

🕒 Создано: 21.03.2026 в 06:24

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 05:00

**Екатерина Маркова, Метрика**

**Недвижимость**

**79829626421**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Мельникайте, 113**

**2 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 113

Улица

[улица Мельникайте](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

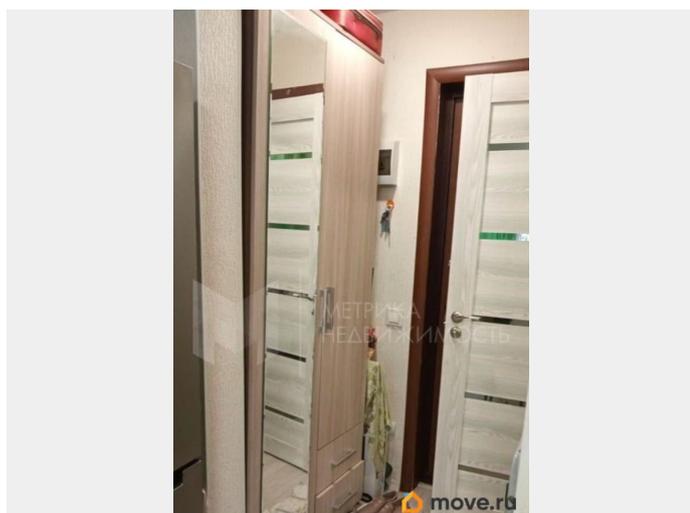
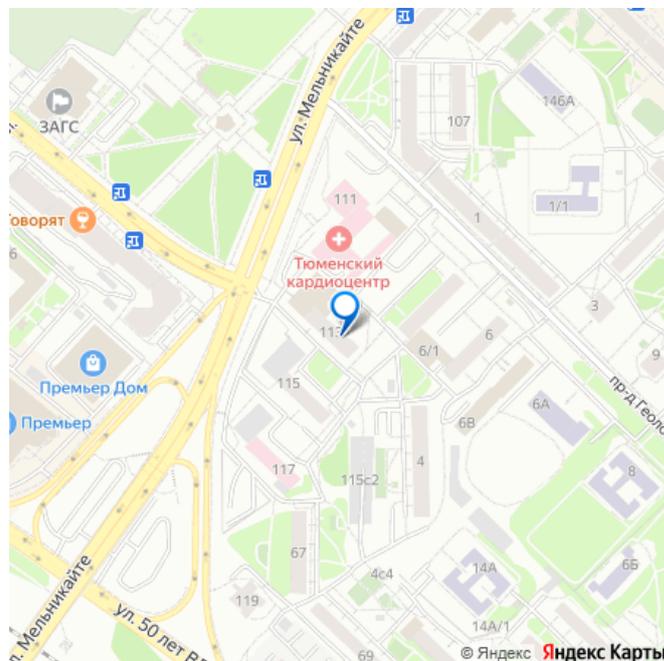
да

