

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:52

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 05:47

**Ярослав Литвин, Метрика**

**Недвижимость**

**79123831715**

**Тюменская область, Тюмень, проезд**

**Геологоразведчиков, 6**

**1 850 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, проезд Геологоразведчиков, 6

Улица

[проезд Геологоразведчиков](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

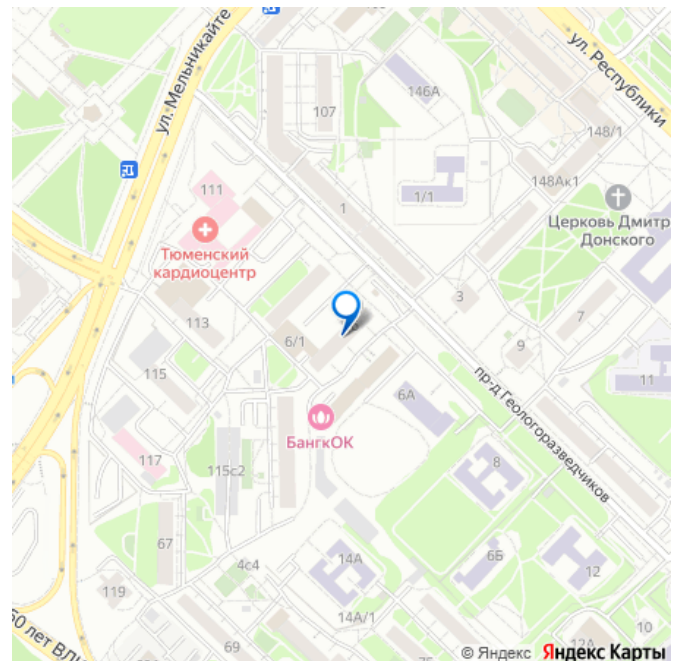
евро

Покупка в ипотеку

да

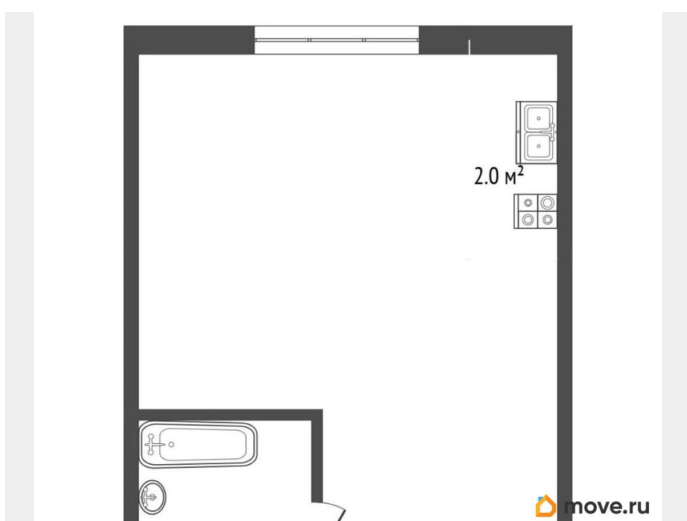
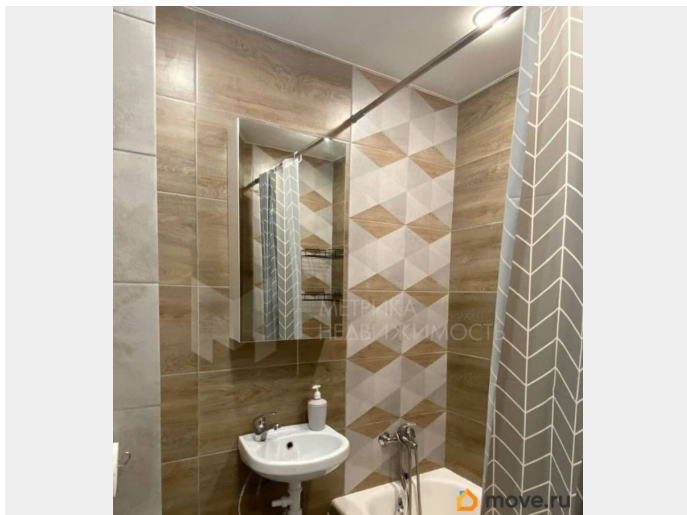
возможна ипотека

