

Создано: 04.02.2026 в 22:20

Обновлено: 06.02.2026 в 22:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9288768239>**Юрий, Метрика Недвижимость****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.
Республики, 241****1 660 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 241

Улица

[улица Республики](#)**Квартира**

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

1/8

**Детали объекта**

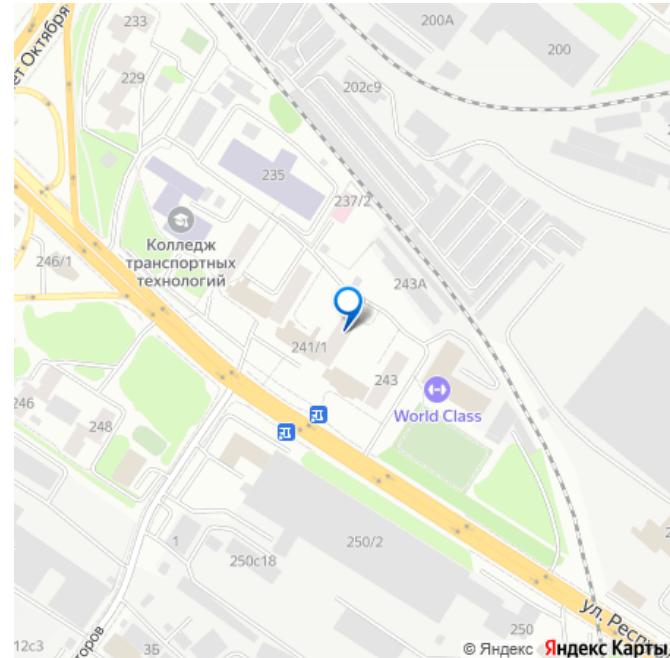
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся пансионат в обжитом спальном районе Электрон. В квартире обновлён косметический ремонт. На лоджии оборудована кухонная зона с подводом воды. В квартире остаётся диван и холодильник. Главное преимущество - отдельный вход с работающим домофоном, которым пользуются только проживающие 1 этажа, что исключает появление посторонних лиц на этаж. Вход удачно организован с ул. Республики, со стороны парковки и всех



магазинов. Один собственник. Есть обременение в 1млн, которое планируется погаситься за счёт средств покупателя. На районе отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура - много продуктовых магазинов, супермаркетов рядом с домом. Детский сад №12 и Средняя школа № 41 находятся в 5 минутах ходьбы. А до центра города можно добраться за 10 минут на авто, либо 20 минут на общественном транспорте, остановка на которые расположилась прямо напротив дома. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Номер объекта: 3955339



