

Создано: 05.02.2026 в 22:23

Обновлено: 06.02.2026 в 22:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9288897543>

Живцов Андрей Михайлович, Этажи

Тюмень квартиры

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Судостроителей, 36

1 670 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Судостроителей, 36

Улица

[улица Судостроителей](#)

Квартира

Общая площадь

16 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

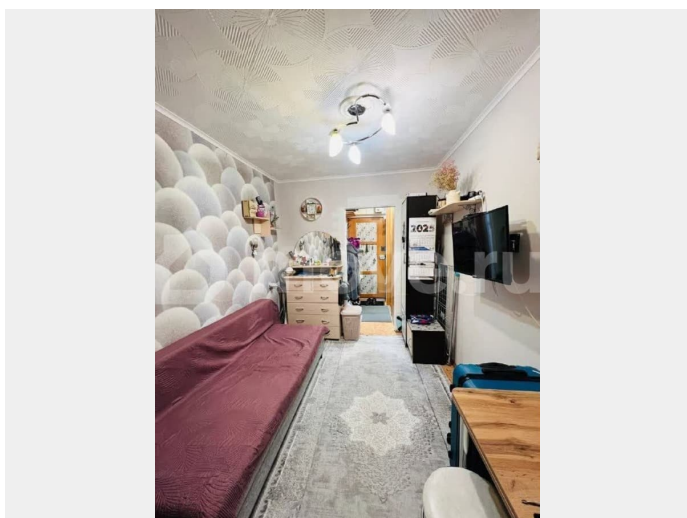
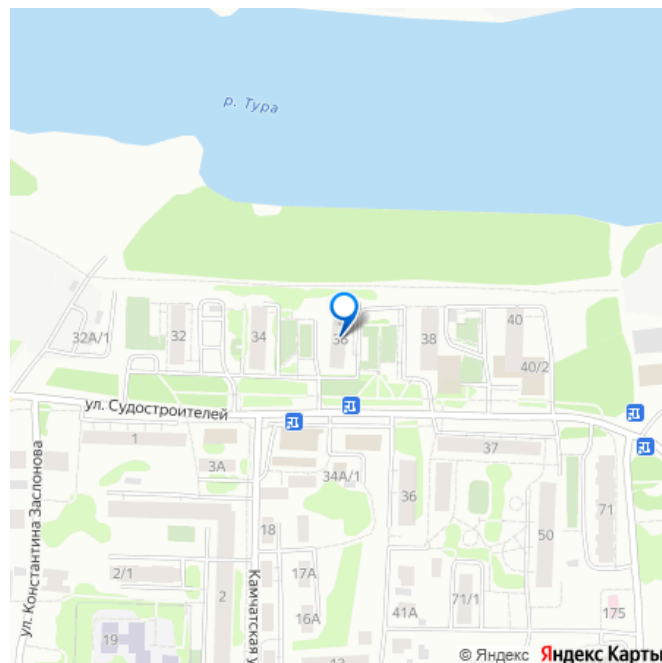
Описание

