

🕒 Создано: 27.03.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:32

**Раиса Георгиевна Плотникова, Этажи
Тюмень**

79123835602

**Тюменская область, Тюмень, улица 30
лет Победы, 76**

2 270 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 76

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

16.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

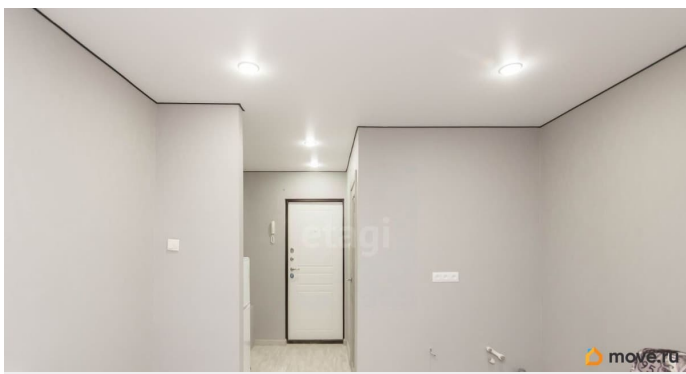
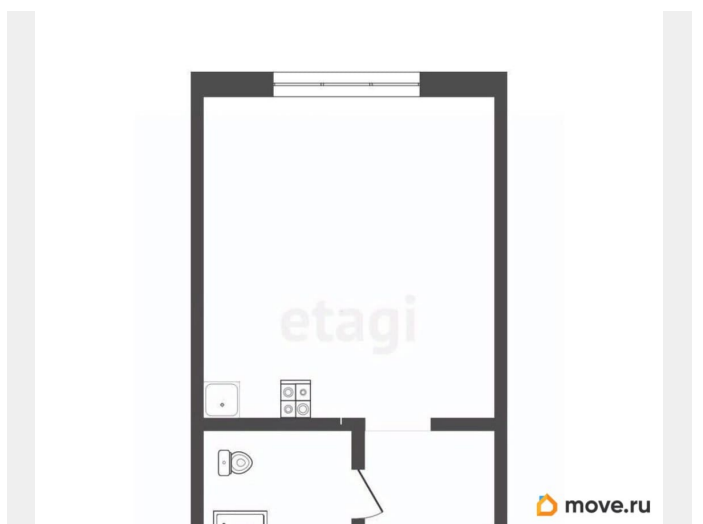
возможна ипотека, лифт, парковка

