

Создано: 05.02.2026 в 14:18

Обновлено: 05.02.2026 в 22:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9289072180>

**Александр Юрьевич Замятин, Этажи
Тюмень**

79199324233

**Тюменская область, Тюмень, Шаимский
проезд, 14А**

2 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 14А

Улица

[проезд Шаимский](#)

Квартира

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

16.8 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

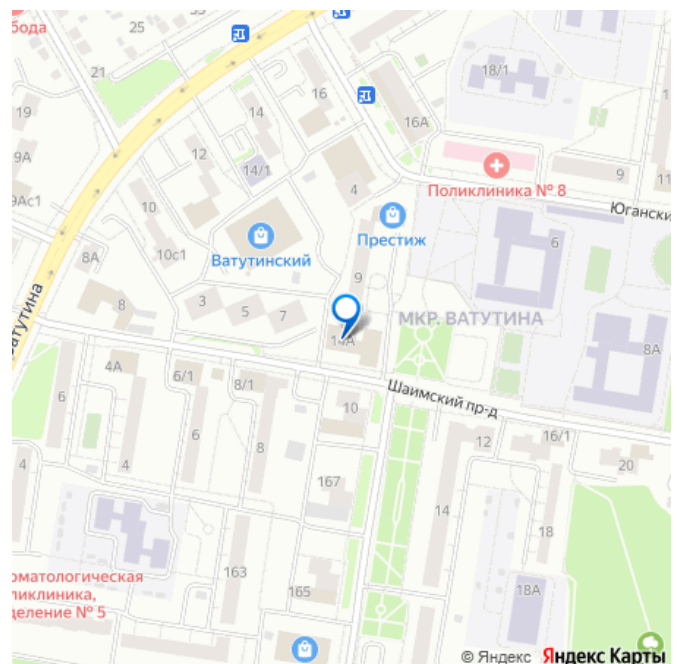
да

возможна ипотека

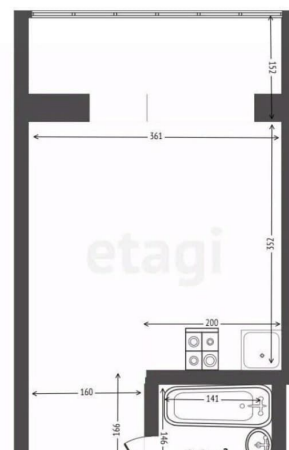
Описание

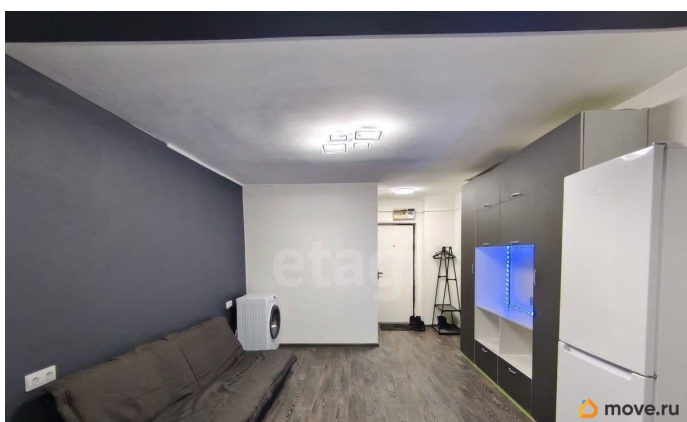
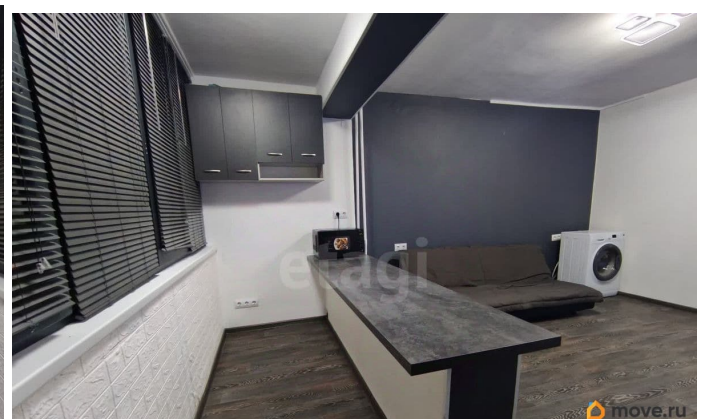
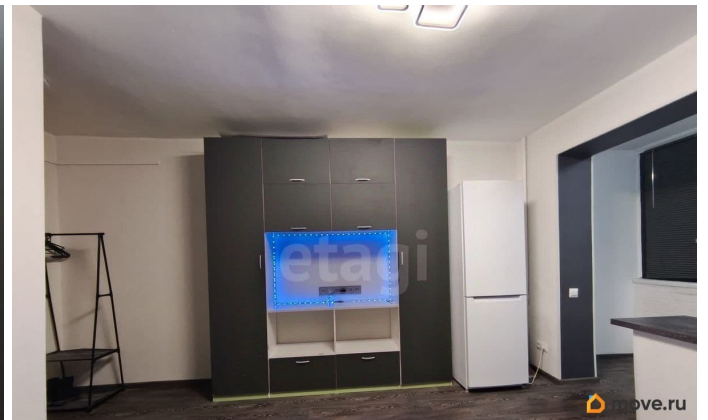
Продаётся квартира, полностью готовая к эксплуатации после масштабной модернизации. Квартира расположена в

