

🕒 Создано: 14.03.2026 в 23:06

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 23:05

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Бабарынка, 166**

**1 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Бабарынка, 166

Улица

[улица Бабарынка](#)

## Квартира

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира расположена в районе Дома Обороны, отличающемся отличной транспортной доступностью: ключевые магистрали и остановка общественного транспорта находятся в шаговой близости, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Особенностью объекта является рациональная планировка с объединенной утепленной лоджией площадью 4 кв. м, которая оборудована под функциональную кухонную зону; это

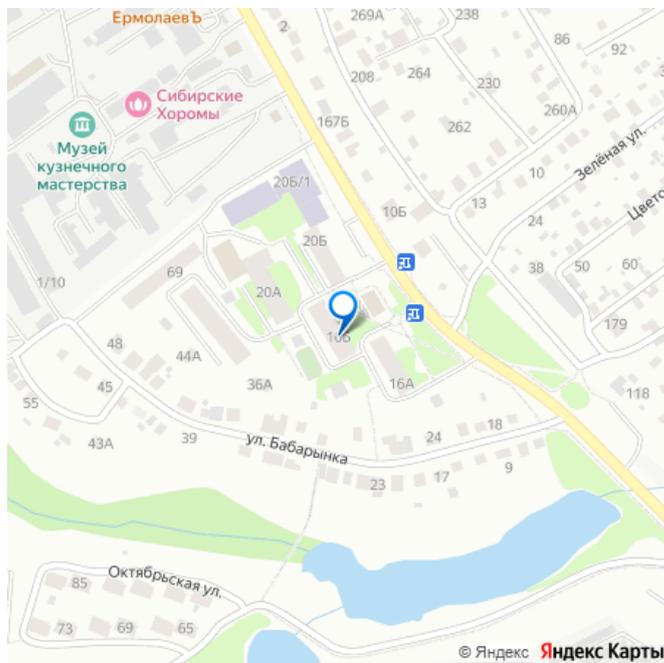
<https://tyumen.move.ru/objects/9291681906>

