

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:10

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 23:02

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Бабарынка, 16а**

1 350 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Бабарынка, 16а

Улица

[улица Бабарынка](#)

Квартира

Общая площадь

16.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

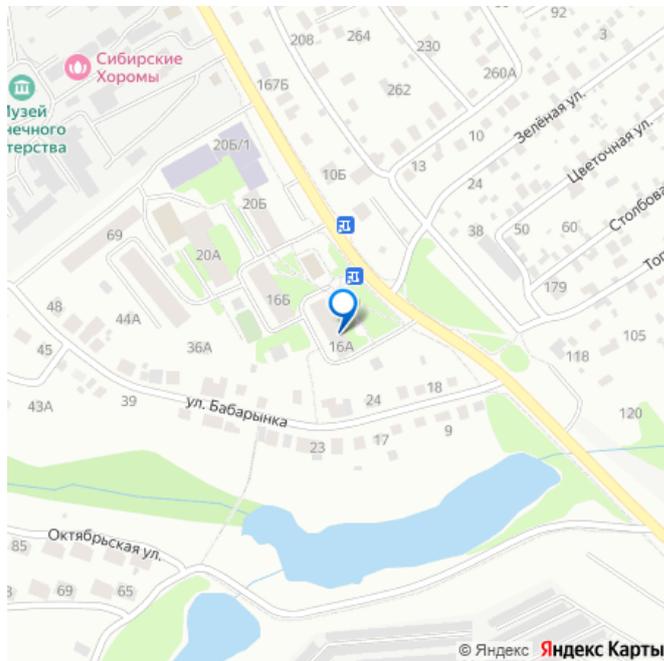
Продается студия площадью 16,8 кв.м с лоджией 4 кв.м в районе Дома Обороны. Объект свободен от мебели и проживающих, что позволяет новому владельцу сразу приступить к ремонту по своему вкусу. Квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптека, поликлиника и детский сад. Школа №38 расположена в 5 минутах езды на автобусе. Транспортная доступность — ключевое

<https://tyumen.move.ru/objects/9290123485>

**Петренко Антон Владимирович, Этажи
Тюмень квартиры**

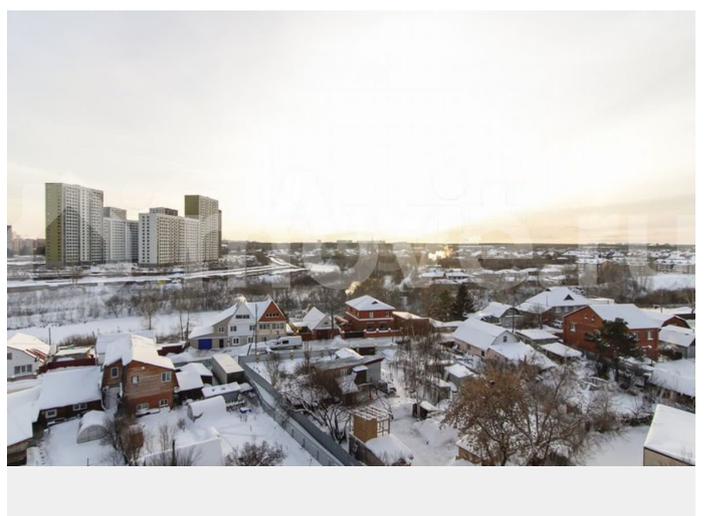
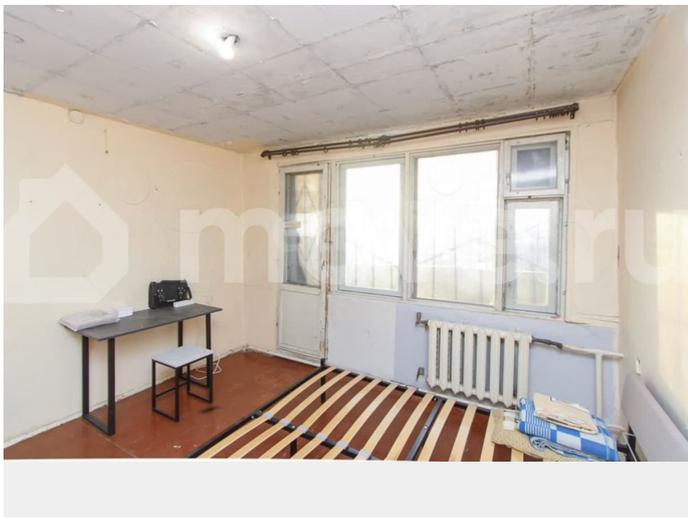
89251234567

