

🕒 Создано: 30.01.2026 в 07:45

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 19:29

**Виктория Владимировна Лихоузова,  
Этажи Тюмень**

**79829717818**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малышева, 24**

**1 560 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 24

Улица

[улица Малышева](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

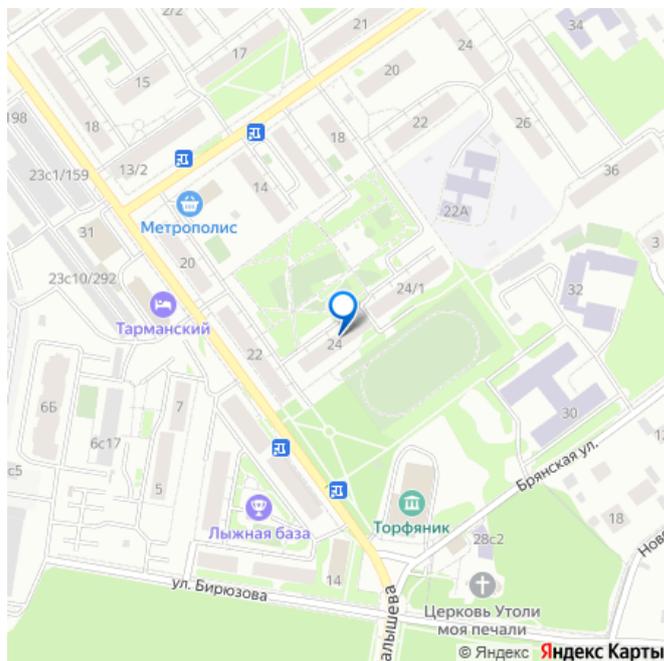
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

Квартира в кирпичном 3-х этажном доме 2005 года . Кухня правильной формы с выходом на остекленную лоджию. Достояна особого внимания высота потолков - 2,8 м. Во дворе детская площадка, разбиты клумбы, высажены деревья. Дом 2005 года постройки, малоэтажный, находится в активно развивающемся, самом экологически чистом районе города, в котором будет комфортно людям настроенным на спокойную жизнь и окружающее благополучие. Мыслящему человеку не нужны выхлопные газы за окном, а гораздо важнее чистый воздух, дарованный лесом, что по соседству, и тишина. Низкая этажность это, с одной стороны, городской комфорт и беззаботность, что подразумевает близость центра и всевозможное благоустройство, с другой стороны, это экологичность и спокойствие загородного жилья. Тихий, спокойный район. Дом расположен в глубине микрорайона. Рядом с домом торговые центры «На Малышева» и «Магнит», городская поликлиника, школа 13, детский сад-ясли 92, Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства , дом культуры Торфяник, Ватутинская роща, парк им. Гагарина, сквер дружбы народов До остановки городского транспорта 2 минуты. Квартира юридически чистая. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 146077 Номер в базе: 1768229

