

🕒 Создано: 17.04.2026 в 08:51

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:05

Сабина Симон, Орбита

79829616218

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 239**

1 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 239

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Жилая площадь

9.1 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

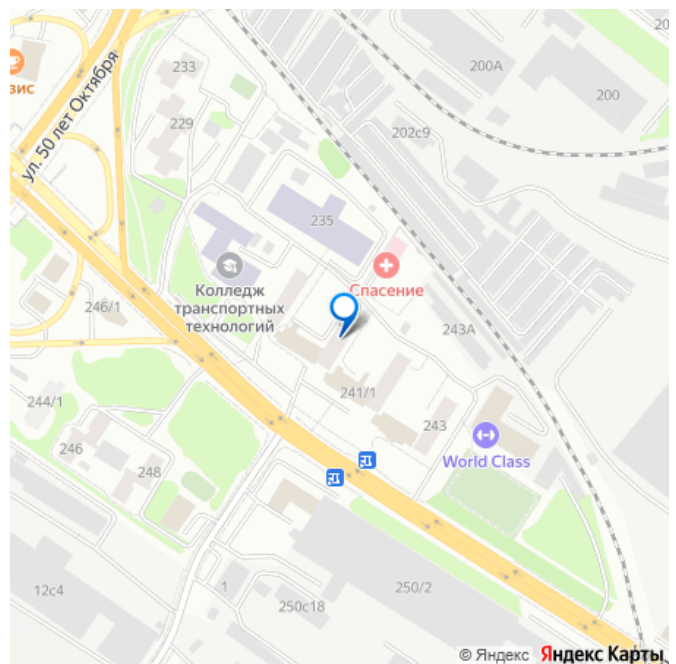
Тип балкона

балкон

Описание

Продаётся компактная студия 18 м² с ремонтом в районе «Электрон». Отличный вариант подходит для студентов, аренды или первого жилья! Особенности квартиры:

для заметок



Косметический ремонт готово к заселению
Практичная планировка: Кухня вынесена на
утеплённую лоджию Совмещённый санузел
Экономия на коммуналке малая площадь
Транспортная доступность: 13 маршрутов
рядом транспорт каждые 5 минут Быстрый
доступ в любой район города
Инфраструктура двора: Детская площадка
Футбольное поле (можно использовать для
тренировок) Школа и детский сад в шаговой
доступности Парковочные места Почему
выгодно купить? Для студентов близко к
транспорту, экономия времени Для
инвесторов высокая ликвидность и спрос на
аренду Для первых покупателей доступная
цена + готовый ремонт Звоните покажу
квартиру в удобное время! Кому подойдёт? •
Студентам чтобы не тратить время на дорогу
• Молодым парам как старт для собственного
жилья • Инвесторам стабильный доход от
сдачи Торг уместен! Помогу с оформлением
документов. Номер предложения: 41922.



