

🕒 Создано: 12.12.2025 в 23:09

Обновлено: 05.02.2026 в 16:06

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Щорса, 1а**

**1 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щорса, 1а

Улица

[улица Щорса](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

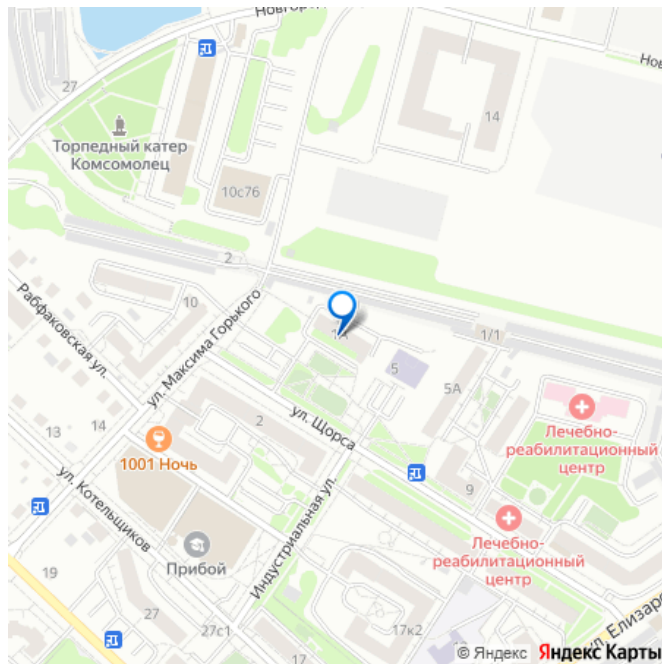
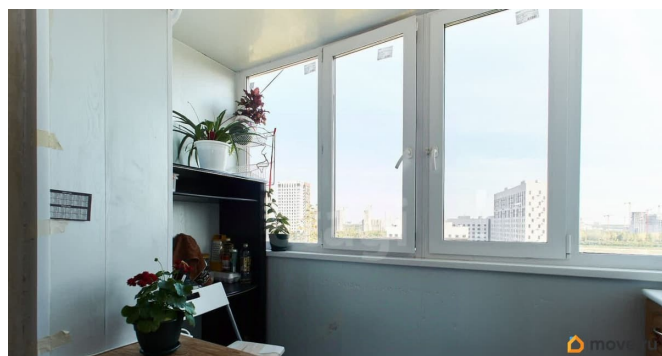
<https://tyumen.move.ru/objects/9289067431>

