

Создано: 06.04.2026 в 13:10

Обновлено: 14.04.2026 в 03:18

**Альбина Леонидовна Костикова,**

**Этажи Тюмень**

**79829325830**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Республики, 239**

**2 100 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 239

Улица

[улица Республики](#)

### Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

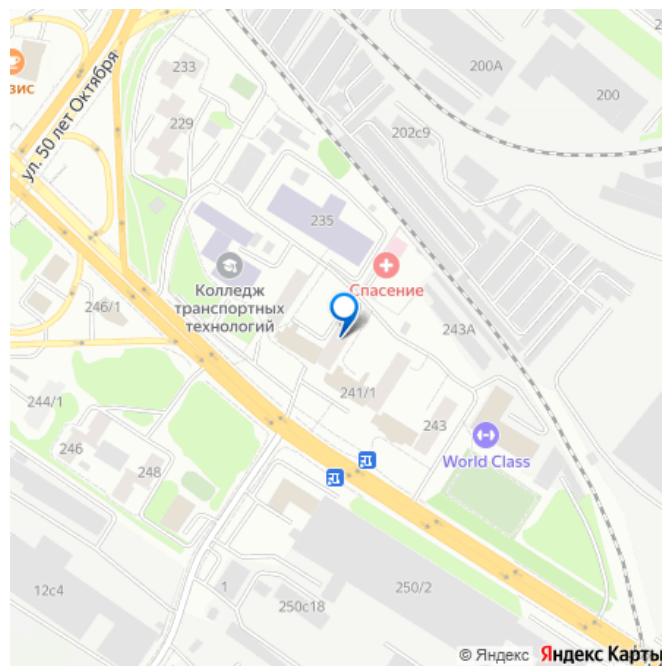
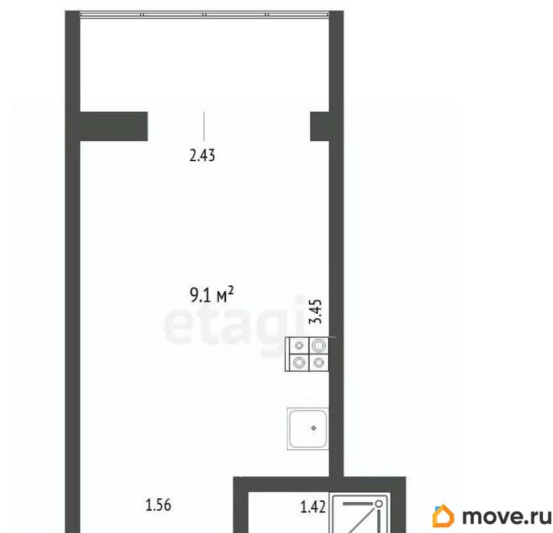
Ремонт

