

Создано: 19.03.2025 в 15:54

Обновлено: 24.01.2026 в 23:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9286150841>

Гульнара Гумерова, Орбита

**79199421895**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Энергетиков, 60**

**1 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Энергетиков, 60

Улица

[улица Энергетиков](#)

## Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

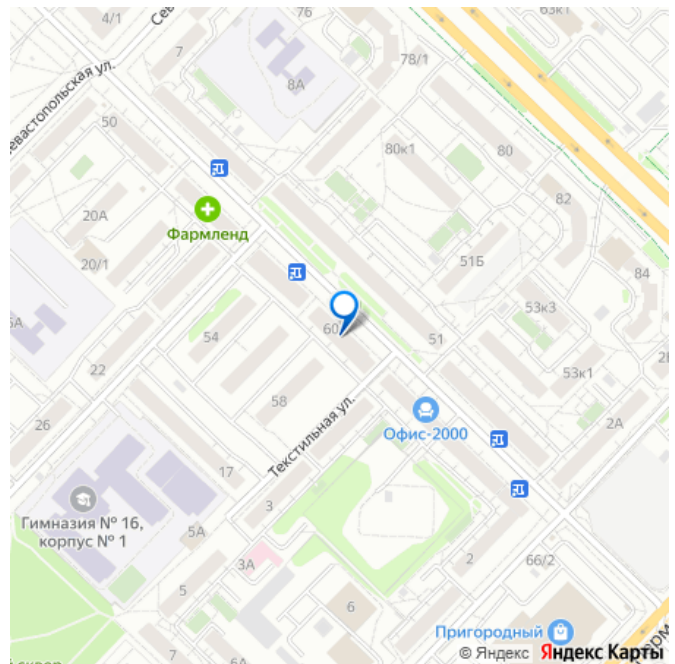
Вид из окна

во двор

## Описание

Продаю студию от собственника в Тюмени (район ДК Строитель) . Студия-пансионат, 14 кв.м. Главные преимущества: Лучшая локация в районе • 3 минуты пешком до автовокзала, ТЦ «Пригородный», гимназии 16 и ТИУ. • Тихий двор — окна не на дорогу, вид на зелёную зону. Чистый холст для ремонта • Свобода для дизайна: сделайте квартиру в современном, лофт или минималистичном

для заметок



стиле. • Уже есть базовые коммуникации: пластиковые окна, железная дверь. Текущее состояние: • Требуется ремонт: стены, пол, санузел • Площадь: 15 м?, 4 этаж в 5-этажном панельном доме (1971 г.). • Инфраструктура: магазины, кафе, аптека — всё в шаговой доступности. Кому подойдёт: • Инвесторы — вложите в ремонт и зарабатывайте. • Студенты и молодые семьи — начните с малого и постепенно обустраивайте жильё. Все документы готовы. Номер предложения: 37436.





