

Создано: 27.03.2026 в 13:13

Обновлено: 02.04.2026 в 07:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9292710921>

**Динара Керимовна Керимова, Этажи  
Тюмень**

**79827706765**

**Тюменская область, Тюмень, Шаимский  
проезд, 9**

**1 550 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 9

Улица

[проезд Шаимский](#)

### Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

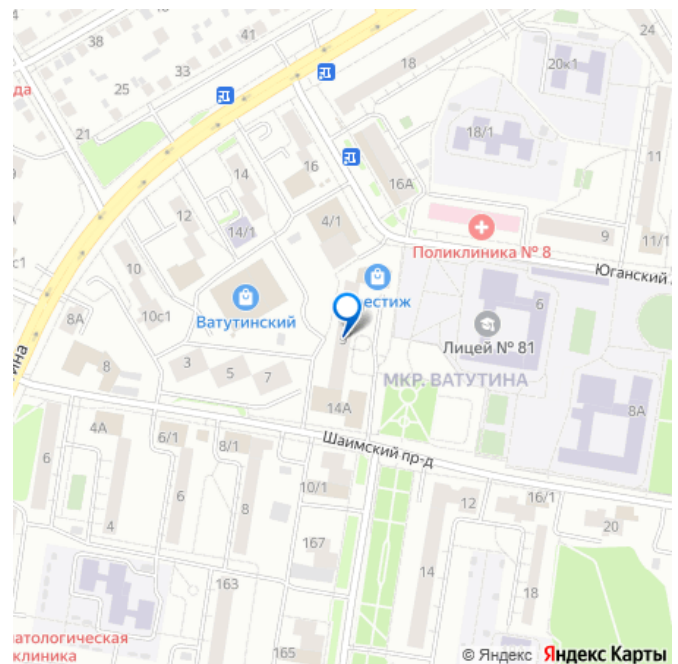
Покупка в ипотеку

да

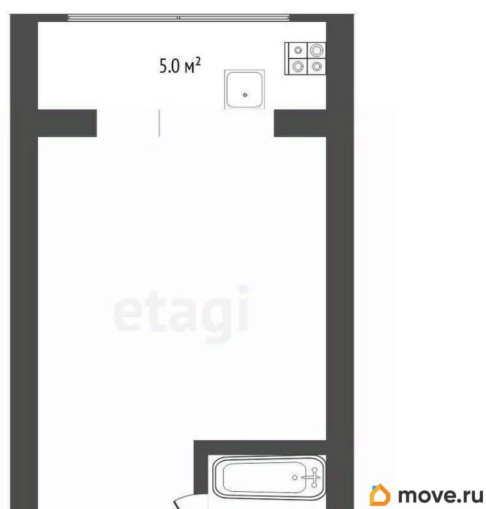
возможна ипотека

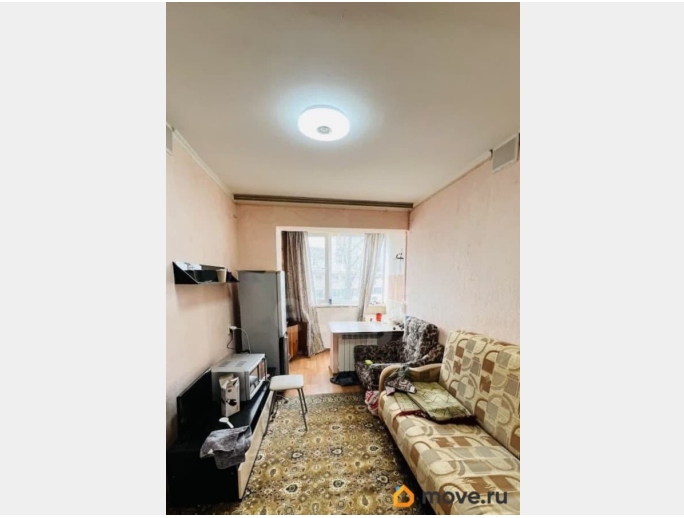
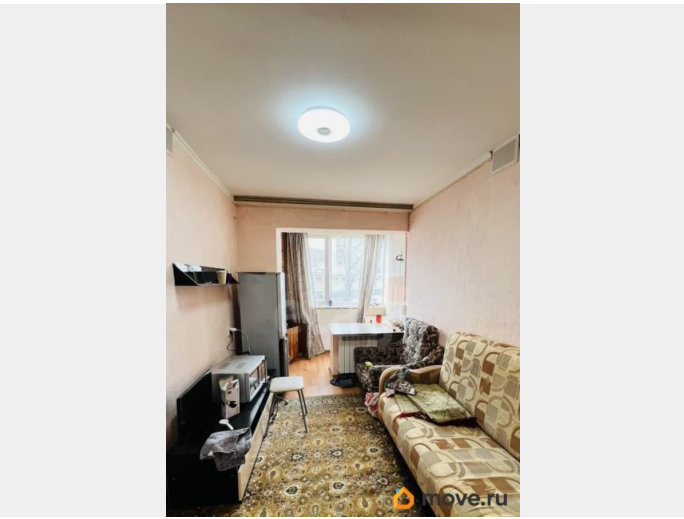
### Описание