косметический

### Описание

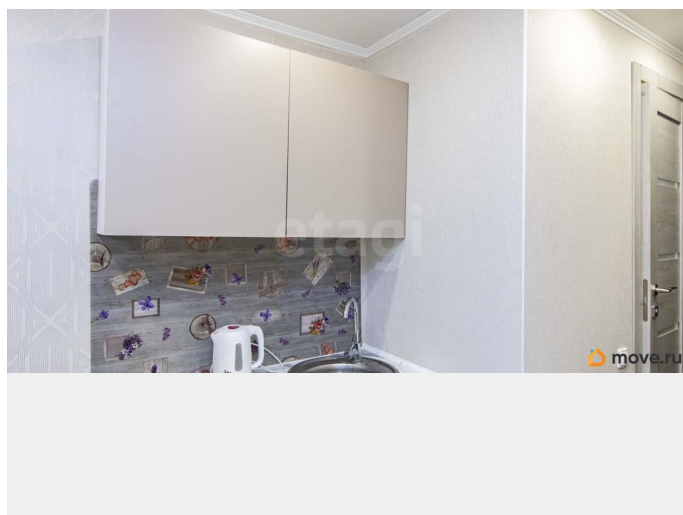
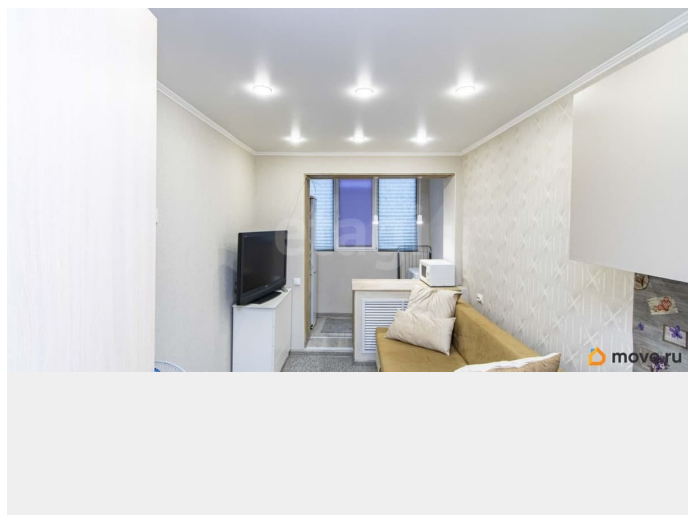
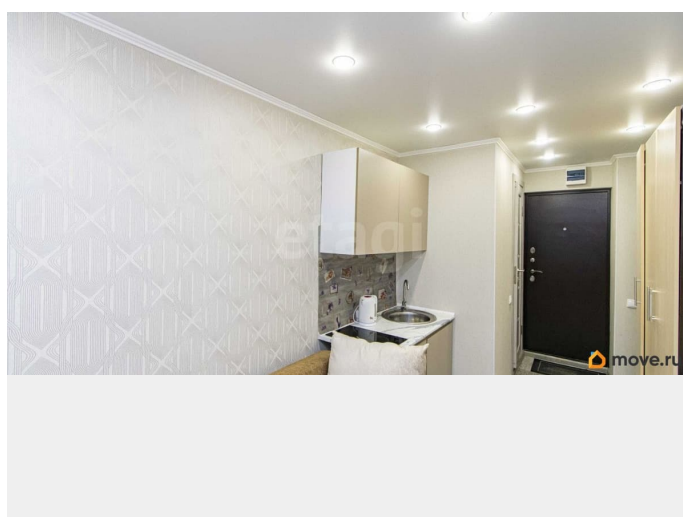
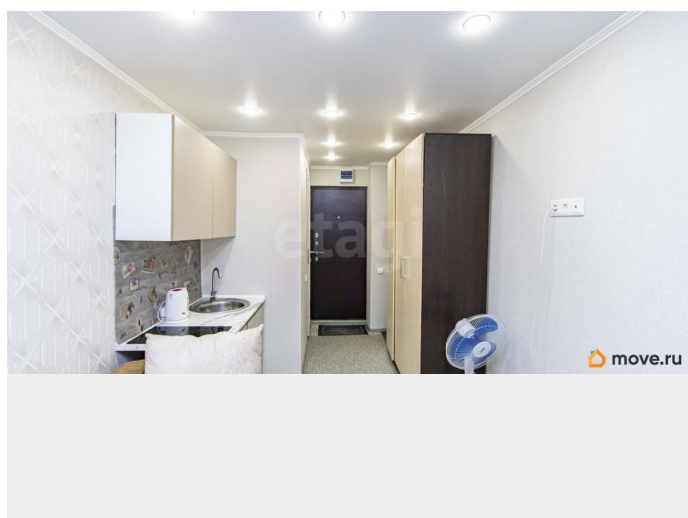
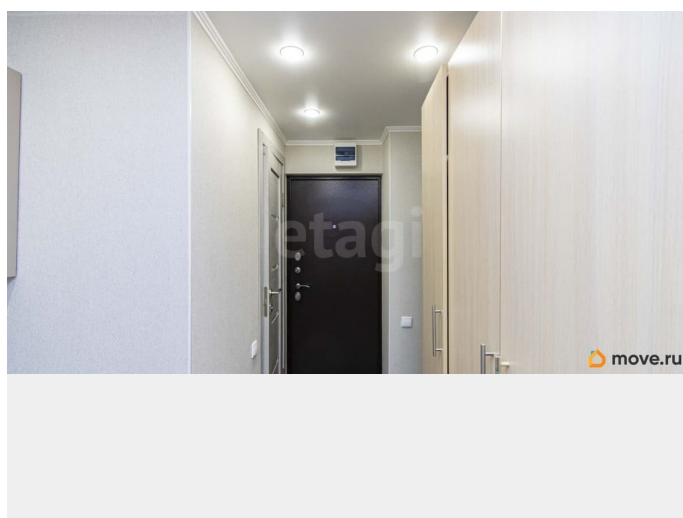
Продается квартира-студия (пансионат) на центральной улице города, по ул. Республики 239, отличающаяся исключительной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой (более 13 маршрутов). Плюс данного объекта недвижимости -