**Этажи Тюмень квартиры, Этажи**

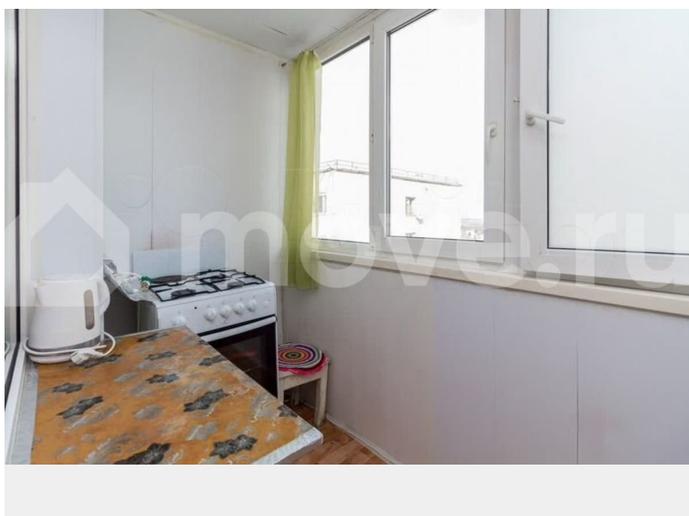
**Тюмень квартиры**

**89251234567**

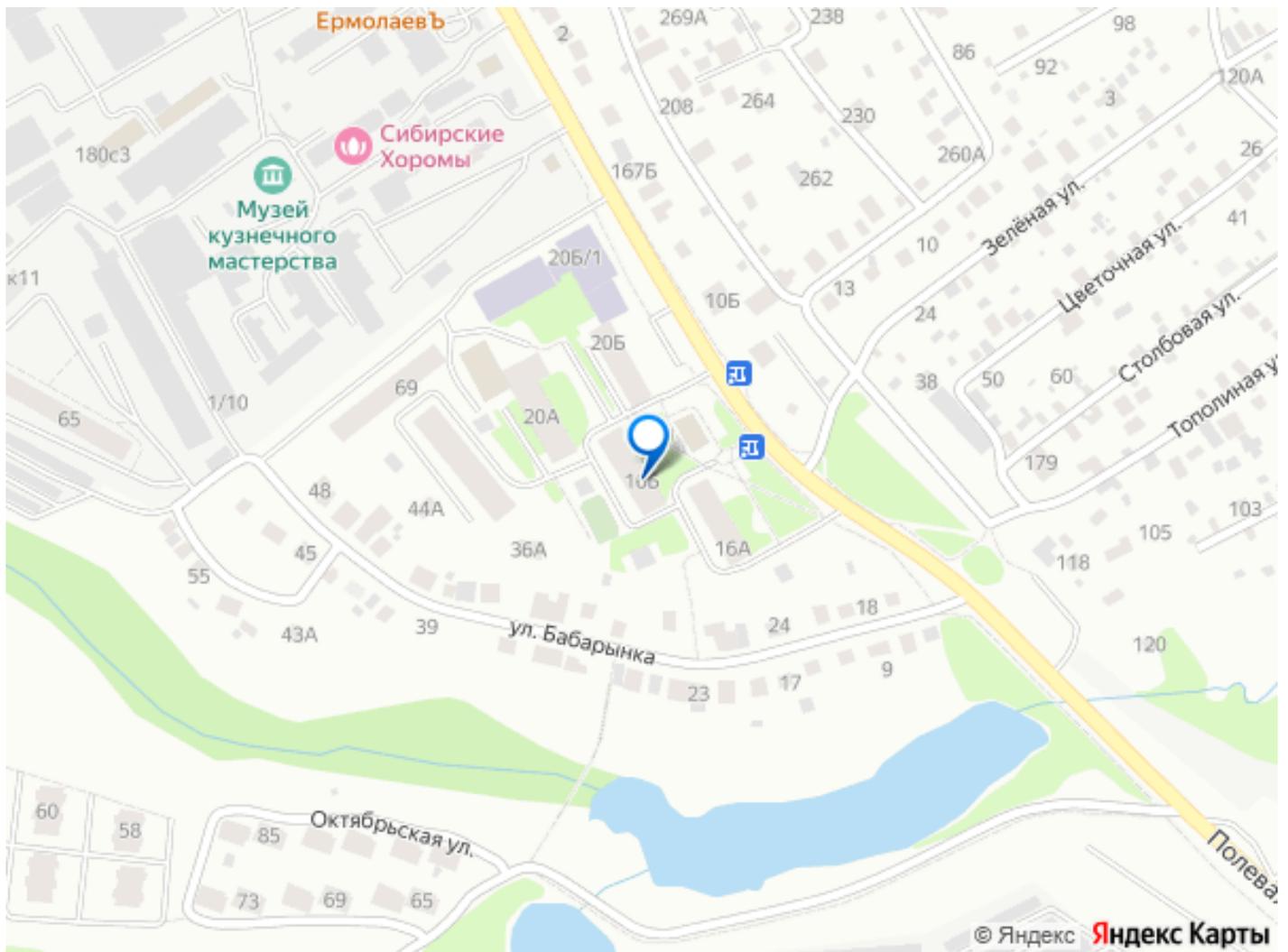
для заметок



решение не только увеличило полезное пространство жилой комнаты, но и позволило создать уютное и светлое помещение. Квартира расположена в середине дома, НЕ угловая- поэтому в холодное время года - дома уютно и тепло, а дверь на лоджию всегда открыта. Квартира готова к проживанию и представляет собой практичное решение для тех, кто ценит удобное расположение, развитую среду и эффективное использование площади без дополнительных вложений. Сделан качественный ремонт: установлены пластиковые окна в комнате и на лоджии, железная дверь. При продаже, в квартире останется все, что вы видите, кроме стиральной машинки. Счетчики на воду установлены. Автобусная остановка всего в 50 метрах от подъезда, автобусы № 17, 33, 38. В пешей доступности сосредоточена вся необходимая повседневная инфраструктура — магазины, аптеки, банки и детские сады. Для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы расположен благоустроенный эко-парк «Затюменский» с зелеными зонами и прогулочными дорожками. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 73311 Номер в базе: 11971226







Move.ru - вся недвижимость России