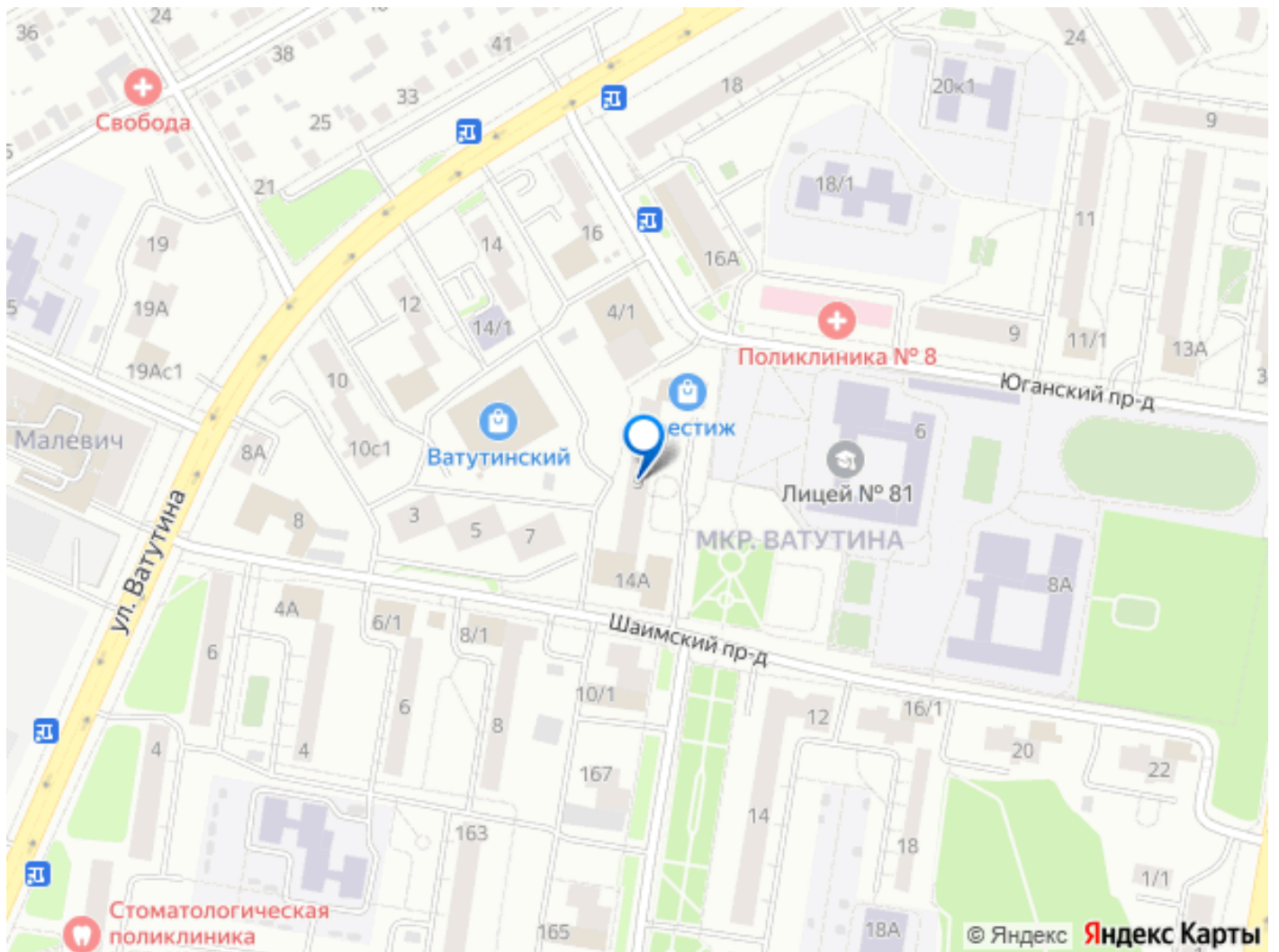
для заметок



Продаётся чистая, аккуратная квартира формата студия на улице Шаимский проезд. Площадь квартиры 13.2 м2+ лоджия, которая используется как кухонная зона!!! В доме недавно поставили новые лифты, сама квартира аккуратная, светлая, приятно жить самому или легко можно сдать в аренду на хороших условиях. Дом панельный, коридорного типа, 2 новых лифта (установлены в 2022 году). Возле дома открытая большая парковка. Район сформирован, здесь есть всё необходимое для жизни магазины - Ватутинский торговый центр, в шаговой доступности три магазина Монетка, два магазина Красное и белое, Пятёрочка. Для родителей и их детей - два корпуса Лицея 81, два корпуса детского сада 123, два корпуса Детского сада 172. Городская поликлиника 8. Парки и скверы - Сад Дружбы, Парк «Ватутинская Роща», Бульвар Шаимский. Выезды на улицы - Ветеранов труда, Дружбы, Алебашевская. Общественный транспорт: Автобусы - 18, 20, 23, 40, 88, 124, 143, 144, 146, 148, 149. Маршрутное такси - 4, 4д, 24, 31, 29, 29д, 37, 37д, 44, 66, 68, 157. Комфортная близость к центру, при этом спокойный, развитый район, где есть всё необходимое для жизни. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193402 Номер в базе: 12122155







Move.ru - вся недвижимость России