

🕒 Создано: 20.02.2026 в 22:39

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

**Тюменская область, Тюмень,**

**Олимпийская ул, 32**

**1 760 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская ул, 32

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Общая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия площадью 17.2 кв. м расположена на 8 этаже 8-этажного панельного дома 1977 года постройки, износ которого составляет всего 1%. Высота потолков 2,5 м обеспечивает комфортное проживание, а наличие пассажирского и грузового лифтов делает перемещение по дому удобным. Комната правильной квадратной формы, большая теплая лоджия с проведенным светом, свой санузел и выделенное место под шкаф в коридоре, позволит выгодно

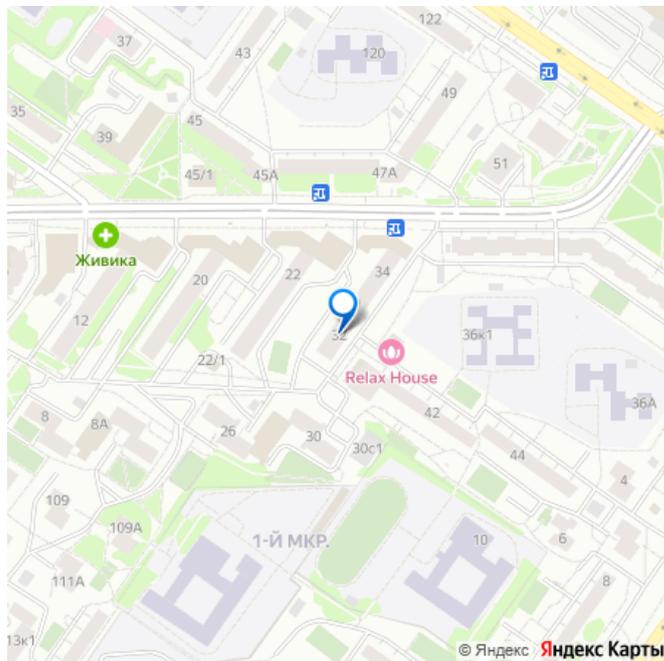
<https://tyumen.move.ru/objects/9290289321>

**Деликова Юлия Юрьевна, Этажи**

**Тюмень квартиры**

**89251234567**

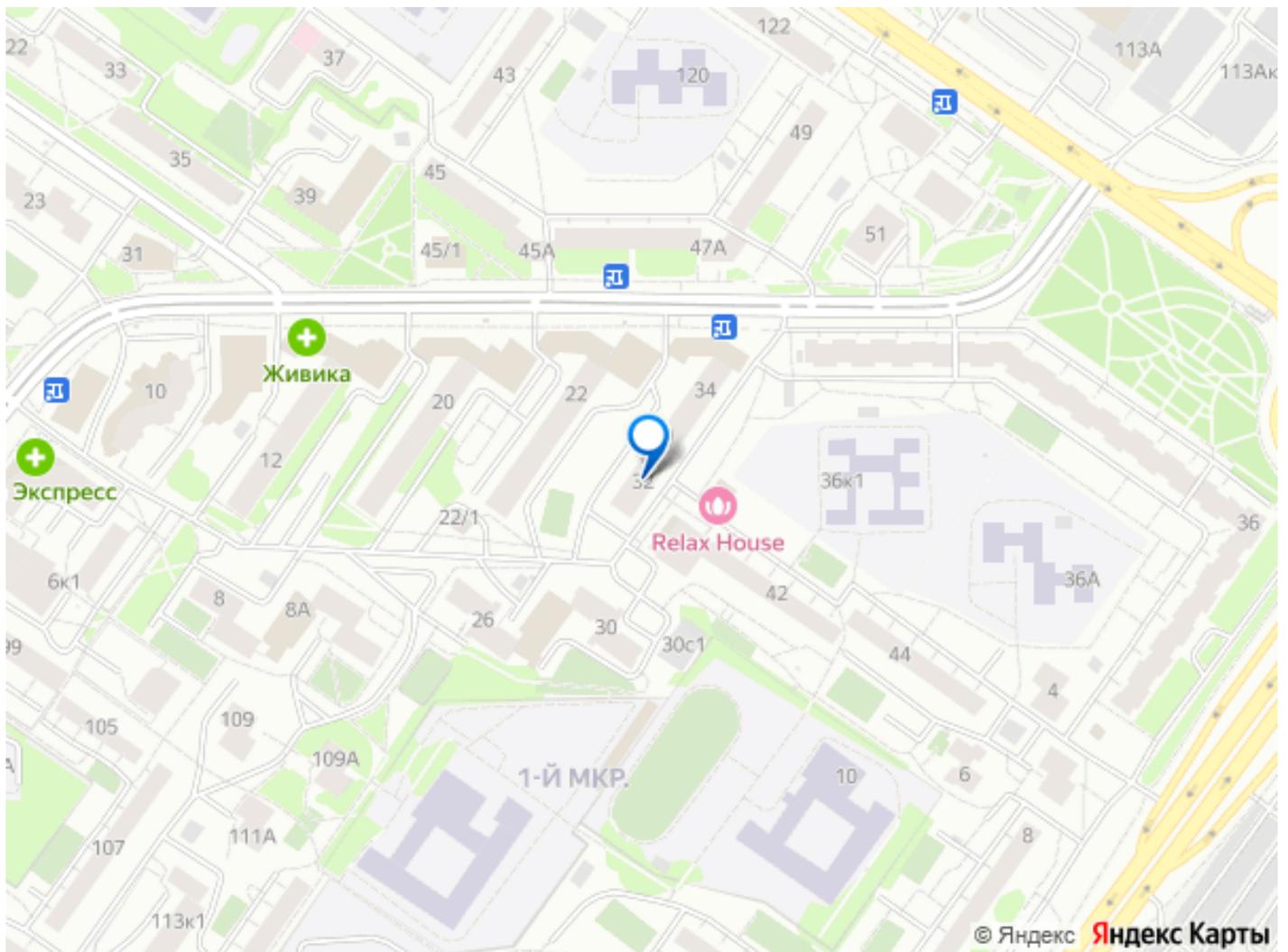
для заметок



сохранить пространство в квартире. Чистый этаж, хорошие соседи. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад №111, школа №42, а также сетевые магазины «Пятерочка», «Монетка» и «Магнит», что решает вопрос с повседневными покупками. В двух минутах ходьбы расположен сквер «Депутатов» с прогулочными аллеями и детскими площадками — идеальное место для отдыха и прогулок. Для культурного досуга в шаговой доступности работают театр «Ангажемент» и центр культуры «Современник» с регулярными мероприятиями. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ объекта. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что позволяет быстро добраться до центра города и других значимых локаций. Район пользуется стабильным спросом у арендаторов, что делает эту студию выгодным инвестиционным активом. Объект подойдет как для временного проживания, так и для сдачи в аренду. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 182282 Номер в базе: 9258965







Move.ru - вся недвижимость России