

Создано: 14.01.2026 в 15:50

Обновлено: 15.01.2026 в 13:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088400>

Игорь Владимирович Иванов, Этажи  
Тюмень

**79827823499**



## Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 166

**1 480 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 166

Улица

[улица Бабарынка](#)

### Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

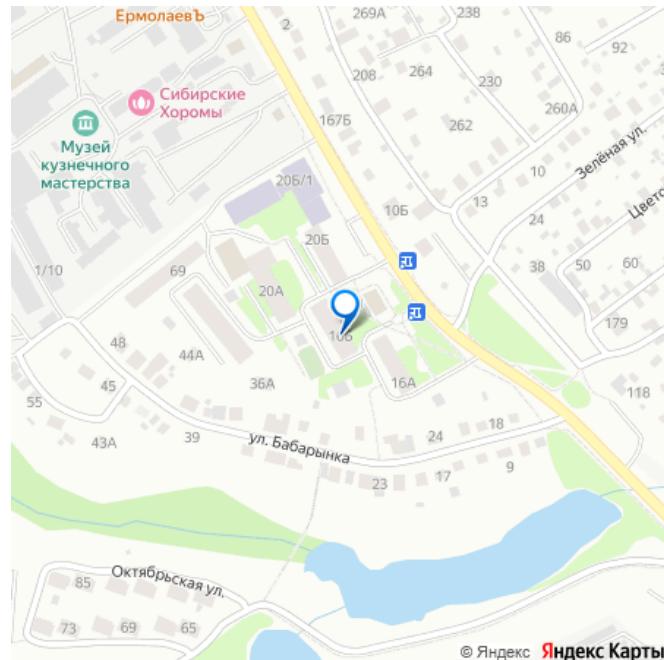
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



### Описание

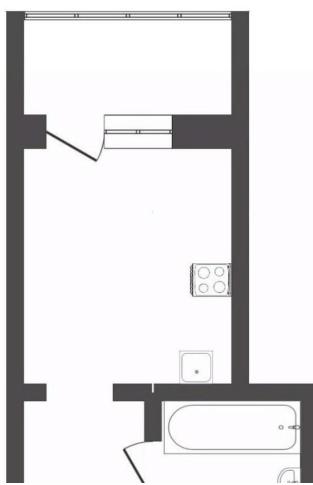
Продается комфортабельная квартира-студия площадью 12,8 кв.м. с просторной жилой лоджией 2,5 кв.м. на третьем этаже. Ключевым преимуществом является объединение лоджии с основным

помещением, что визуально расширяет пространство и создает светлую, уютную зону для отдыха. Объект полностью готов к заселению: выполнен косметический ремонт, установлены современные пластиковые стеклопакеты, а лоджия капитально утеплена. В санузле совмещенного типа установлена ванна, стены отделаны практичными пластиковыми панелями.

Расположение объекта характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся несколько общеобразовательных школ и детских садов, а также продуктовые магазины. В непосредственной близости от дома расположена автобусная остановка с маршрутами 17, 17к и 33, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города — дорога занимает не более 10-15 минут.

Данное жилье — это удачное решение как для личного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес.

Предлагается помочь в организации ипотечного кредитования. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 88951 Номер в базе: 10470007



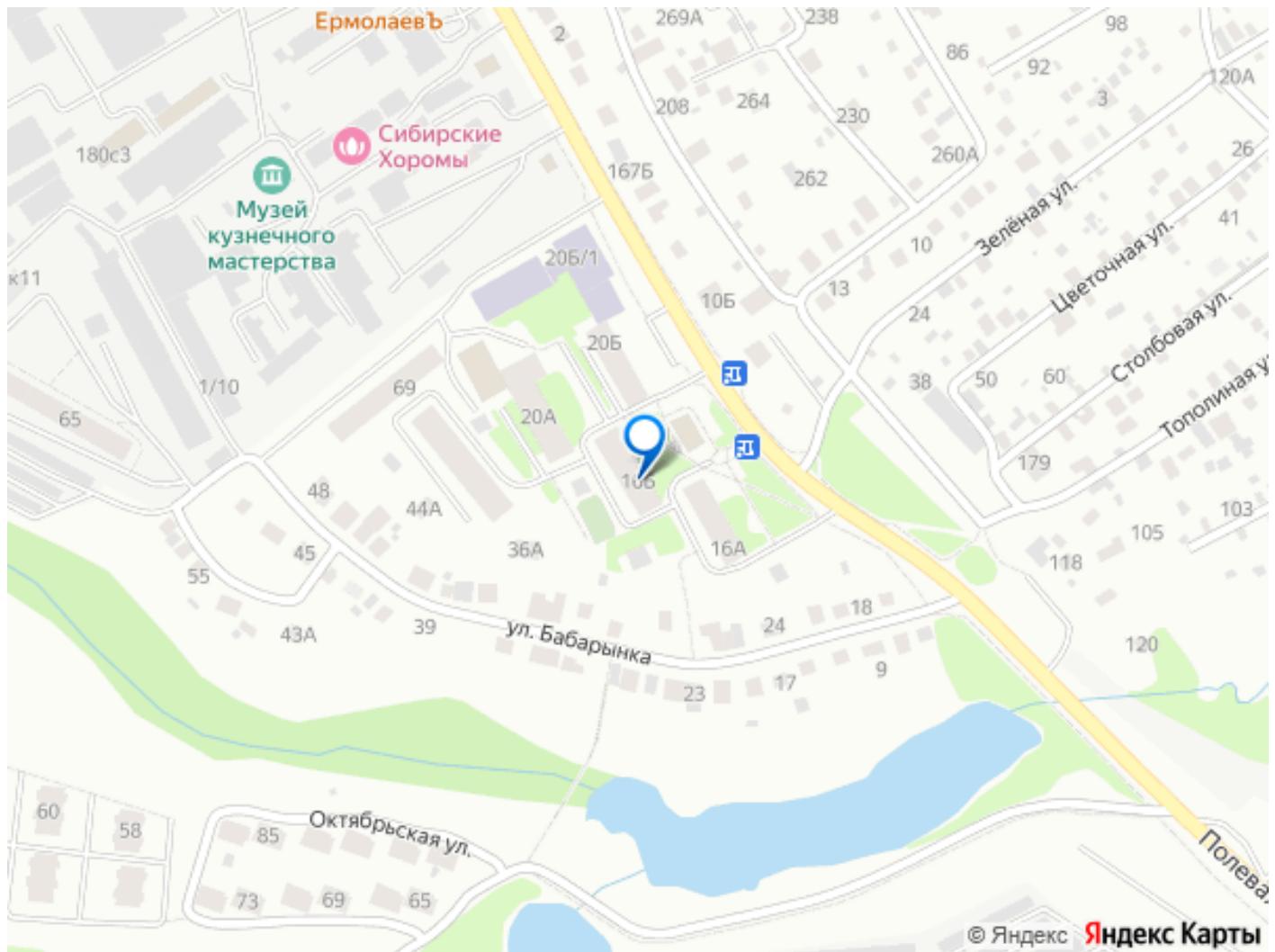
move.ru



etagi

move.ru





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России