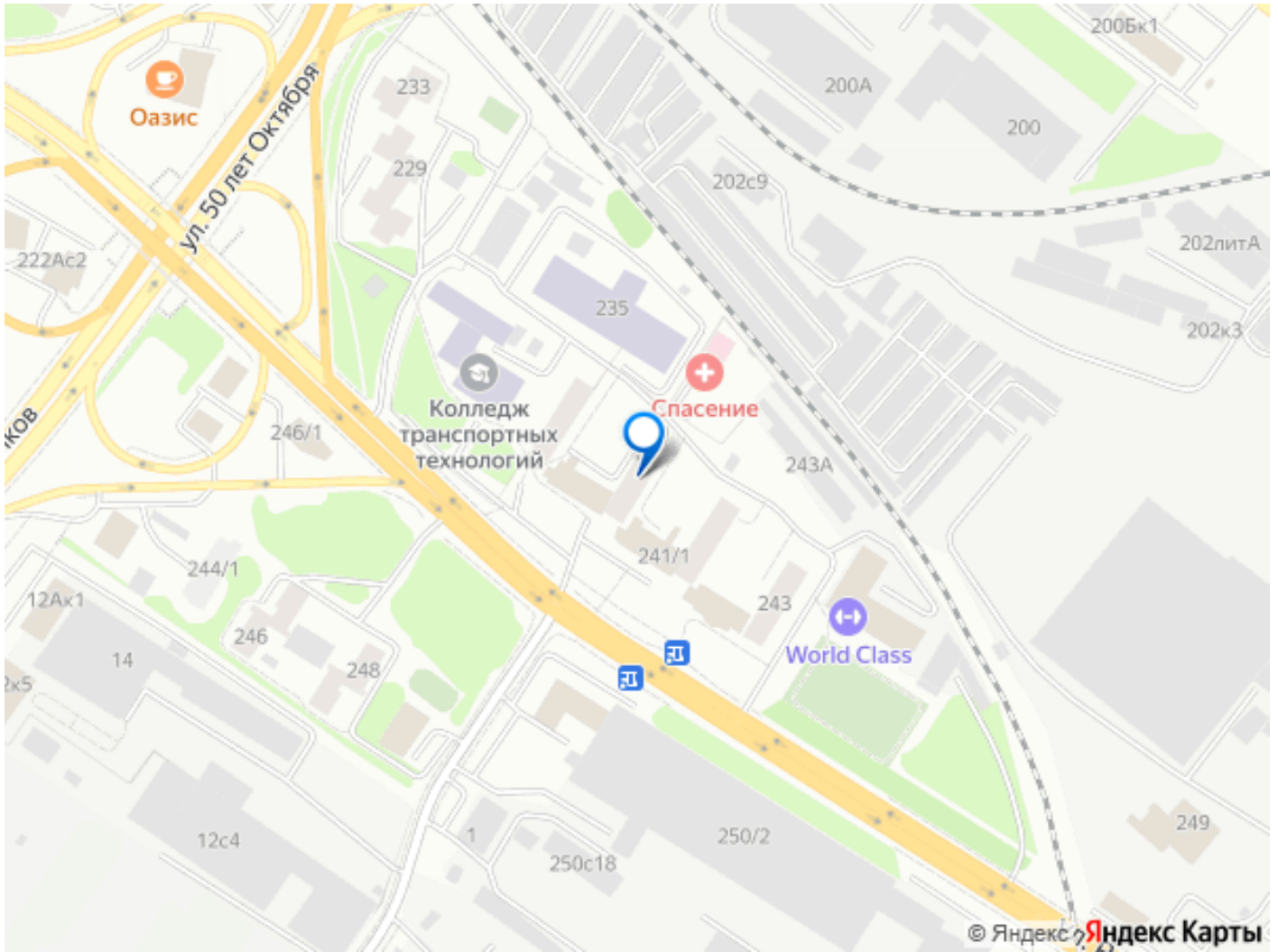
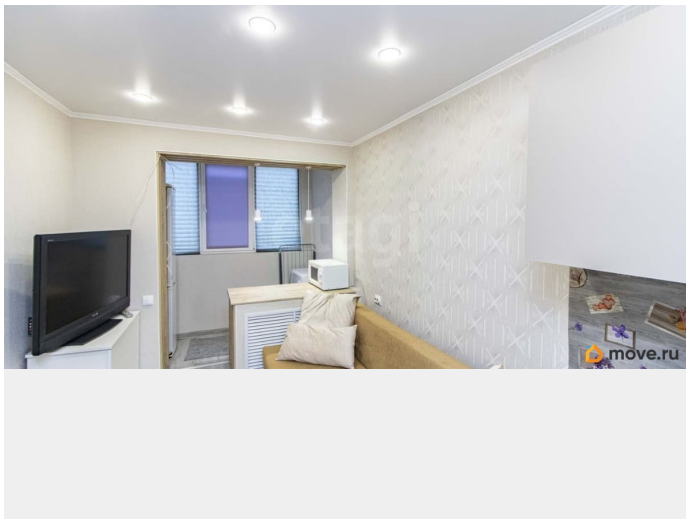
для заметок



