

Создано: 04.08.2025 в 09:11

Обновлено: 26.01.2026 в 09:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9288368385>

Асия Алеева, Компаньон

**79199229746**



**Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 18**

**1 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 18

Улица

[улица Одесская](#)

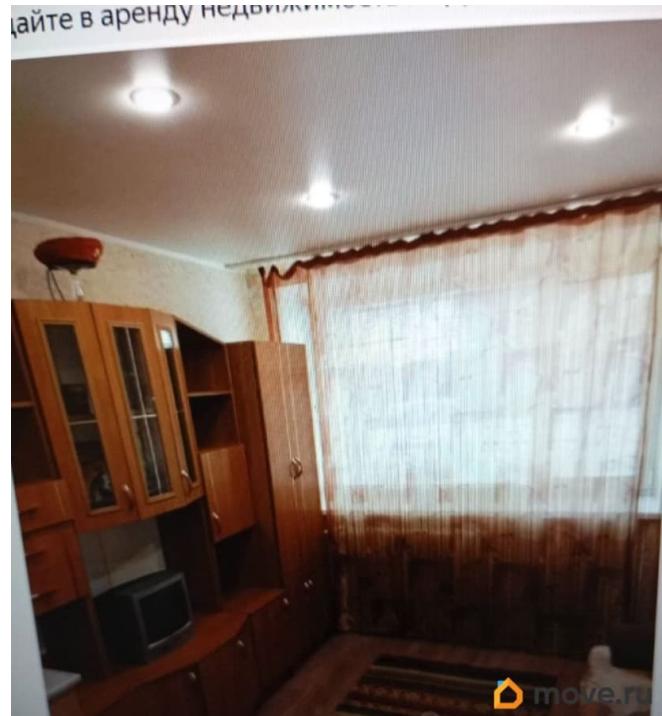
## Квартира

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

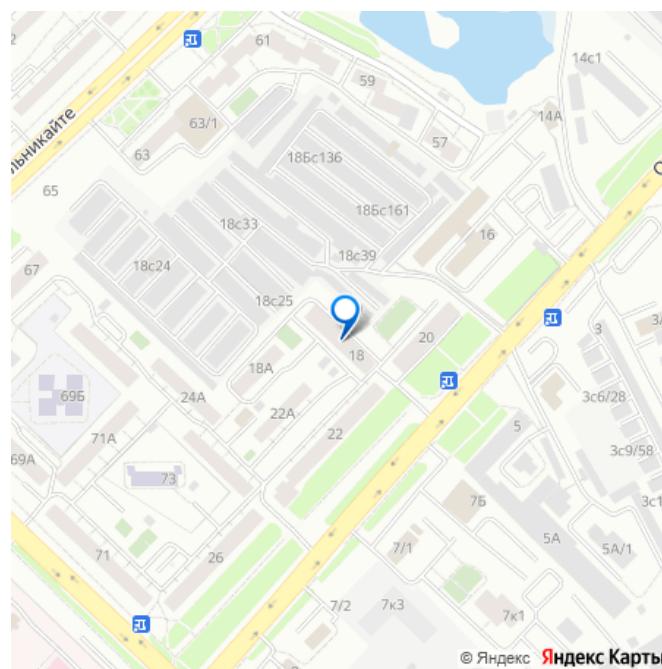
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается уютная студия в самом сердце Тюмени, на Одесской улице, д. 18. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного

кирпичного дома, построенного в 1972 году.

Общая площадь квартиры составляет 13 кв.

м, что делает ее идеальным вариантом для одного человека или молодой пары. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию.

Пространство организовано максимально функционально, в студии есть все необходимое для комфортной жизни. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещения. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для жителей, что особенно удобно в условиях городской жизни. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные и тихие. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает район удобным для жизни с детьми. Также рядом есть магазины и другие объекты инфраструктуры, необходимые для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии в центре Тюмени! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором.