**Сергей Яковлевич Легомин, Этажи**

**Тюмень**

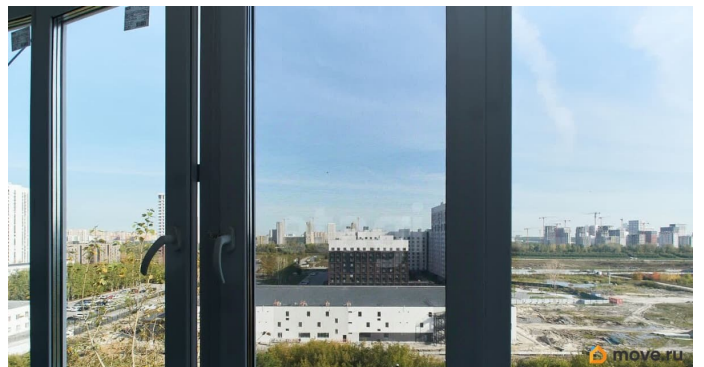
**79829831812**

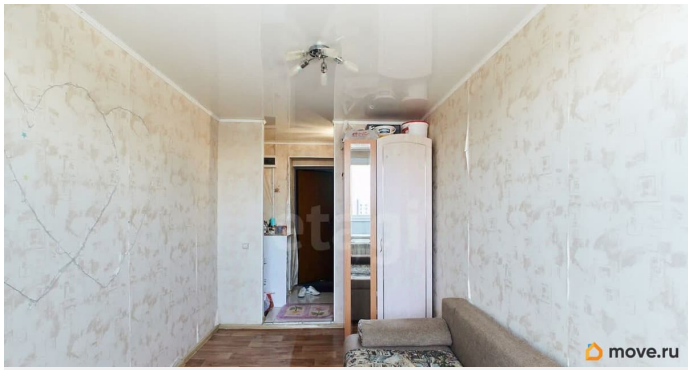
для заметок

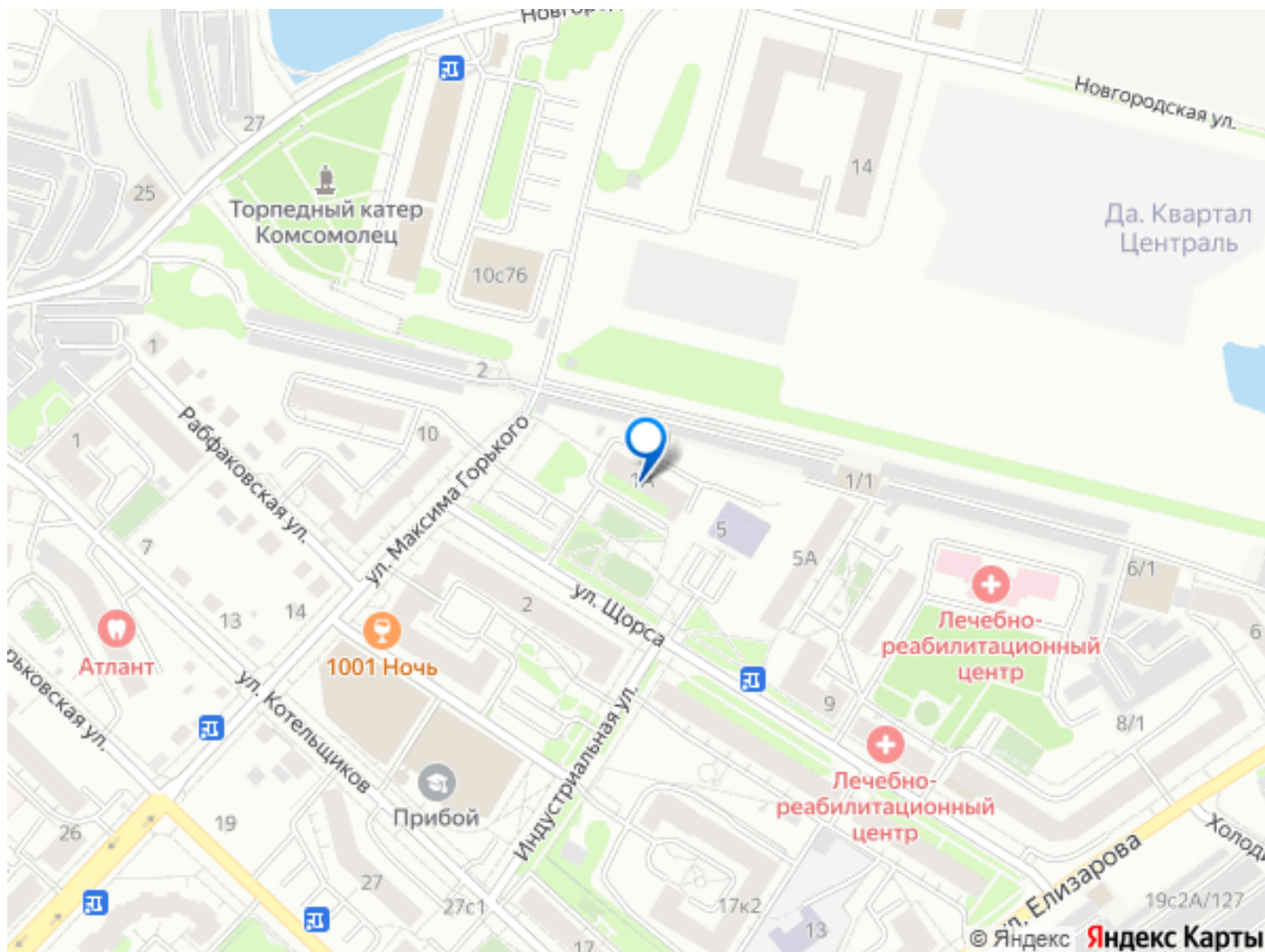


## Описание

Продается студия на улице Щорса в самом центре города. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению — после покупки можно сразу въезжать и жить. Вся необходимая мебель остается новому владельцу. Планировка рационально организована 15,3м полезной площади, из которых 12,3м сама комната: утепленная лоджия 3м выполняет роль оборудованной кухонной зоны, что позволяет эффективно использовать площадь. Санузел совмещенный, с ванной, вся сантехника поддерживается в прекрасном состоянии. Ключевое преимущество — исключительная локация. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, банки и торговые центры, а также набережная реки Туры — идеальное место для прогулок и отдыха. Развитая транспортная инфраструктура обеспечивает быстрый доступ в любую часть города, что делает данную студию привлекательным решением как для комфортного проживания, в том числе для студентов, так и для стабильных капиталовложений в недвижимость. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61079 Номер в базе: 9814894







Move.ru - вся недвижимость России