

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:02

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 23:02

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Станционная ул, 36а**

**1 700 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, Станционная ул, 36а

Улица

[улица Станционная](#)

## Квартира

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

**РАБОТАЮ С РИЕЛТОРОМ! НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!**  
Уважаемые покупатели, продается прекрасная студия общей площадью 15,1 м2! Район и дом хорошие, много семей с детьми. Санузел в комнате, вода заведена в комнату ! Студия подходит как для личного проживания, так и для выгодной аренды. В доме живут исключительно порядочные соседи, что гарантирует комфорт и спокойствие. Дом расположено в районе с высоким спросом на жилье, так как рядом

для заметок



находятся два профессиональных колледжа. В связи с нехваткой доступного жилья, аренда здесь будет особенно выгодной — спрос на студии в этом районе всегда высок! Кроме того, в этом году на территории дома был проведен капитальный ремонт территории, что добавляет дополнительную ценность вашему будущему приобретению. Для любителей активного отдыха и природы в шаговой доступности находятся живописный Пруд Лесной и обширный лесной массив, где можно приятно проводить время на свежем воздухе, гуляя или занимаясь спортом.





