

🕒 Создано: 01.04.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:43

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 117**

**2 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 117

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Уютная, готовая к заселению студия 15,8 м<sup>2</sup> «под тапочки» на высоком 12м этаже! Да, небольшая. Но... площадь указана без лоджии. Можно утеплить и добавить еще пару квадратных метров! Никто не проживал. Ремонт в отличном состоянии. Готова для проживания или сдачи в аренду без дополнительных вложений. Всё, что есть на фотографиях, оставляем! Утюг в подарок!!

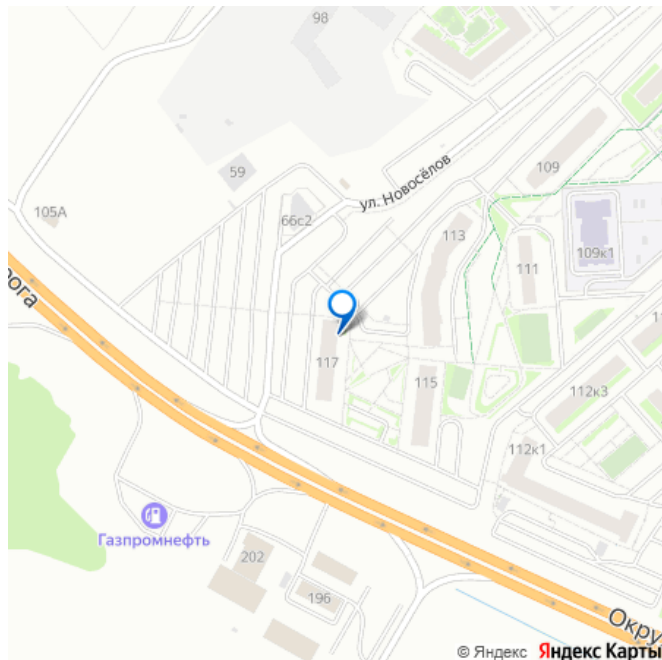
<https://tyumen.move.ru/objects/9293006422>