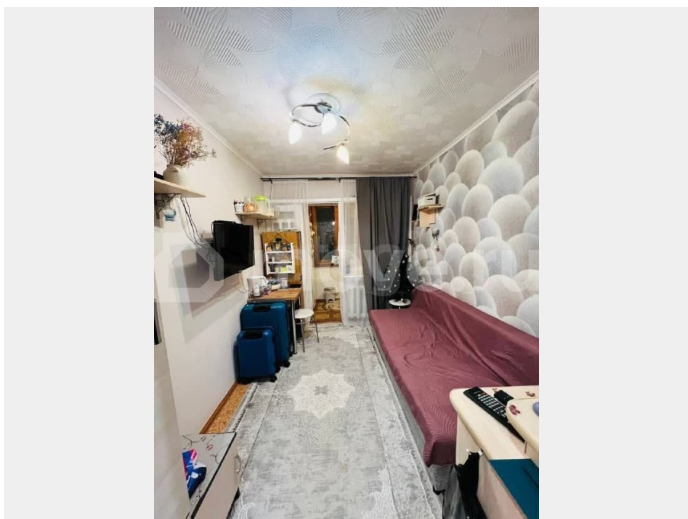
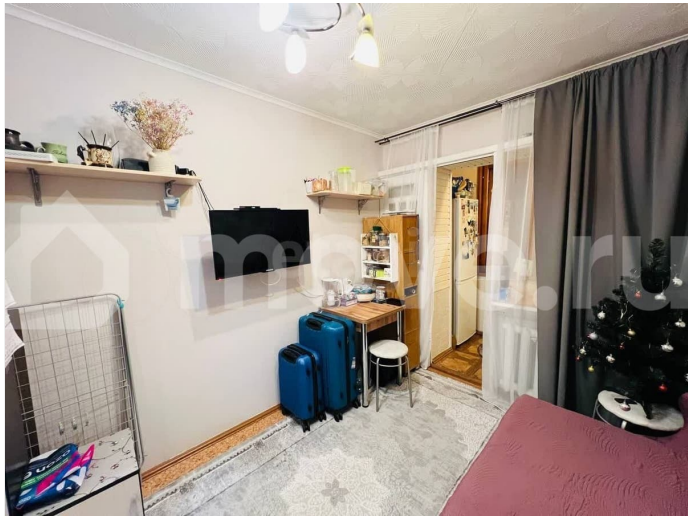
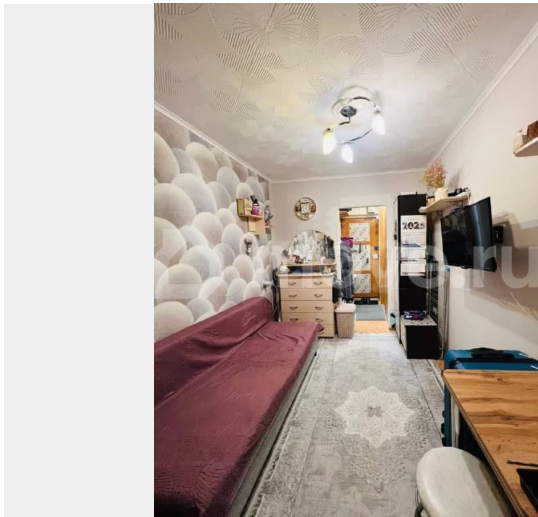
Продается уникальный пансионат (площадью 13м2 + 3м2 лоджия) в одном из самых востребованных районов города! Это идеальное место для жизни и инвестиций. Развернутая инфраструктура и удобная транспортная развязка обеспечивают легкий доступ ко всем ключевым точкам города — всего 20 минут на машине до центра, а пробки здесь практически отсутствуют! В квартире произведён качественный капитальный ремонт: Залита стяжка пола,