адекватные соседи , в основном студенты и семьи,текучки нет . Тишина и чистота - девиз данного пансионата . Насекомых строго нет, приходите -проверяйте в любое время -все чисто. Выполнен качественный современный ремонт в светлых тонах . Мебель и техника - все остается . Окна выходят во двор -на юго-восток - студия светлая ,весь день солнце у вас дома ! Много парковочных мест. Студия расположена в спокойном доме с ответственными соседями. Прямо в соседнем здании на первом этаже находятся продуктовые магазины «Магнит» и «Монетка», спа -центр , а также отделение «Почты России» и Сбербанка, что позволяет решать все бытовые и финансовые вопросы в шаговой доступности. В непосредственной близости через дорогу расположена школа, а в смежном здании — Тюменский колледж транспортных технологий и сервиса, что делает данное предложение особенно актуальным для студентов и их семей. Благодаря компактной планировке и продуманной эксплуатации объекта уровень коммунальных платежей остается невысоким. Квартира представляет собой практичное и выгодное вложение в недвижимость, экономящее время и ресурсы на ежедневные перемещения по городу. так же подходит для инвестиции - высокий спрос на аренду обеспечивает выгодную стоимость для будущих арендодателей . После оформления сделки Вам выдается бессрочный сертификат безопасности . Возможна покупка как за наличный расчёт, так и с использованием ипотечных программ.Преференции от банков по процентной ставке / высокий уровень одобряемости / скидка на страхование до 50% / принцип одного окна / вы отдыхаете - мы работаем . Без обременений. Звоните ,

договоримся на просмотр уже сегодня ! Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
196552 Номер в базе: 12186560





Move.ru - вся недвижимость России