**Желтов Олег Леонидович, Этажи**

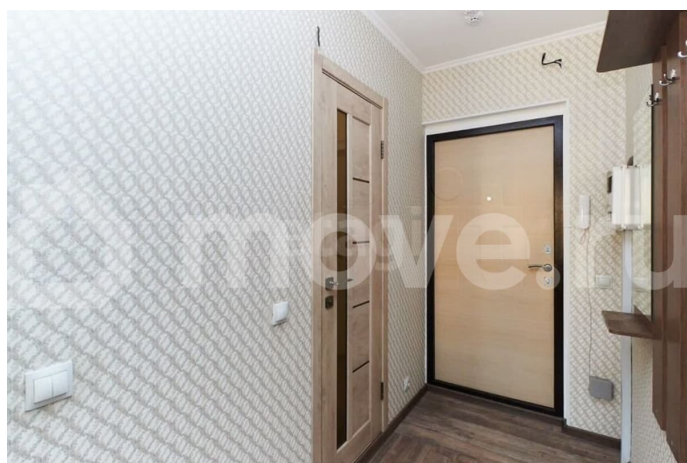
**Тюмень квартиры**

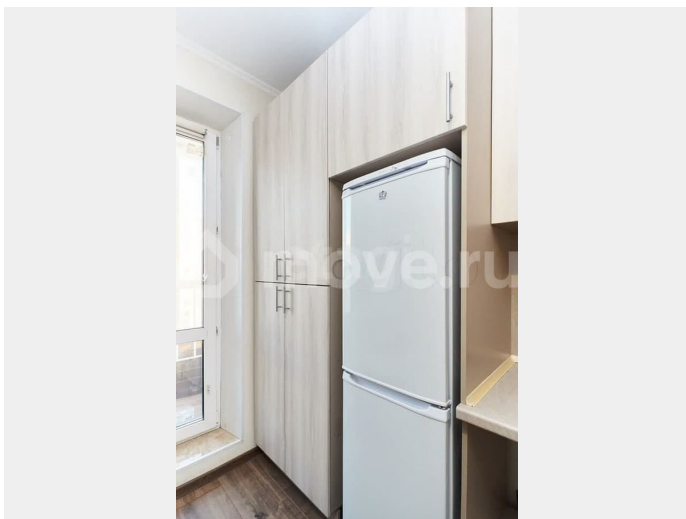
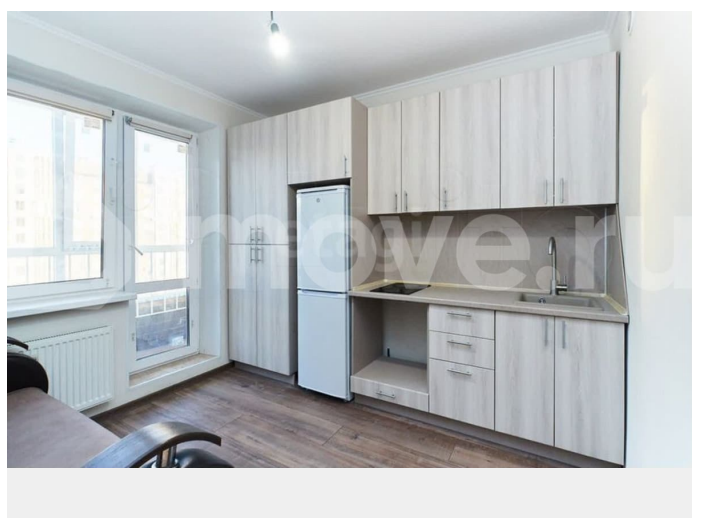
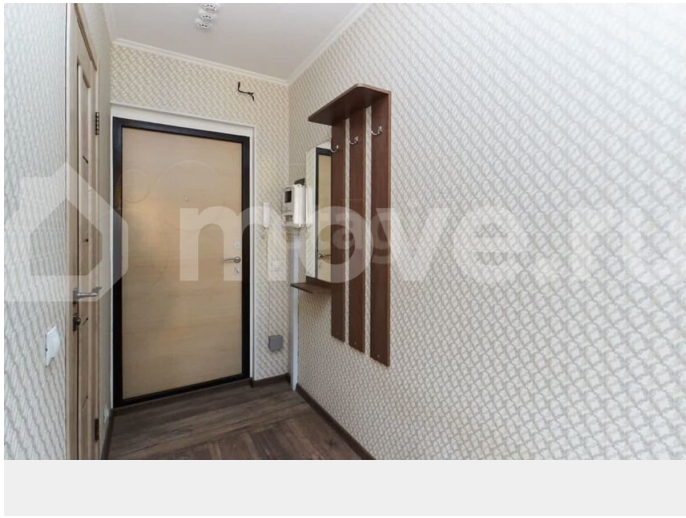
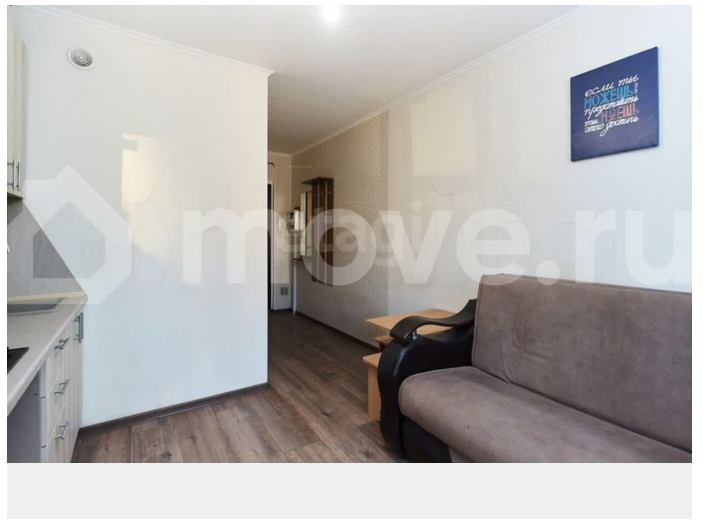
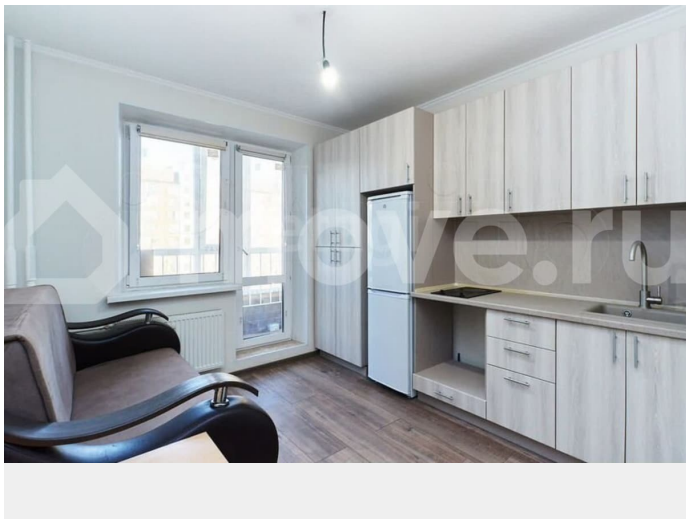
**89251234567**