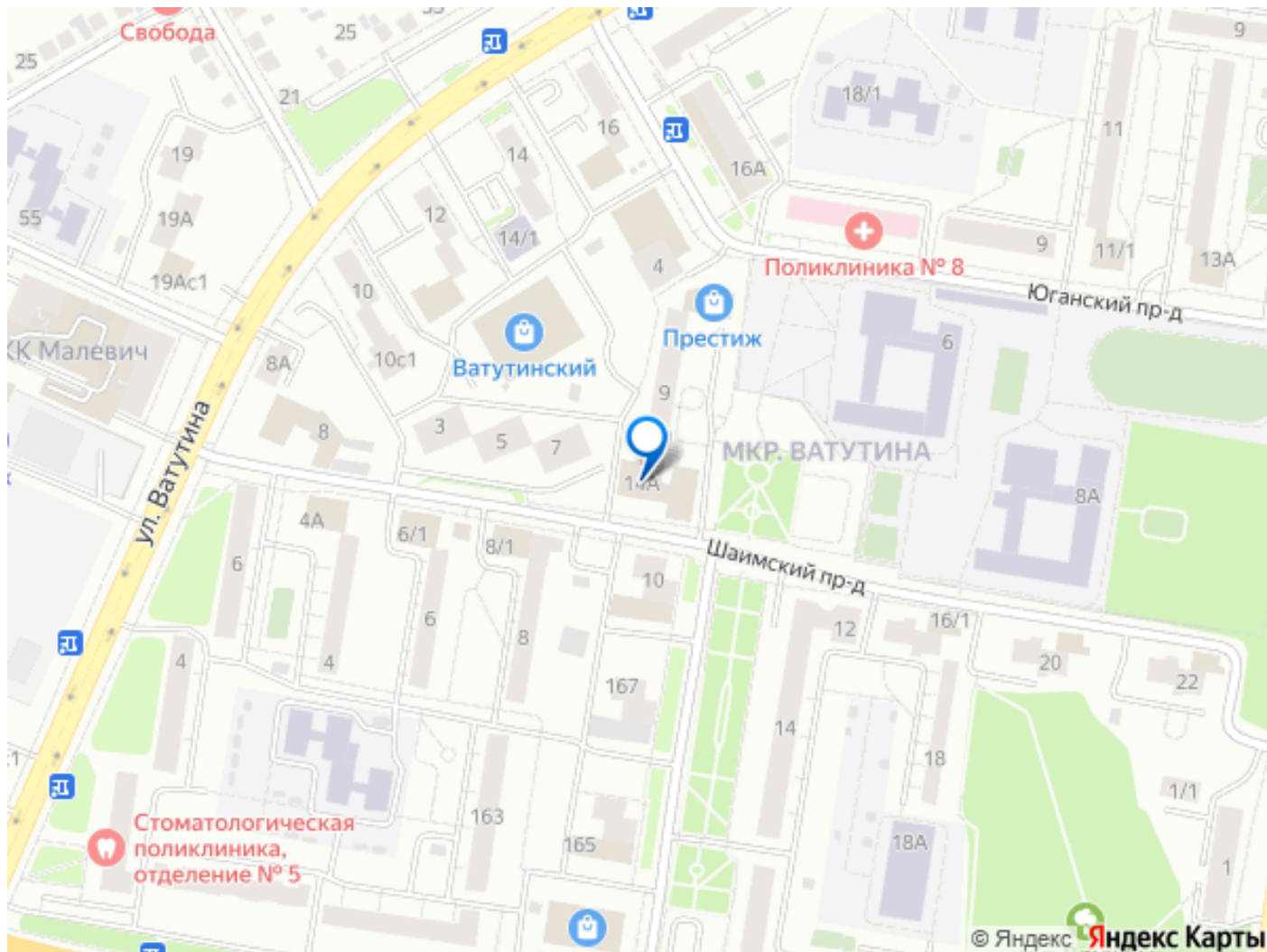
для заметок



развитой локации с удобной транспортной доступностью. В квартире выполнен капитальный ремонт: проведена новая электропроводка, новый счетчик и автоматы, поклеены стильные обои. Полы залиты качественной стяжкой и покрыты практичным линолеумом. Особое внимание уделено ванной комнате, где полностью заменена плитка и установлена новая сантехника, новые счетчики на воду. Лоджия с пластиковыми окнами утеплена и функционально обустроена, превратившись в дополнительное пространство для отдыха. Удобный 3й этаж. В доме 2 новых лифта оснащенных видеонаблюдением. На каждом этаже так же установлены камеры видеонаблюдения, что обеспечивает дополнительную безопасность. В шаговой доступности: рынок Ватутинский, Северный. Поликлиника 8, Школа лицей и несколько детских садов. Продуктовые магазины Монетка, Магнит, круглосуточная Пятерочка и многие другие. Парк. Вид из окон на парковку, парк и школу. При продаже остается 2 верхних шкафчика от кухонного гарнитура, тумба под телевизор. Диван и техника обсуждается отдельно. Приглашаем на просмотр **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 142515 Номер в базе: 11692377







Move.ru - вся недвижимость России