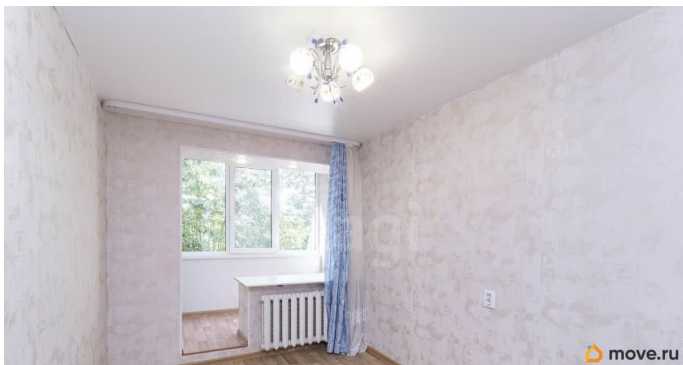


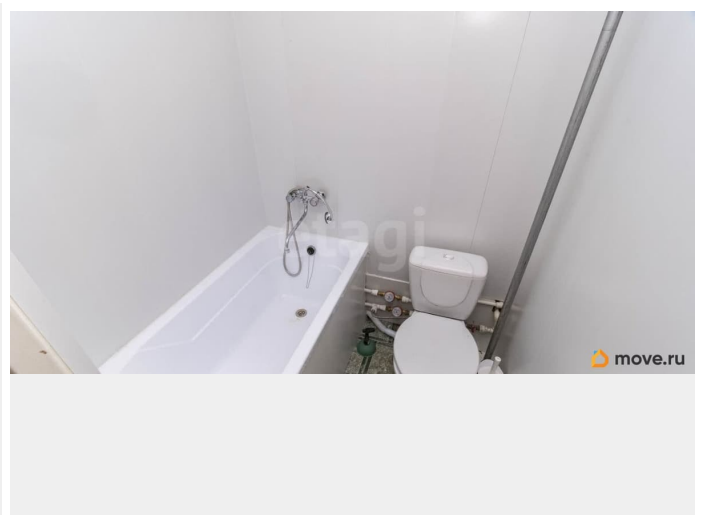
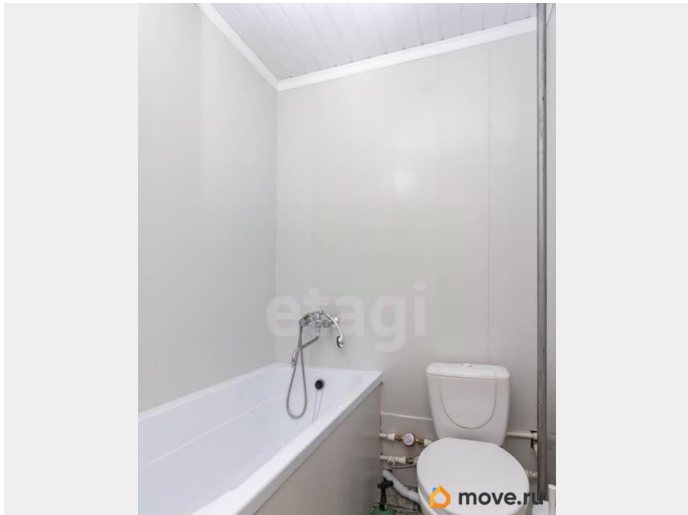
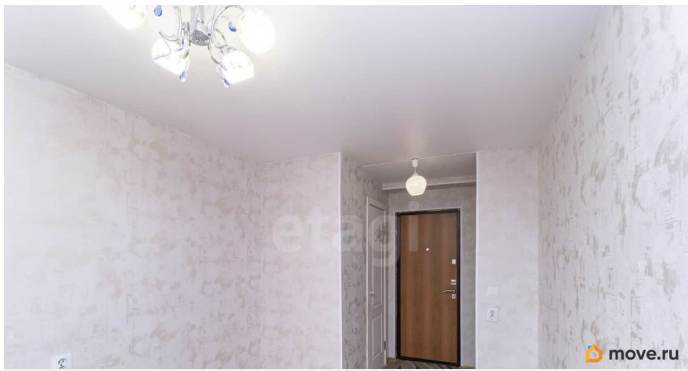
да

