

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:07

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 13:03

**Оксана Лощина, МОТИВ**

**79129220983**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 113**

**1 960 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 113

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

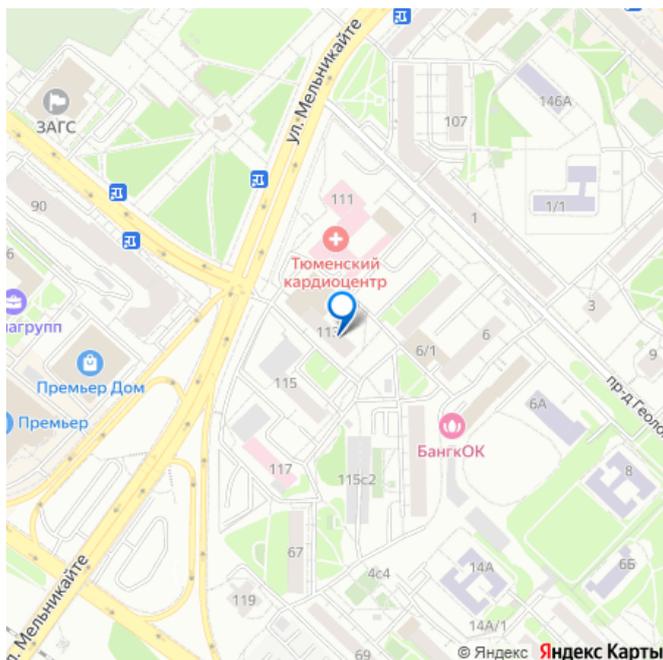
Тип балкона

лоджия

## Описание

Продаётся уютная квартира-студия в самом центре города — отличный вариант как для комфортной жизни, так и для инвестиции. Дом расположен в районе с удобной транспортной развязкой: быстро и без лишних пересадок можно добраться в любую часть города. Рядом есть всё необходимое для повседневной жизни — продуктовые магазины, детский сад и школа. В нескольких

для заметок



минутах ходьбы находятся ТЦ «Премьер» и парк для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира полностью готова к заселению: при продаже остаются вся мебель и техника — можно заехать сразу после сделки. Дополнительный плюс — просторная лоджия, где приятно устроить зону отдыха. Студия также отлично подойдёт для сдачи в аренду: район востребован у студентов и молодых специалистов и студентов. Не упустите шанс приобрести удачное жильё — звоните и записывайтесь на просмотр!

