

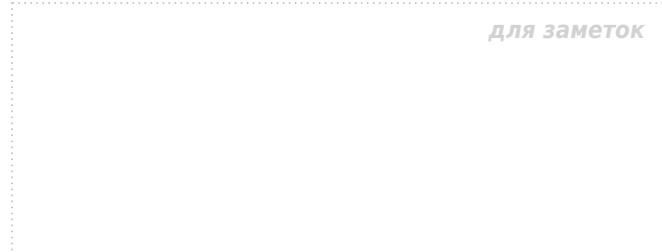
Создано: 19.03.2025 в 15:54

Обновлено: 24.01.2026 в 23:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9286150841>

Гульнара Гумерова, Орбита

79199421895



**Тюменская область, Тюмень, улица
Энергетиков, 60**

1 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Энергетиков, 60

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Общая площадь

14 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

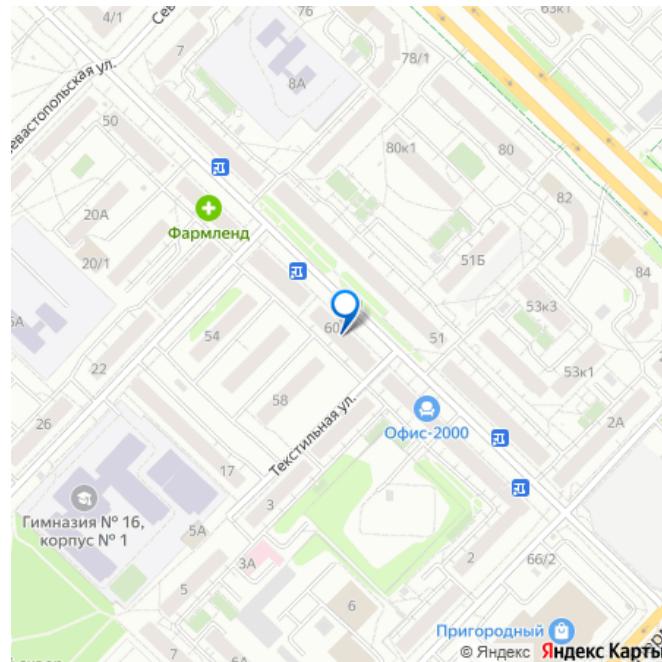
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)



Описание

Продаю студию от собственника в Тюмени (район ДК Строитель) . Студия-пансионат, 14 кв.м. Главные преимущества: Лучшая локация в районе • 3 минуты пешком до автовокзала, ТЦ «Пригородный», гимназии 16 и ТИУ. • Тихий двор — окна не на дорогу, вид на зелёную зону. Чистый холст для ремонта • Свобода для дизайна: сделайте квартиру в современном, лофт или минималистичном

стиле. • Уже есть базовые коммуникации: пластиковые окна, железная дверь. Текущее состояние: • Требуется ремонт: стены, пол, санузел • Площадь: 15 м², 4 этаж в 5-этажном панельном доме (1971 г.). • Инфраструктура: магазины, кафе, аптека — всё в шаговой доступности. Кому подойдёт: • Инвесторы — вложитесь в ремонт и зарабатывайте. • Студенты и молодые семьи — начните с малого и постепенно обустраивайте жильё. Все документы готовы. Номер предложения: 37436.