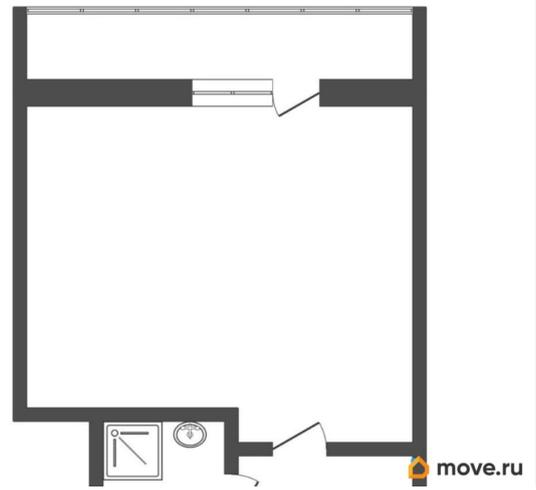
возможна ипотека

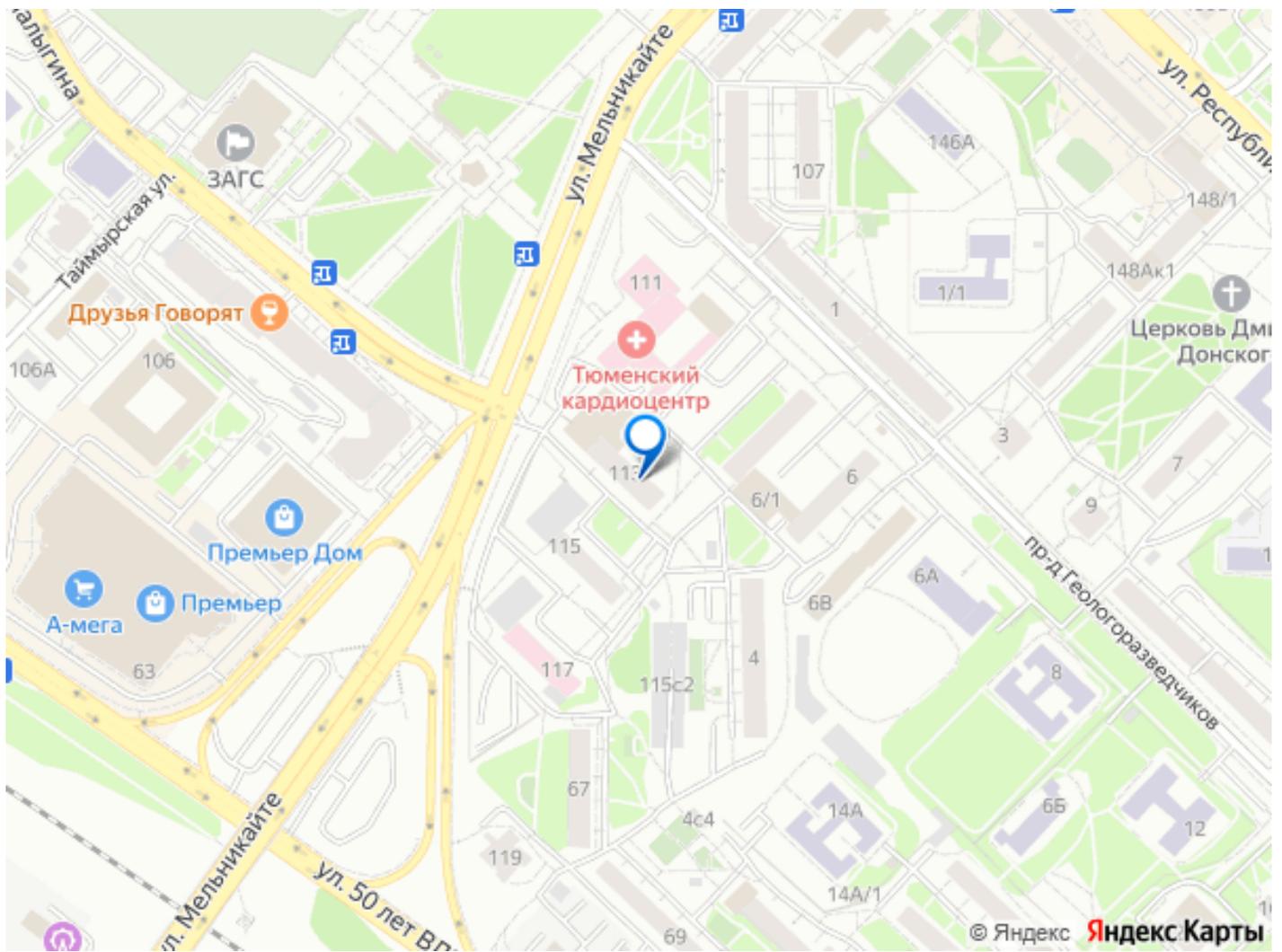
## Описание



Обменяем 2 пансионата (районы Мельникайте—Республики и 50 лет ВЛКСМ—Мельникайте) на 2-комнатную квартиру в Тюмени. Эта квартира-студия расположена в районе КПД. Имеет большой балкон Дом прошёл капитальный ремонт, все коммуникации обновлены, включая крышу. Это гарантирует вам спокойствие и надёжность на долгие годы. Расположение данной недвижимости очень выгодное. Вся необходимая инфраструктура рядом, в том числе и социальные учреждения: всего 69 минут пешком до ближайших детских садов, школ, поликлиники, Кардиоцентра. В шаговой доступности находятся многочисленные автобусные остановки (до двух минут ходьбы) в любую точку города. Студенты смогут быстро добираться до учебных заведений. Для отдыха поблизости расположены Площадь памяти и Текутьевский бульвар. Через дорогу — торговый центр «Премьер» с различными магазинами, фуд-кортом и кинотеатром. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Обременения и долей нет. Собственников - 1 Звоните и записывайтесь на показ! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3891115







Move.ru - вся недвижимость России