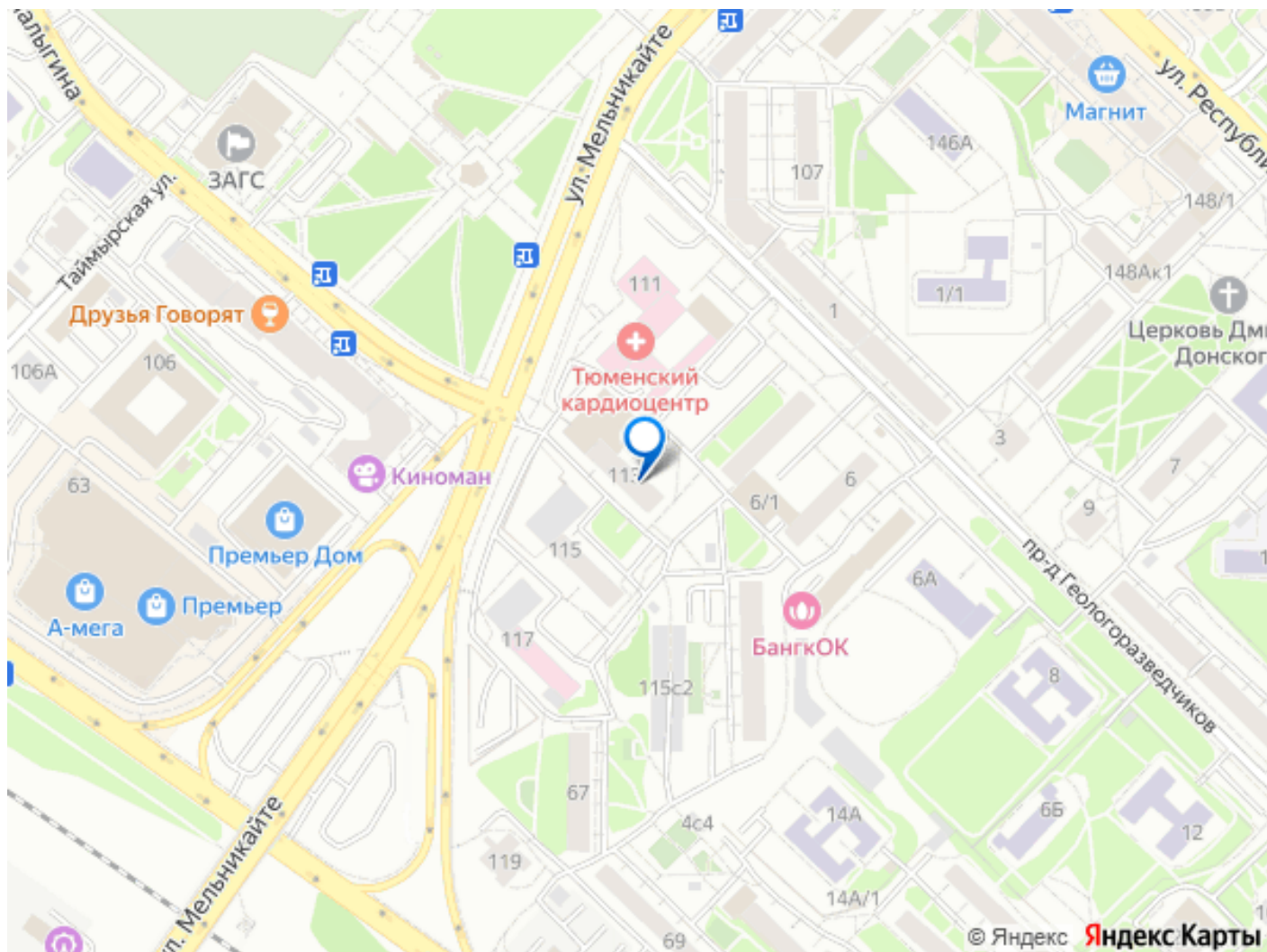
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная, светлая и уютная полностью оборудованная квартира-студия в самом центре города. В квартире произведен качественный, капитальный ремонт: пластиковые окна обеспечат хорошую звукоизоляцию, в санузле замена труб и сантехнических приборов, установка ванной, новая сантехника, на полу ламинат, стены оклеены обоями, натяжные потолки. На балконе пластиковое окно, балкон утеплен, можно использовать под кухню. Объект можно приобрести как инвестицию с целью сдачи в аренду. Срок окупаемости 7-8 лет. Рядом расположена остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Много магазинов, ТЦ Премьер, скверы и парки. Садики и школы в шаговой доступности. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 33282 Номер в базе: 1058676







Move.ru - вся недвижимость России