

Создано: 03.12.2025 в 07:59

Обновлено: 06.12.2025 в 14:28

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 14А

**2 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Шаимский проезд, 14А

Улица

[проезд Шаимский](#)

## Квартира

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается пансионат, расположенный в престижном и динамично развивающемся районе города. Объект отличается выгодным

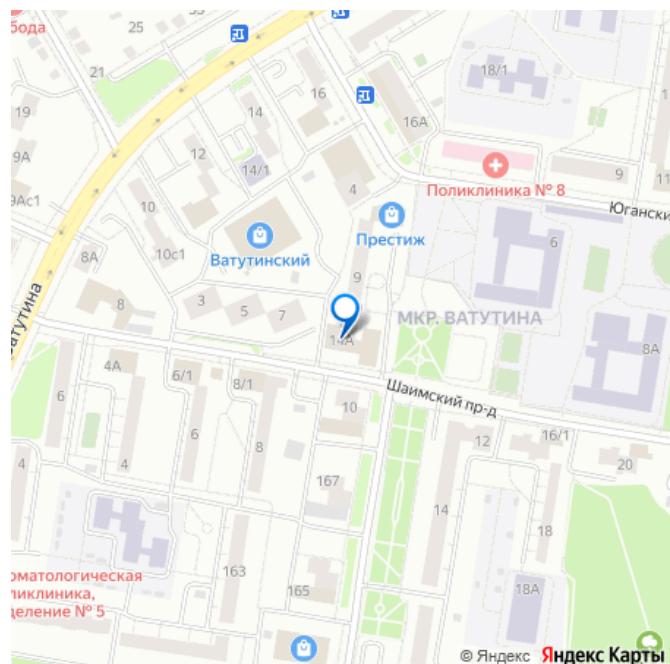
<https://tyumen.move.ru/objects/9287161457>

Ольга Владиковна Загуменнова,

Этажи Тюмень

**79129919821**

для заметок

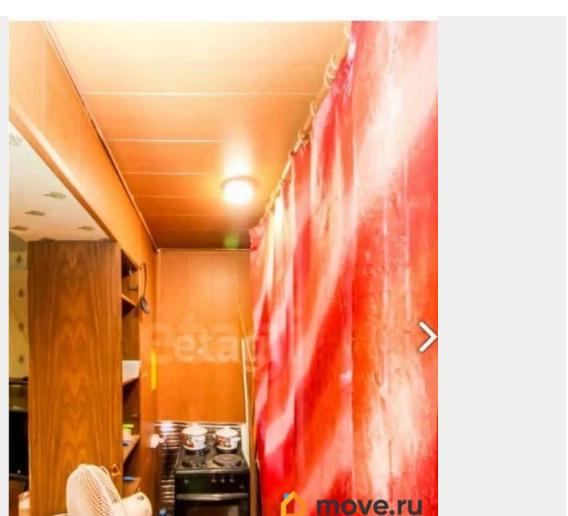
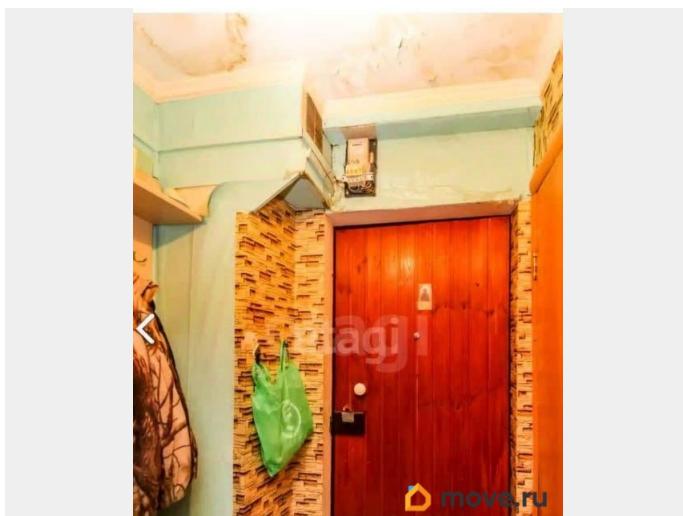


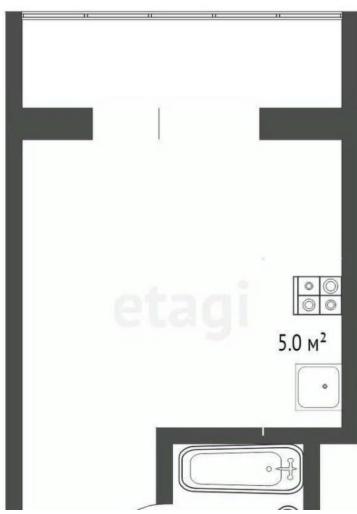
местоположением с отличной транспортной доступностью — дорога до центра занимает не более семи минут. Вся необходимая инфраструктура, включая рынки, поликлиники для взрослых и детей, школы, детские сады и многочисленные магазины, находится в шаговой доступности.

