

Создано: 08.02.2026 в 22:27

Обновлено: 16.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9289231356>**Снежана, Метрика Недвижимость****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.
Новосёлов, 107к1****2 785 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 107к1

Улица

[улица Новоселов](#)**Квартира**

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

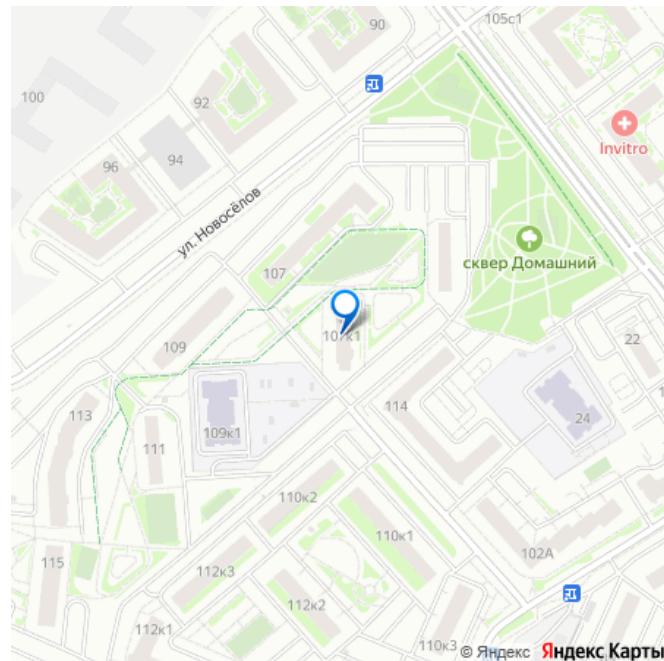
14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается квартира студия на ул. Новоселов, район Плеханово. Общая площадь 16,57кв.м., 14 этаж шестнадцатиэтажного панельного дома. Окна выходят на детский сад, юго-западная сторона. Площадь комнаты, без учета коридора 9,03кв.м., санузел совмещенный 3,5кв.м.. Потолки 2,5 м. Отопление центральное, на балконе установлен теплый пол. Дом 2019 года, чистые подъезды, пассажирский и грузопассажирский лифт. До остановок

общественного транспорта 300 метров. По периметру дома большое количество парковочных мест. В шаговой доступности расположены сетевые супермаркеты, пункты выдачи, ельные магазины, пекарни, сквер и прогулочный бульвар. Подходит под ипотеку. Собственник 1. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Средняя арендная ставка района (студии до 20м²) 19 000, доходность 7% годовых Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Номер объекта: 3925082