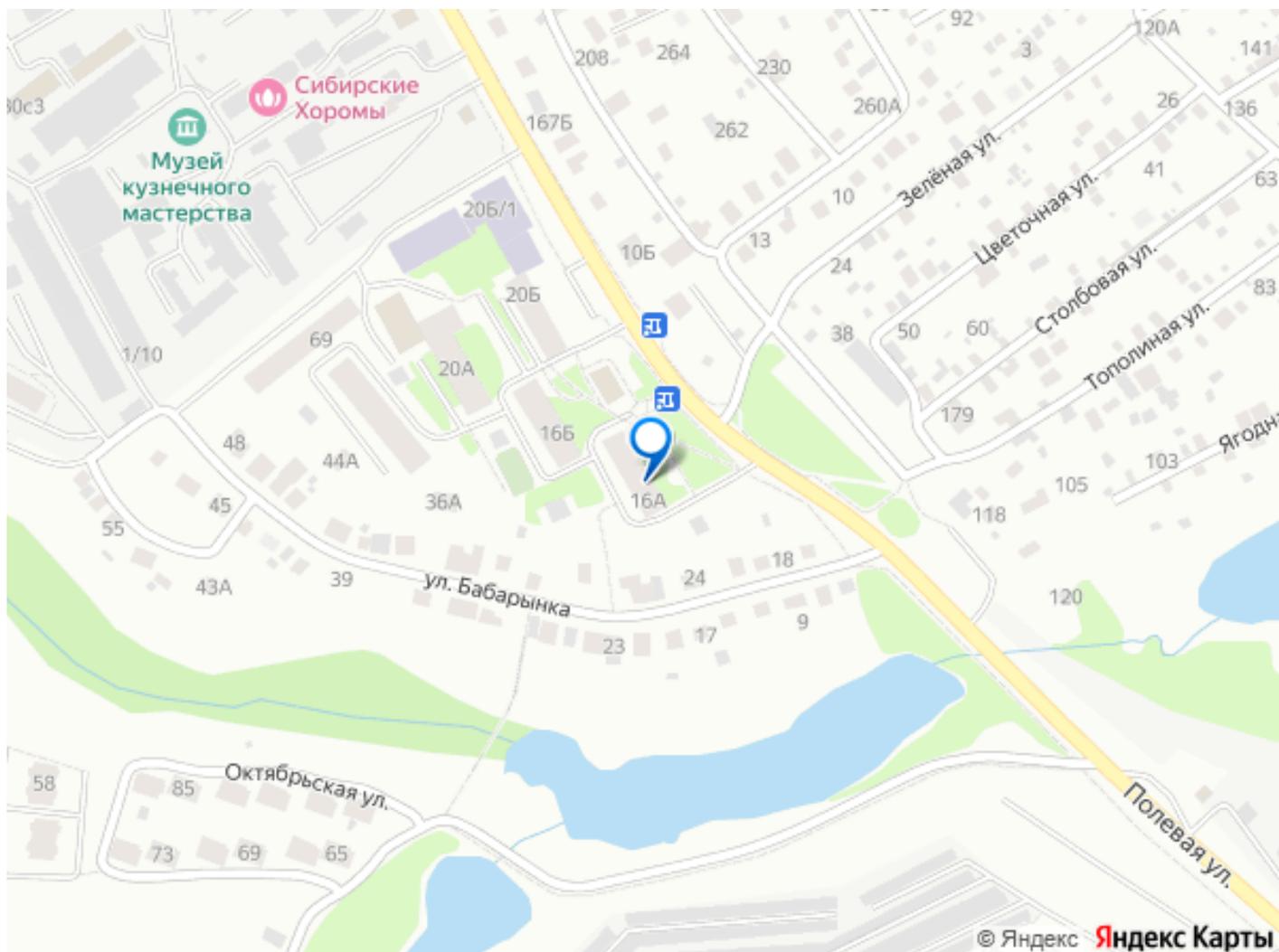
для заметок



преимущество: остановка общественного транспорта в непосредственной близости, автобусы №17 и №33 ходят с интервалом 5 минут, что обеспечивает быстрое перемещение по городу. До центра можно добраться за 7-10 минут, до железнодорожного вокзала — за аналогичное время. Объездная дорога находится в 3 минутах езды на автомобиле, что значительно упрощает выезд в аэропорт «Рощино». Для любителей активного отдыха рядом расположены Воронинские горки. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — ее можно выгодно сдать в аренду благодаря удобному расположению и транспортной доступности. Район сочетает спокойную атмосферу с близостью к основным городским магистралям, что делает его привлекательным для самых разных категорий покупателей. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 183571 Номер в базе: 10819333







Move.ru - вся недвижимость России