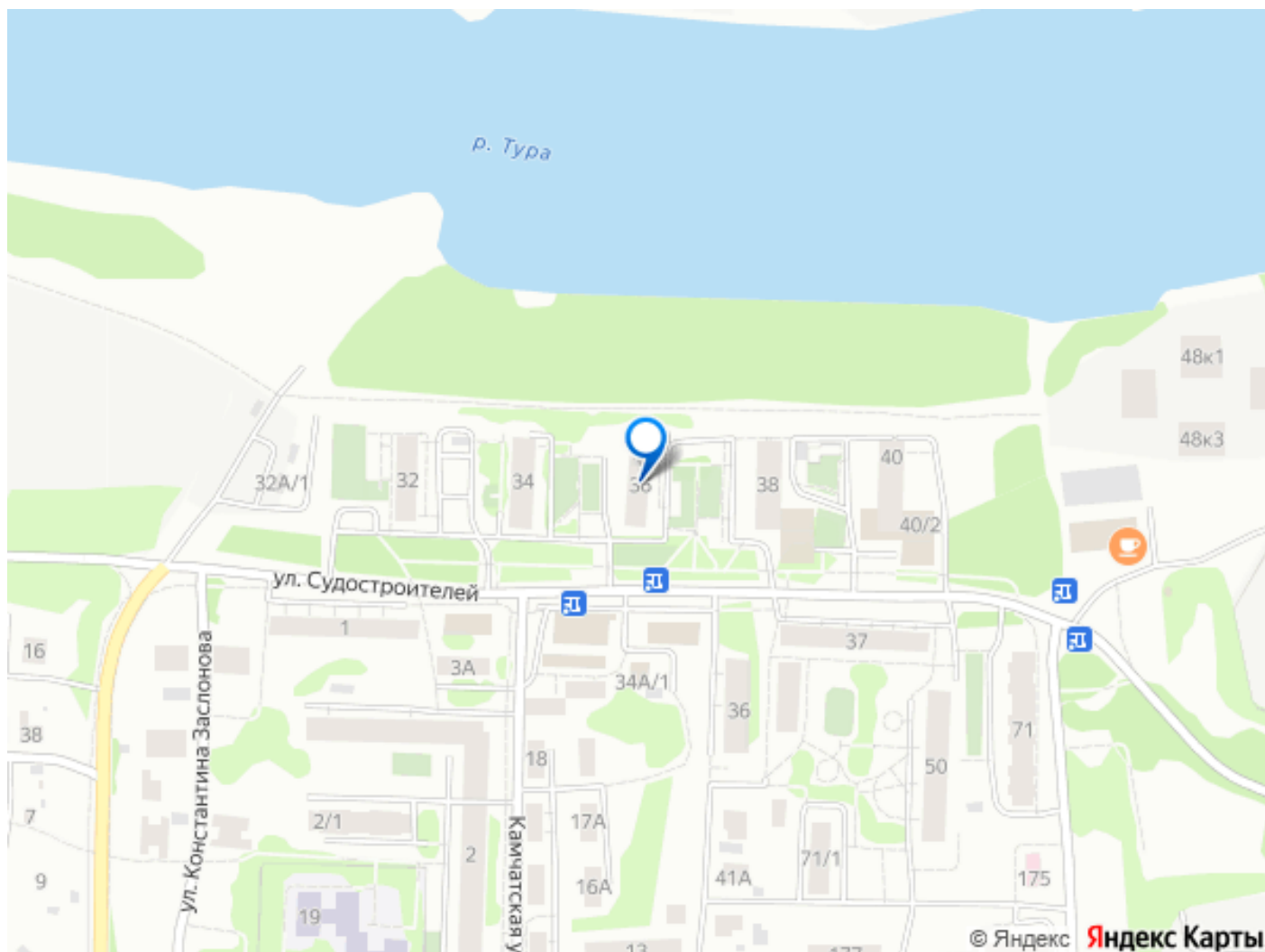
для заметок



постелен качественный ламинат, на стенах светлые, тёплых тонов обои, санузел в кафеле, установлен водонагреватель, лоджия утеплена и оборудована под кухонную зону, натяжной потолок с точечным освещением! Соседей по факту нет, в округе, никто не проживает, можно ставить пианино и играть сколько душе угодно) Этот пансионат станет отличным выбором как для студентов, так и для одиноких людей, ищущих комфортное и уютное жилье. Кроме того, это прекрасная возможность для инвестиций с целью сдачи в аренду — высокий спрос на жилье в этом районе гарантирует стабильный доход. Быстрый выход на сделку, один собственник, ни каких обременений, объект чист и ждёт своего нового счастливого владельца! Звоните, согласуем просмотр, предлагайте свою цену, договоримся. Полное сопровождение сделки, при необходимости помогу продать или купить по любым программам любую недвижимость, одобрим ипотеку. Организую любой показ в удобное для Вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 185433 Номер в базе: 10691809







Move.ru - вся недвижимость России