

Елена Василенко, Орбита

79829325151

🕒 Создано: 01.03.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 10:45

**Тюменская область, Тюмень, улица
Седова, 66**

2 450 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Седова, 66

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

16.9 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

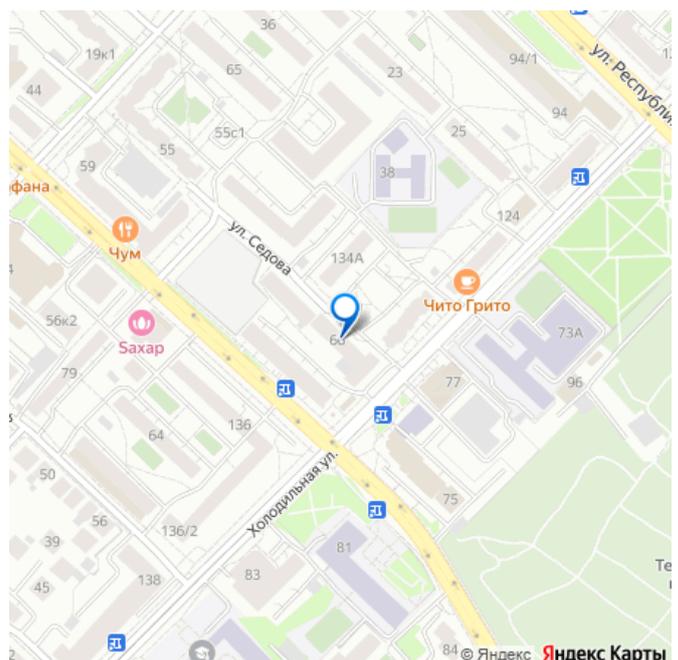
да

возможна ипотека

Описание

Цена ниже рыночной! Площадь 16.9 кв.м
расположение- центр Тюмени. Объект
находится на третьем этаже восьмиэтажного

для заметок



панельного дома с постоянным наличием свободных парковочных мест. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура центрального района в шаговой доступности. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен свежий ремонт с натяжными потолками и новыми обоями, установлена новая сейфовая дверь. Планировка включает полноценный санузел с ванной, а также утепленную лоджию с тройным стеклопакетом в зимнем профиле, что обеспечивает комфортный микроклимат и снижение расходов на отопление. Объект подходит как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес благодаря высокой ликвидности и востребованности локации. Квартира находится в собственности более пяти лет, документы в полном порядке. Готовность к немедленному заселению делает это предложение одним из наиболее практичных на рынке. Номер предложения: 63806.