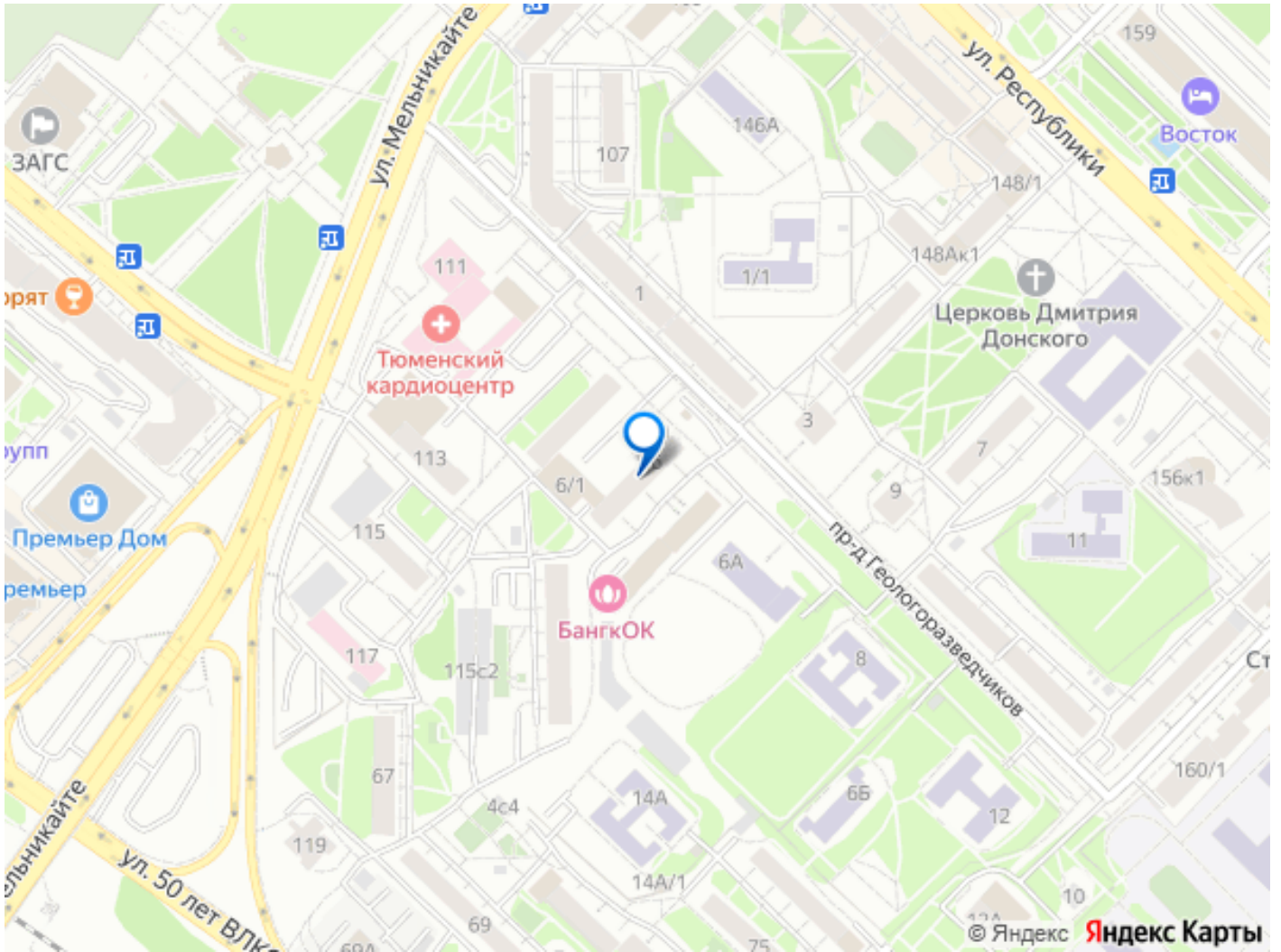
### Описание



Не общежитие ! Уютная студия у Кардиоцентра для студентов и семей. 13 м² с ванной, тихий двор, чистый тамбур. О собственнике Один взрослый собственник, продажа напрямую без посредников Принято решение о продаже, готовность к сделке Обременении У квартиры есть обременение СберБанка в размере 400 000 рублей Сделка будет проходить через Банк-гарант, что обеспечивает дополнительную безопасность для покупателя Все обязательства будут закрыты в процессе сделки, вы получаете квартиру с чистой историей Что останется в квартире из мебели и техники Кухонный гарнитур Кровать Холодильник Инфраструктура и шаговая доступность Остановка общественного транспорта в 3 минутах — легко добраться в любую точку города Детский сад 106 в 4 минутах Школа 77 в 3 минутах Магазины в 1-2 минутах (шаговая доступность) ТРЦ Премьер в 7 минутах Медицинские учреждения в 10 минутах Спортивные и развлекательные заведения рядом О районе и отдыхе Рядом находится обводнённый уютный пруд и площадь имени И.М. Губкина — приятные места для прогулок и отдыха Развитая инфраструктура района делает жизнь максимально комфортной Кому подходит Студентам медицинской академии и индустриального университета — близость к учебным заведениям Одиноким людям и маленьким семьям — компактное и уютное пространство Тем, кто ищет готовое жильё с мебелью и техникой Инвесторам — отличный вариант для сдачи в аренду Условия продажи Сделка через Банк-гарант — ваша полная безопасность Один взрослый собственник, чистая юридическая история после закрытия обременения Мебель и техника остаются — можно заезжать и жить Звоните для

просмотра и подробной консультации  
Бесплатное оформление ипотеки по  
сниженным ставкам от банков-партнеров.  
Подаем заявку онлайн в несколько банков  
сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Номер объекта: 1617085





Move.ru - вся недвижимость России