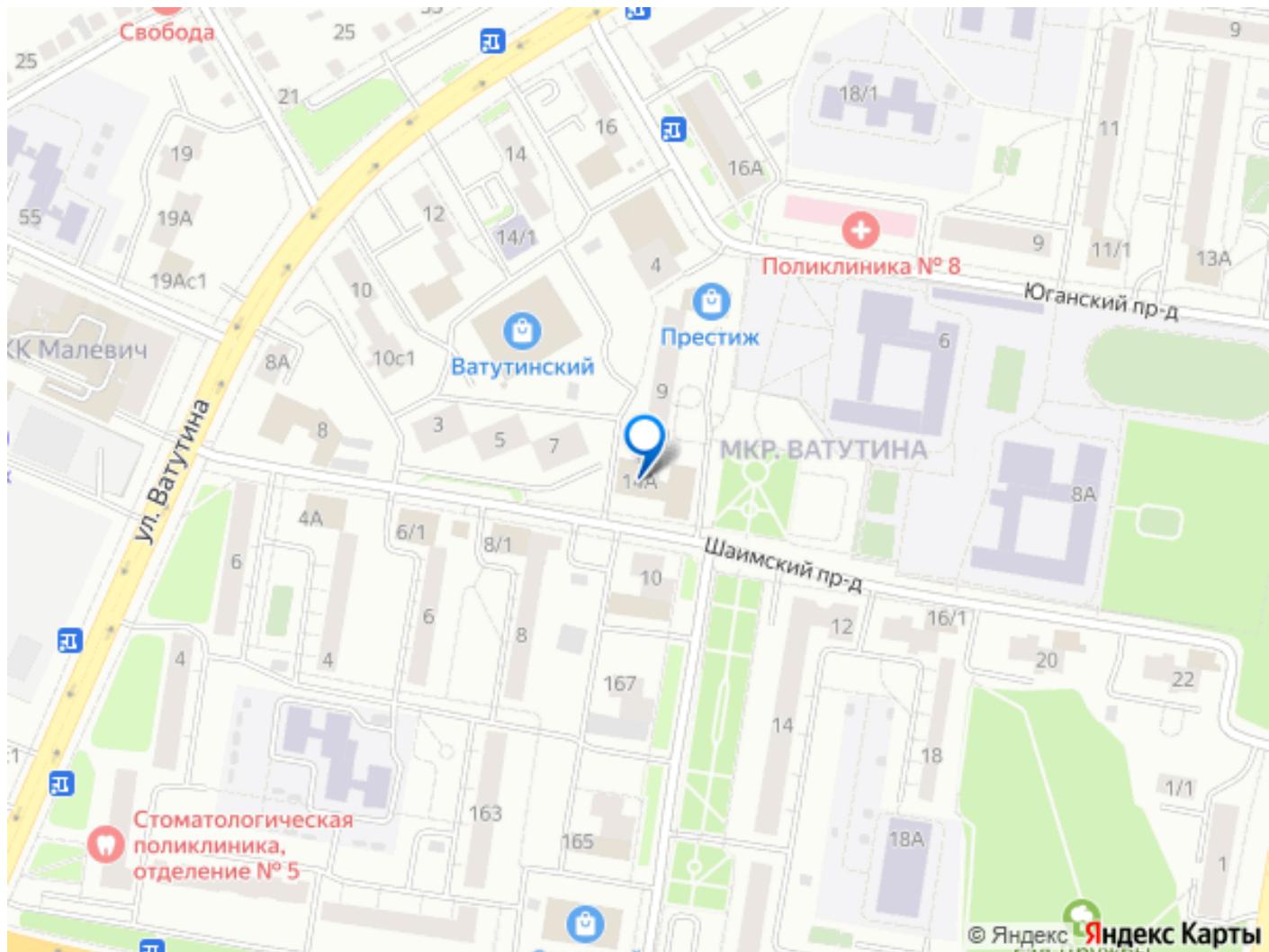
Микрорайон граничит с живописным парком имени Гагарина, предоставляющим возможности для отдыха и прогулок, а со стороны улицы Дружбы расположена действующая церковь. Прилегающая территория благоустроена: здесь оборудованы современные детские площадки, разбит пешеходный бульвар, а дворы содержатся в образцовом порядке.

Пансионат недавно прошел косметический ремонт и готов к дальнейшей эксплуатации.

Благодаря активному развитию территории в последние годы, район демонстрирует устойчивый рост и повышенный интерес со стороны инвесторов и жителей, что делает данный объект привлекательным как для коммерческого использования, так и для организации социально-ориентированного бизнеса. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 1749 Номер в базе: 10393243







Move.ru - вся недвижимость России