

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:11

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 23:11

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 117**

**2 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 117

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

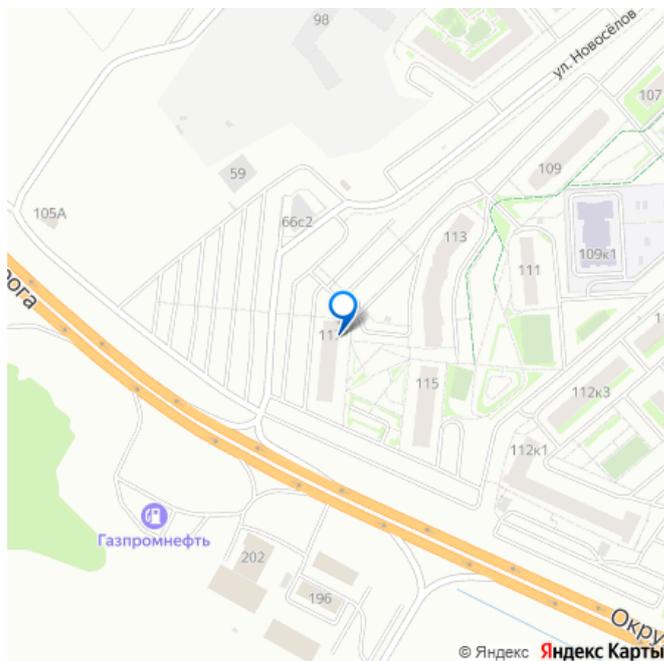
Студия в ЖК Москва в инвестицию или для себя. Срочная продажа, торг. Студия компактная, однако в ней легко разместить небольшую кухню, обеденную зону и спальное место. Мебель вся может быть оставлена, квартира уже сдавалась, рекомендован ремонт, на фото предлагаю возможные варианты более современного ремонта. Место востребованное как для

<https://tyumen.move.ru/objects/9290860276>

**Найкова Ирина Витальевна, Этажи  
Тюмень квартиры**

**89251234567**

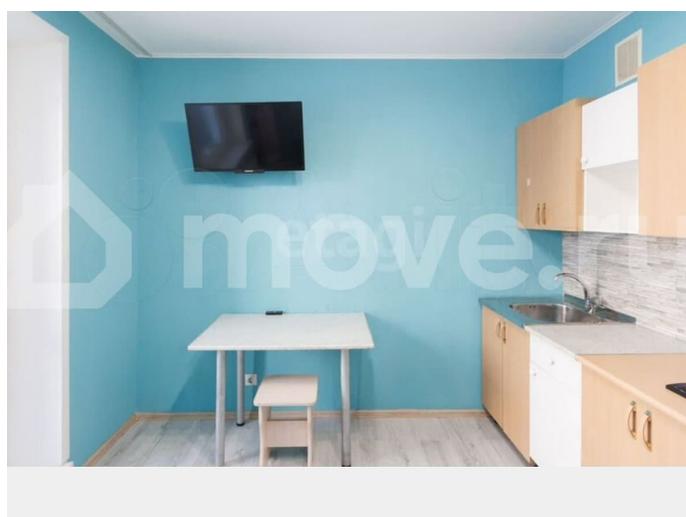
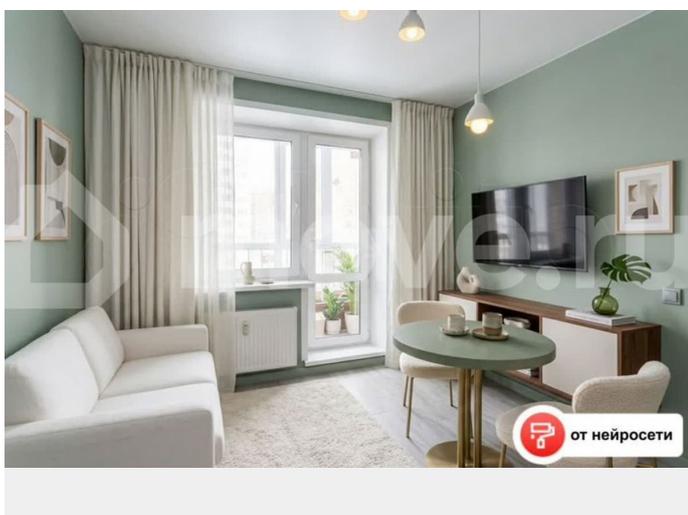
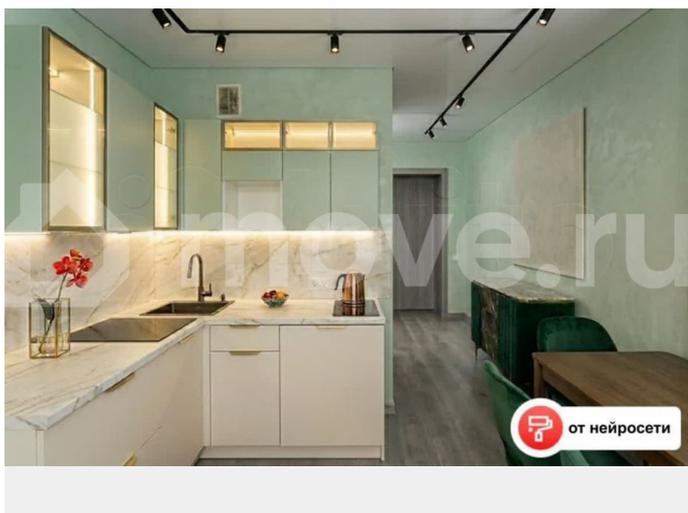
для заметок