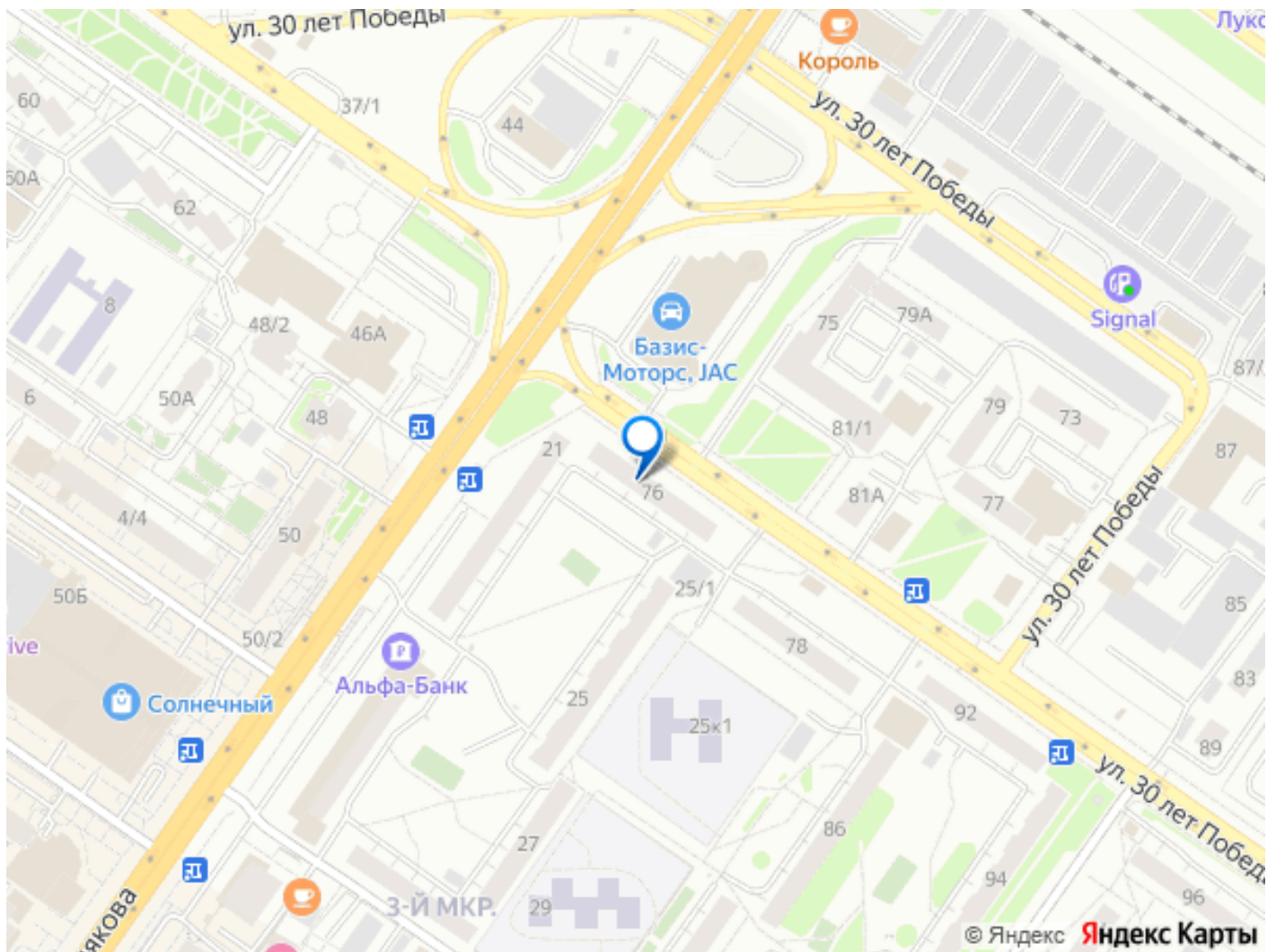
для заметок



Описание

СРОЧНО ПРОДАМ СТУДИЮ (не пансионат) площадью 16,2 кв. м с идеальным ремонтом. В СТУДИИ выполнен современный ремонт: - ламинат, -одноуровневый натяжной потолок с энергоэффективными светодиодными светильниками, - санузел, полностью облицованный кафельной плиткой с новой сантехникой. Объект расположен на втором этаже панельного дома, что обеспечивает удобство подъема без лифта. Квартира с идеальной инвестиционной привлекательностью благодаря стабильному спросу на аренду в этом районе и может быть рассмотрена для личного проживания. В этом 9-ти этажном доме всего 3 подъезда и 36 квартир в каждом! Это говорит о прекрасном соседстве. Садик--на углу дома прямо во дворе, через пару домов еще один садик. Прямо к дому присоединена Вечерняя ШКОЛА номер 2. Сердце Сибири--прямо через дорогу, в нем будут всевозможные магазины коммерции. ЕХАТЬ В ЛЮБОЙ ИНСТИТУТ-по прямой, не меняя транспорт! Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и кафе. Остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города расположены в 3-5 минутах ходьбы, обеспечивая быстрый выезд к деловым и торговым центрам. Состояние объекта не требует дополнительных вложений, что позволяет совершить сделку и начать использование недвижимости в кратчайшие сроки. Звоните! вам просто ВСЕ понравится! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 133224 Номер в базе: 10186211





Move.ru - вся недвижимость России