

Создано: 26.01.2026 в 12:53

Обновлено: 27.01.2026 в 03:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9288414200>

Юрий Владимиров, Метрика

Недвижимость

79829429545

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 241**

1 660 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 241

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

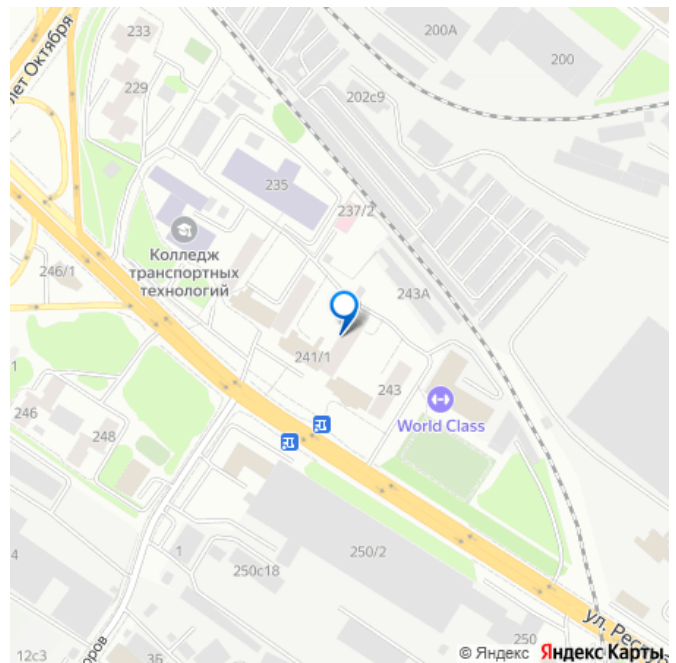
да

возможна ипотека

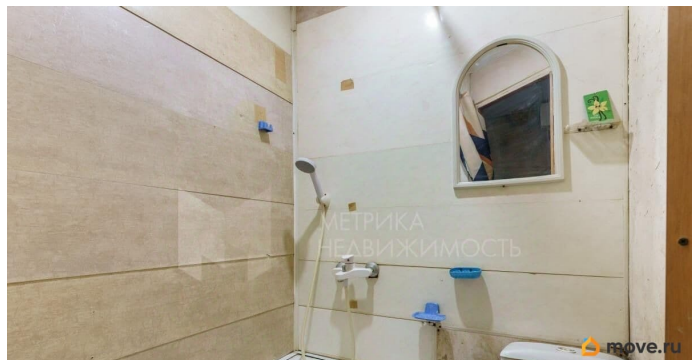
Описание

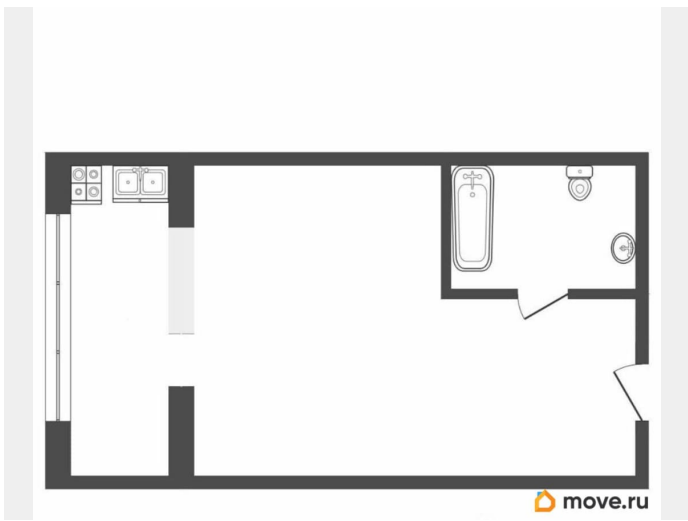
Продаётся пансионат в обжитом спальном районе Электрон. В квартире обновлён косметический ремонт. На лоджии оборудована кухонная зона с подводом воды. В квартире остаётся диван и холодильник.

