

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:38

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 18:57

**Татьяна Владимировна Святная,**

**Этажи Тюмень**

**79821307701**

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская  
улица, 69а**

**1 850 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 69а

Улица

[улица Харьковская](#)

### Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Ремонт

косметический

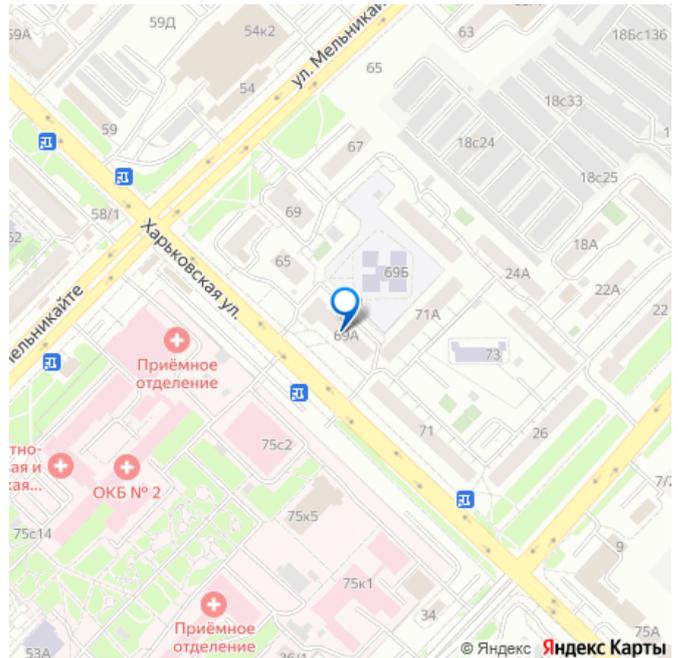
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

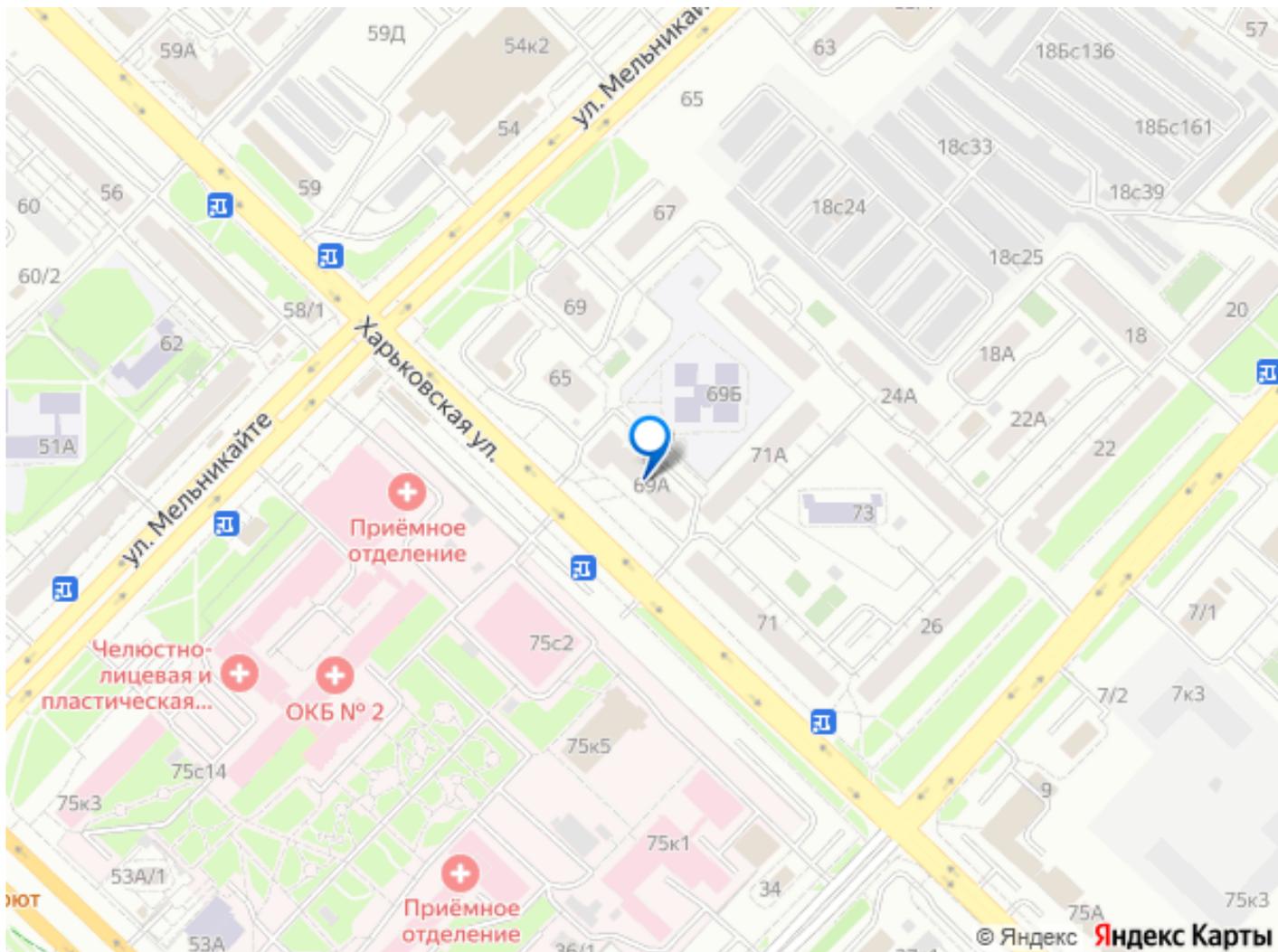
для заметок



Уютная светлая студия в сердце Тюмени. Идеально для жизни и инвестиций. Она расположена в престижном и оживлённом районе — Студенческом городке. Здесь вас ждёт не просто квартира, а возможность обустроить пространство для себя: в комнате уже сделан свежий косметический ремонт, а на просторной лоджии можно создать удобный кухонный уголок. Так вы получите стильную студию, где будет приятно возвращаться после насыщенного дня. Главное преимущество — уникальная локация. Всё самое необходимое находится буквально в шаговой доступности: Детские сады 73, 100, 101 и Гимназия 12. Тюменский индустриальный университет. Областная клиническая больница 2. Район с полностью развитой инфраструктурой — магазины, кафе, парки — всё под рукой. Дом поддерживается в порядке: чистый подъезд создаёт приятное первое впечатление. Это отличный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду благодаря высокому спросу в этом районе. Мы также поможем с одобрением ипотеки, чтобы ваша мечта стала реальностью быстрее. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 38855 Номер в базе: 10906057







Move.ru - вся недвижимость России