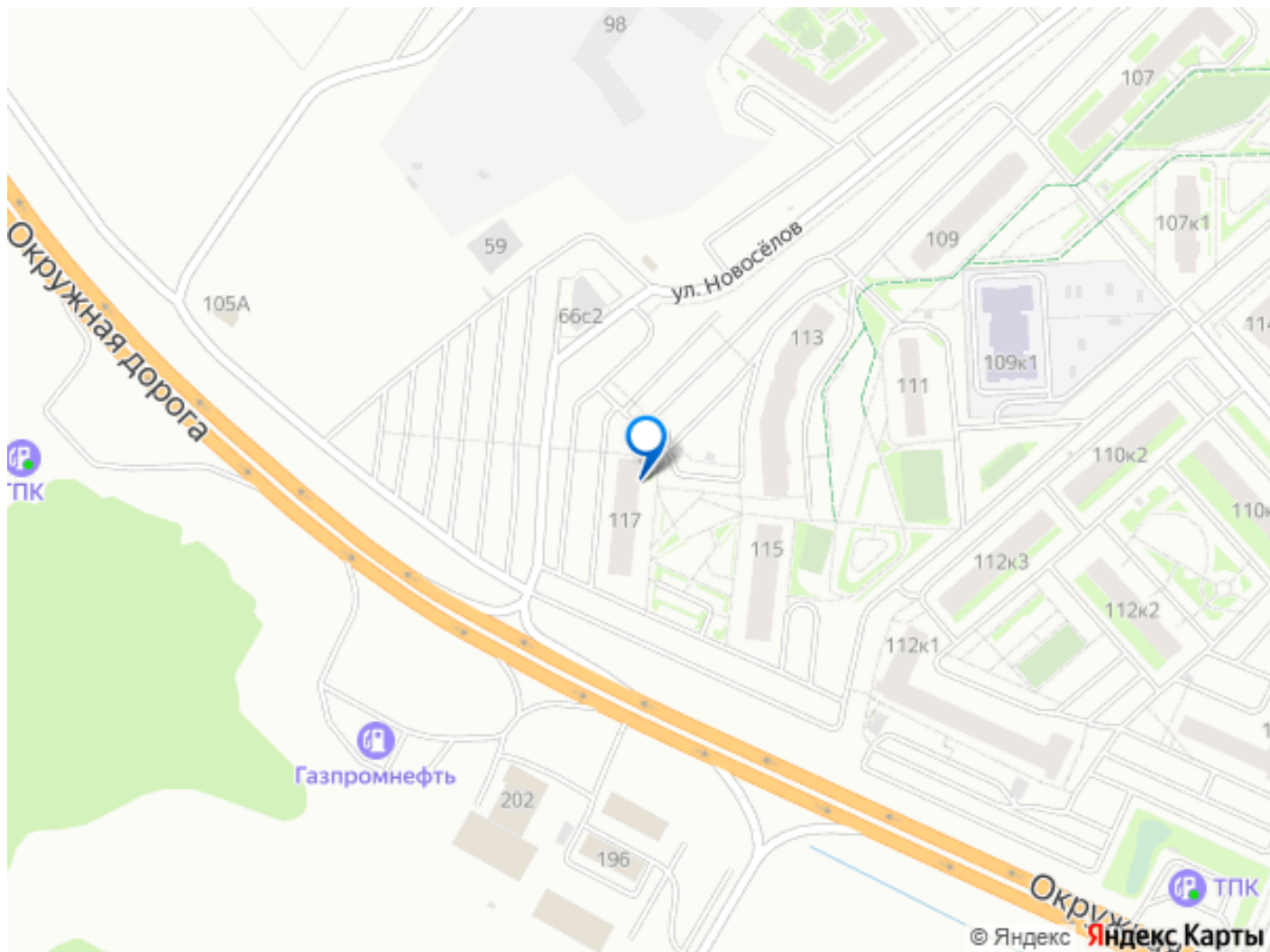
для заметок



Квартира видовая. Окна во двор, на детскую площадку и на объездную. Это преимущество. Нет шума и дети под присмотром! Ремонт выполнен из качественных материалов, в нейтральных тонах, вместительный кухонный гарнитур с варочной поверхностью и местом под духовой шкаф. Приобретена изначально у застройщика. Без обременений, без занижений, взрослые собственники. Звоните прямо сейчас. Договоримся о дне и времени просмотра! Полное юридическое сопровождение сделки от АН Этажи. Покупатель получает дополнительно финансовую гарантию безопасности сделки. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, ТРЦ Колумб и сфера услуг. Удобная транспортная развязка. Большой благоустроенный двор. Современная детская и спортивная площадка. Большое количество парковочных мест. Прекрасный выбор для тех студентов или молодой пары, начинающих совместную жизнь!! Сохраняйте объявление в избранное, чтобы всегда можно было к нему вернуться **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 170772 Номер в базе: 10077005







Move.ru - вся недвижимость России