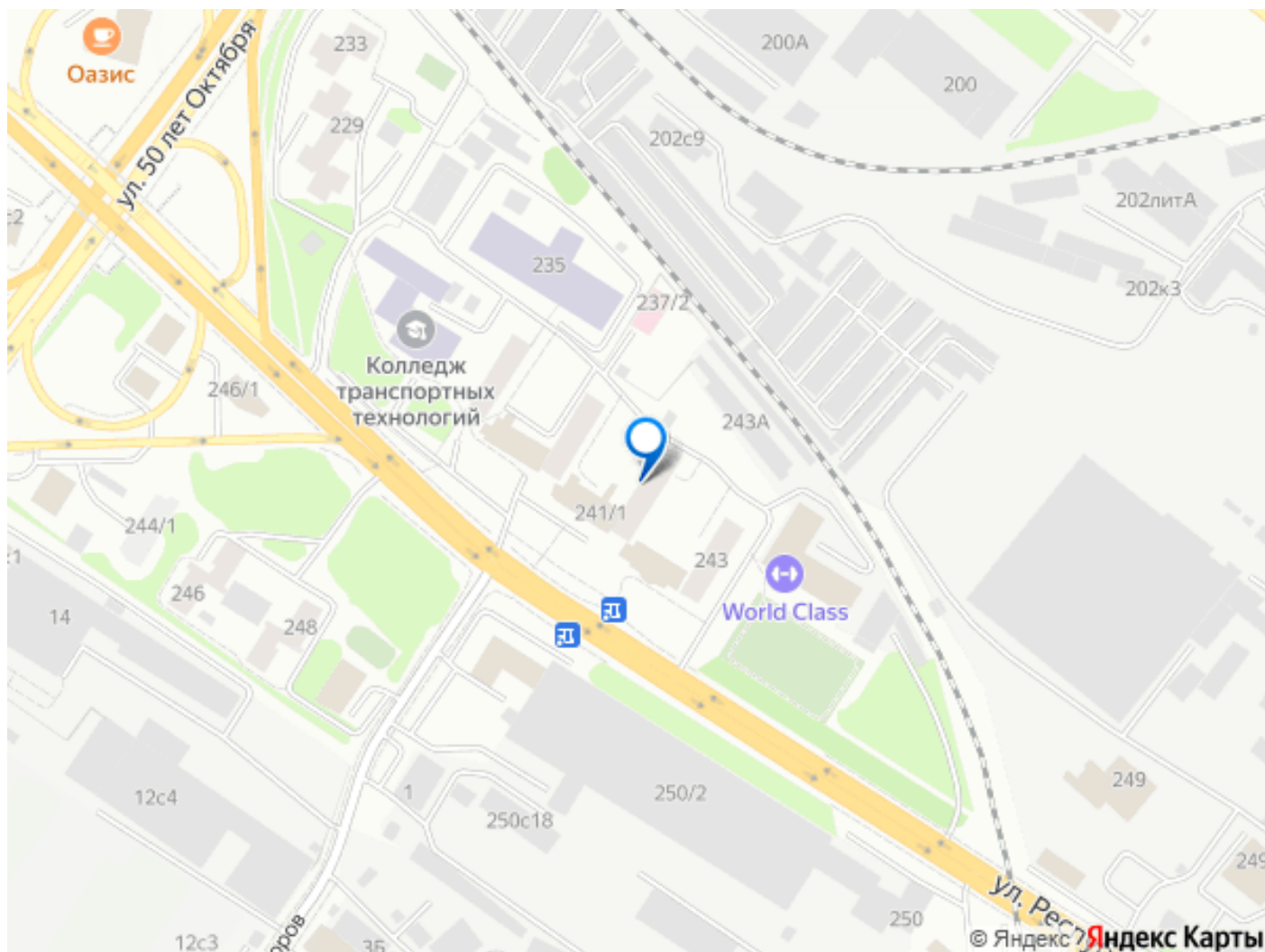
для заметок



Главное преимущество - отдельный вход с работающим домофоном, которым пользуются только проживающие 1 этажа, что исключает появление посторонних лиц на этаж. Вход удачно организован с ул. Республики, со стороны парковки и всех магазинов. Один собственник. Есть обременение в 1млн, которое планируется погаситься за счёт средств покупателя. На районе отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура - много продуктовых магазинов, супермаркетов рядом с домом. Детский сад 12 и Средняя школа 41 находятся в 5 минутах ходьбы. А до центра города можно добраться за 10 минут на авто, либо 20 минут на общественном транспорте, остановка на которые расположилась прямо напротив дома. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3955339







Move.ru - вся недвижимость России