

Создано: 04.03.2026 в 10:33

Обновлено: 04.03.2026 в 11:07

Людмила Кондратьевна Набокова,

Этажи Тюмень

79199324743

Тюменская область, Тюмень, улица

Мельникайте, 63

2 150 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 63

Улица

[улица Мельникайте](#)

для заметок

Квартира

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

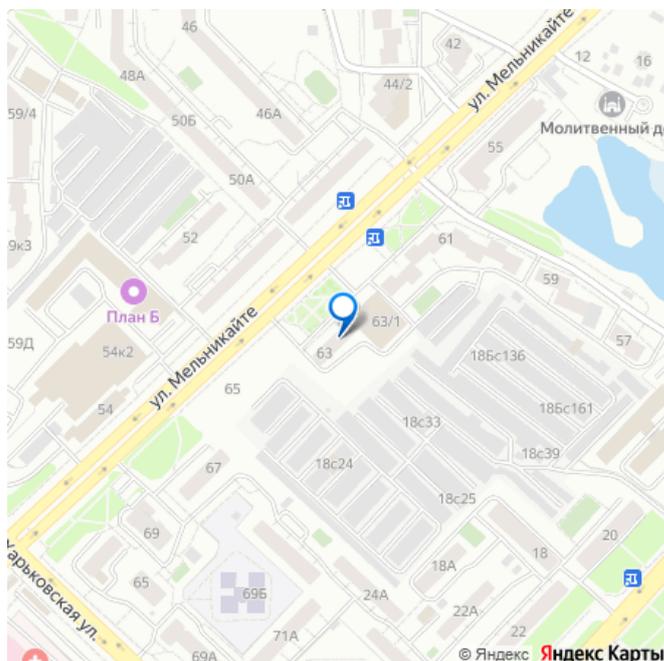
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС. Продается готовый и доходный гостиничный бизнес — светлый пансионат с отличными показателями загрузки. Объект находится в среднем этаже, полностью содержится в чистоте и



образцовом порядке. Планировка функциональна и соответствует требованиям формата, помещения готовы к продолжению операционной деятельности без простоев. Ключевое преимущество — исключительное расположение в центральной части города: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура — кафе, аптеки, банки и магазины. Транспортная доступность также на высшем уровне — рядом находятся основные маршруты общественного транспорта . Бизнес доказал свою рентабельность, работает стабильно и активно сдается, обеспечивая владельцу постоянный денежный поток. Мебель и техника- не остается. Звоните, уважаемые покупатели. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 45525 Номер в базе: 11947110

