

Создано: 25.11.2025 в 12:40

Обновлено: 09.12.2025 в 09:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886556>

**Сергей Михайлович Морозов, Этажи  
Тюмень**

**79829716399**

**Тюменская область, Тюмень,  
Олимпийская улица, 12а**

**1 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 12а

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

6.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

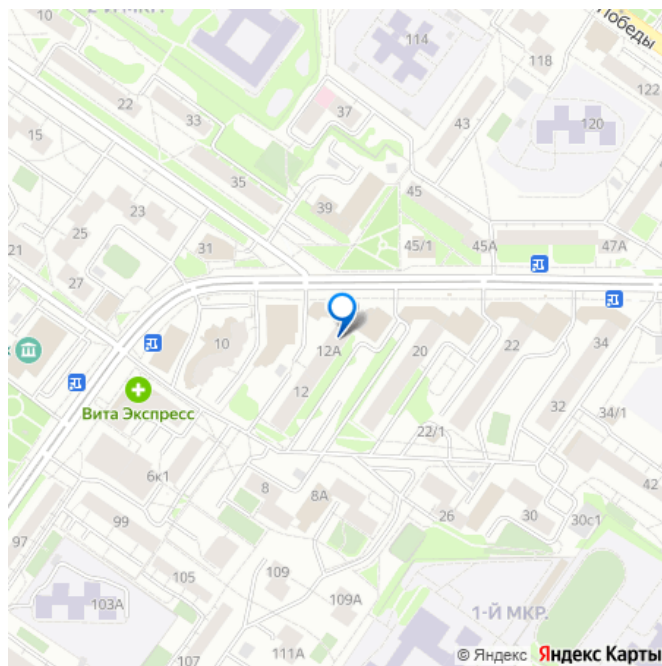
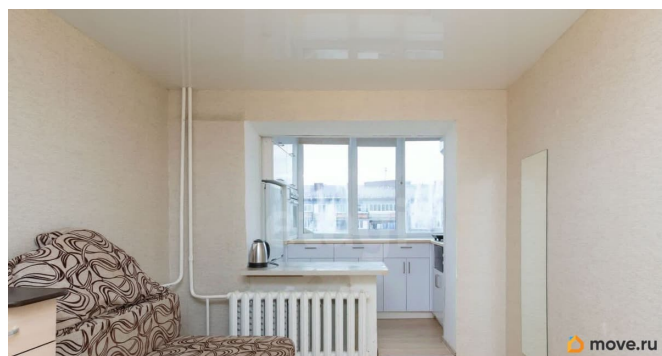
лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия площадью 14,4 м²+3,6м² лоджия, вся мебель и техника остается. Предлагающая готовое решение для комфортного проживания или стабильных инвестиций. Помещение полностью обустроено после свежего ремонта и оснащено всей необходимой бытовой техникой, включая кондиционер, духовой шкаф и микроволновую печь. Рациональная планировка с вынесенной на лоджию кухонной зоной позволяет максимально эффективно использовать жилое пространство. Санузел оборудован ванной и унитазом. Вся представленная на фотографиях мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать и начать жить без дополнительных вложений и хлопот. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, а также школы, детские сады, кинотеатр «Современник» и молодежный театр «Ангажемент». Для активного отдыха и поддержания здоровья в непосредственной близости работают фитнес-клуб «Планета спорт» и санаторий-профилакторий «Светлый». Благоустроенные зеленые зоны, такие как сквер Депутатов и сквер Тружеников тыла, создают приятную среду для прогулок. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 357 Номер в

базе: 10284024

