

Создано: 12.03.2026 в 23:08

Обновлено: 17.03.2026 в 23:10

Этажи Тюмень квартиры, Этажи

Тюмень квартиры

89251234567

Тюменская область, Тюмень,

Олимпийская ул, 22

1 200 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская ул, 22

Улица

[улица Олимпийская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

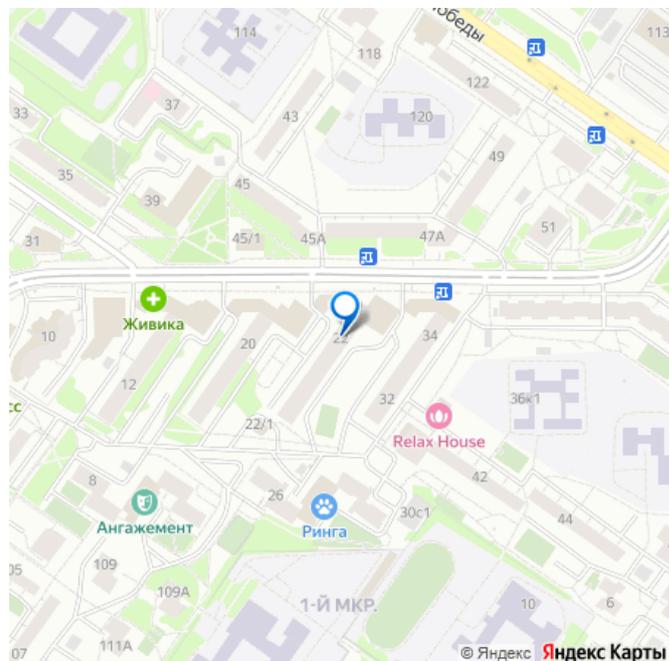
[Квартиры](#)



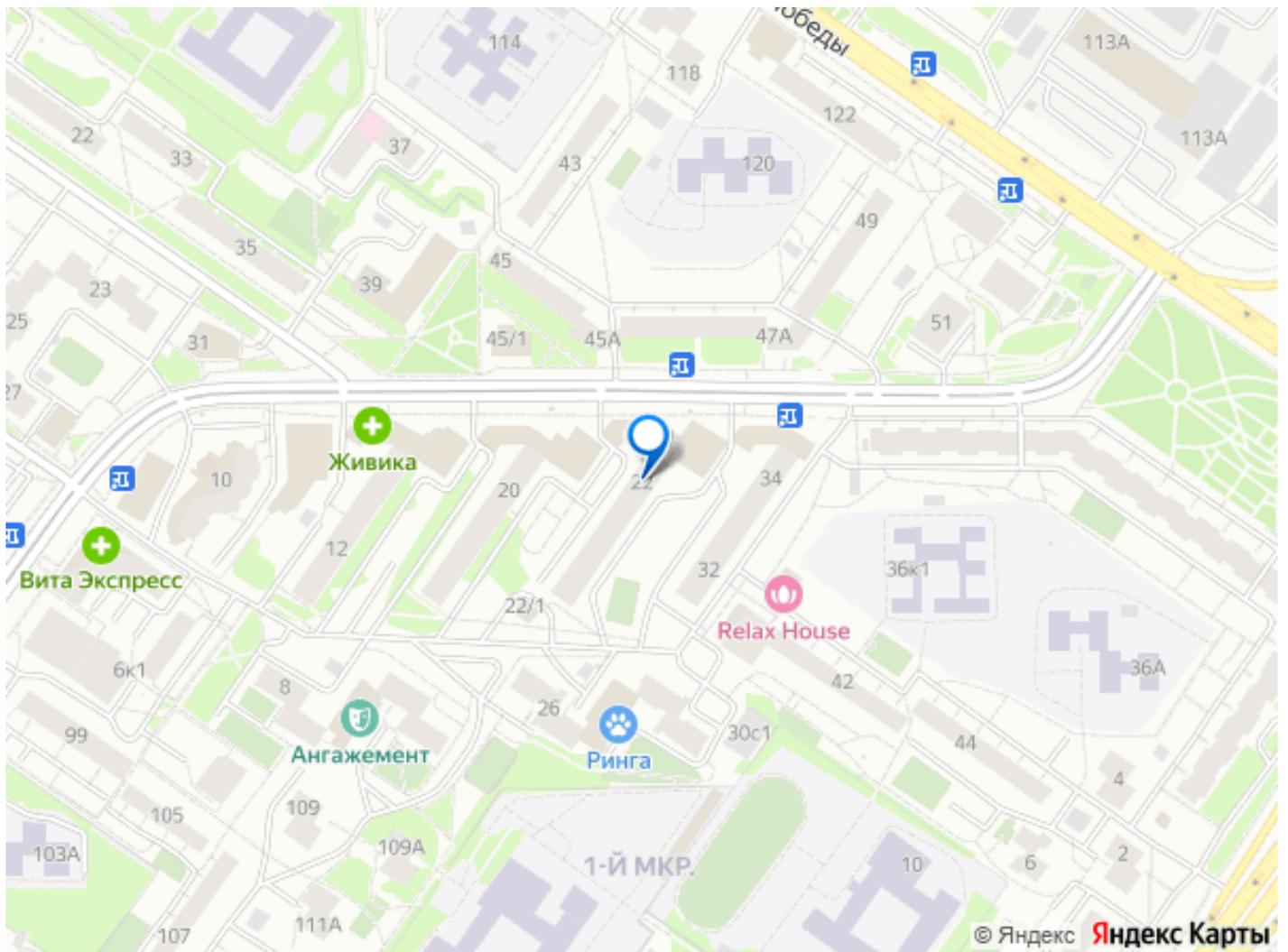
Описание

Продается нежилое помещение площадью 15,6 кв.м. в отличном состоянии, идеально подходящее для коммерческого использования или переоборудования под офис. Объект полностью готов к эксплуатации: выполнен капитальный ремонт с заменой электропроводки, сантехнических труб и установкой новых входных дверей. Внутренняя отделка включает гипсокартонный потолок, стены под покраску, напольное покрытие

керамогранитное, что обеспечивает эстетичный вид и практичность. Санузел оборудован новой стантехникой, душем, отделкой из керамогранита. Дополнительным преимуществом является шумоизоляция по всему периметру помещения, а также предустановленные провода для интернета и видеонаблюдения, что упрощает процесс организации рабочего пространства. Помещение продается со всей мебелью зафиксированным на фото, что позволяет новому владельцу начать использование без дополнительных затрат. Отсутствие окна компенсируется качественным искусственным освещением и продуманной системой вентиляции. Коммунальные расходы остаются на низком уровне — около 2 тыс. руб. зимой и 1 тыс. руб. летом, что делает содержание объекта экономически выгодным. Расположение помещения обеспечивает удобную транспортную доступность и близость к ключевым объектам инфраструктуры: магазинам, кафе, банкам и остановкам общественного транспорта. Это делает его привлекательным как для предпринимателей, так и для арендаторов, ищущих функциональное пространство в оживленном районе. Возможен показ в удобное для вас время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 198613 Номер в базе: 9609026







Move.ru - вся недвижимость России