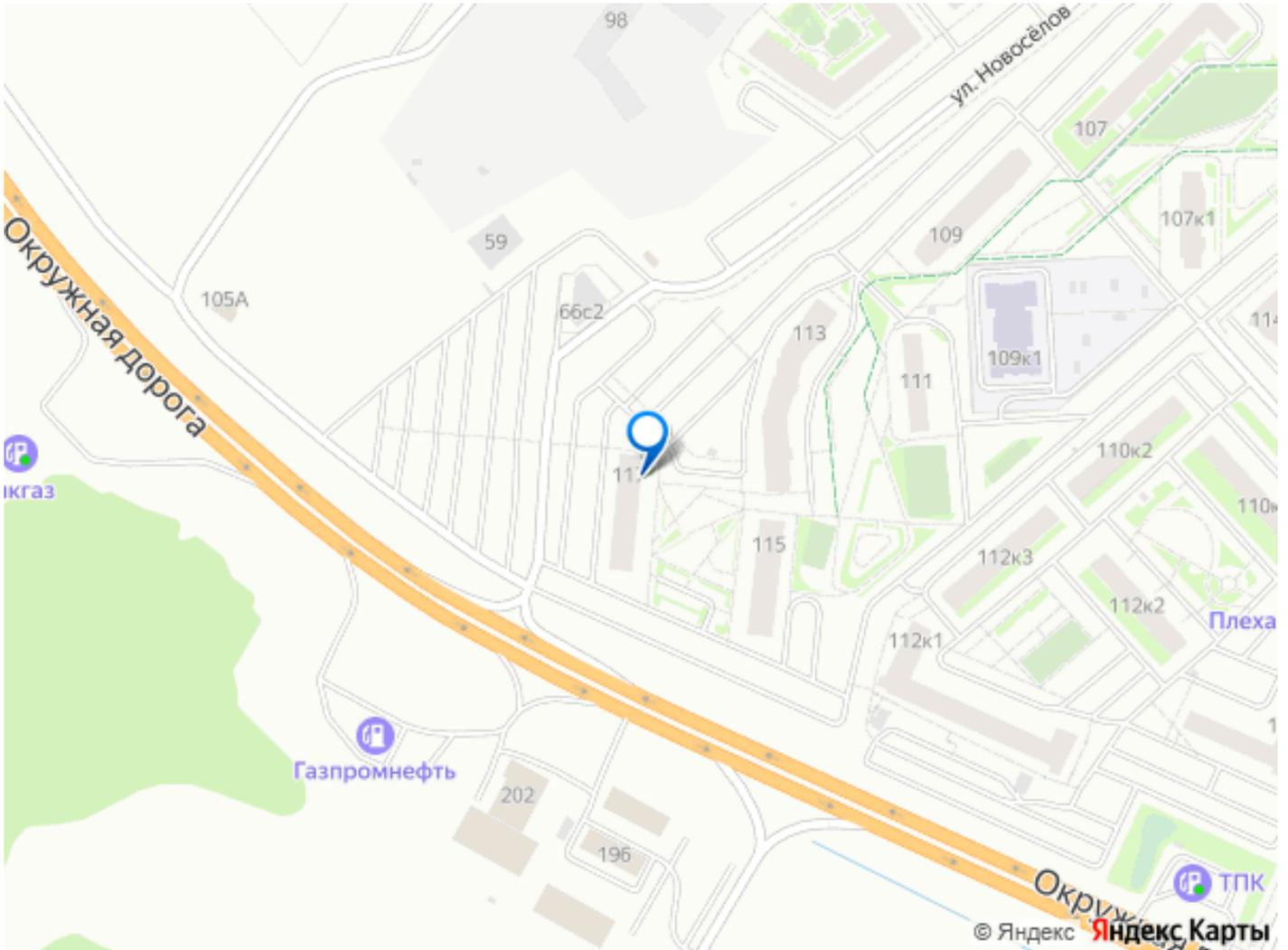


студента, так и семейной пары.

Инфраструктура развита, рядом все виды магазинов, розничных товаров, 3 детских сада и 2 школы. Близость к объездной - это отсутствие пробок в любое направление города. Рядом с домом расположена детская и спортивная площадки. В пешей доступности все необходимые магазины (Магнит, Красное и белое и др.), аптеки, рядом с домом новый детский сад, новая школа. Остановки общественного транспорта в 5-10 минутах ходьбы. От ИИ: Продается студия в жилом комплексе «Москва» — готовое решение для инвестиции или комфортного проживания. Объект предлагается по привлекательной цене, возможен торг. Площадь квартиры рационально организована: несмотря на компактные размеры, здесь легко размещается функциональная кухонная зона, обеденный стол и полноценная спальная зона. Вся существующая мебель может остаться новому владельцу, если есть необходимость. Квартира находится в жилом состоянии, ранее сдавалась в аренду, однако для повышения её стоимости и комфорта рекомендуется современный косметический ремонт — на фотографиях представлены варианты возможной перепланировки и отделки. Расположение ЖК является его ключевым преимуществом: развитая инфраструктура включает в себя федеральные супермаркеты, рынки, магазины повседневного спроса, аптеки, три детских сада и две школы в непосредственной близости. В шаговой доступности от дома находятся новая школа и детский сад, а также детская и спортивная площадки. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью к объездной дороге, что позволяет быстро

выехать в любую часть города без пробок.  
Остановки общественного транспорта  
расположены в 5-10 минутах ходьбы. Этот  
объект идеально подойдет для студента,  
молодой пары или инвестора, ищущего  
ликвидный актив в перспективном районе с  
полностью сформированной средой для  
жизни. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код  
пользователя: 188162 Номер в базе: 10922119





Move.ru - вся недвижимость России