

Создано: 22.11.2025 в 09:34

Обновлено: 20.01.2026 в 14:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9286789961>

Маргарита Кристель, Частный маклер

79829627754



**Тюменская область, Тюмень, улица
Бабарынка, 166**

1 769 999 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 166

Улица

[улица Бабарынка](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

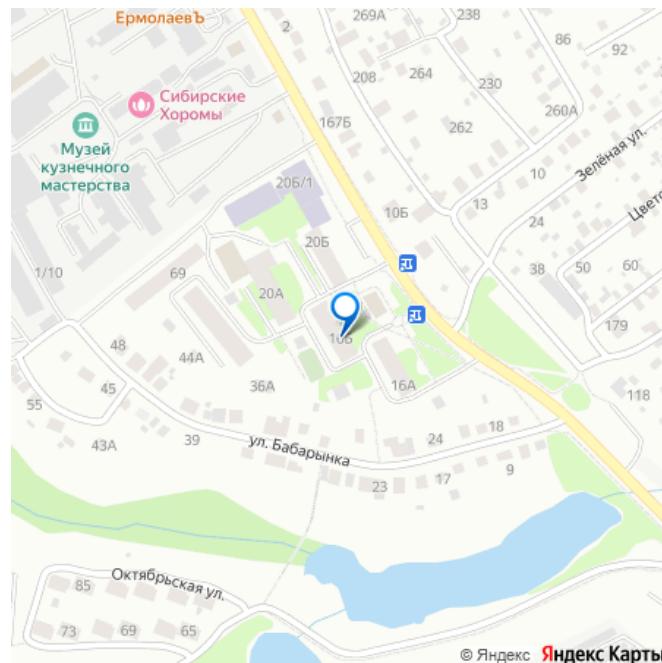
3 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

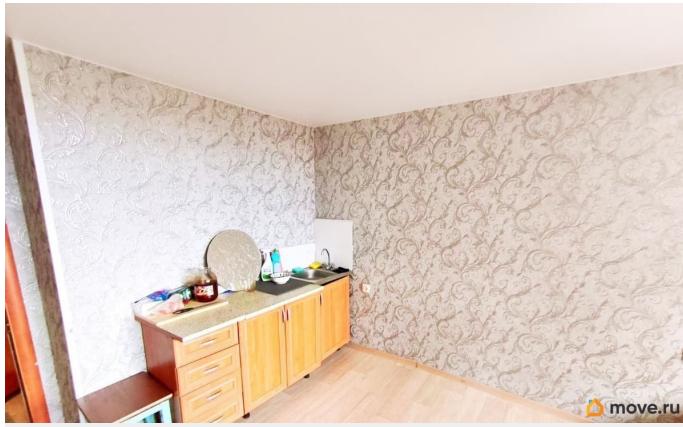
да

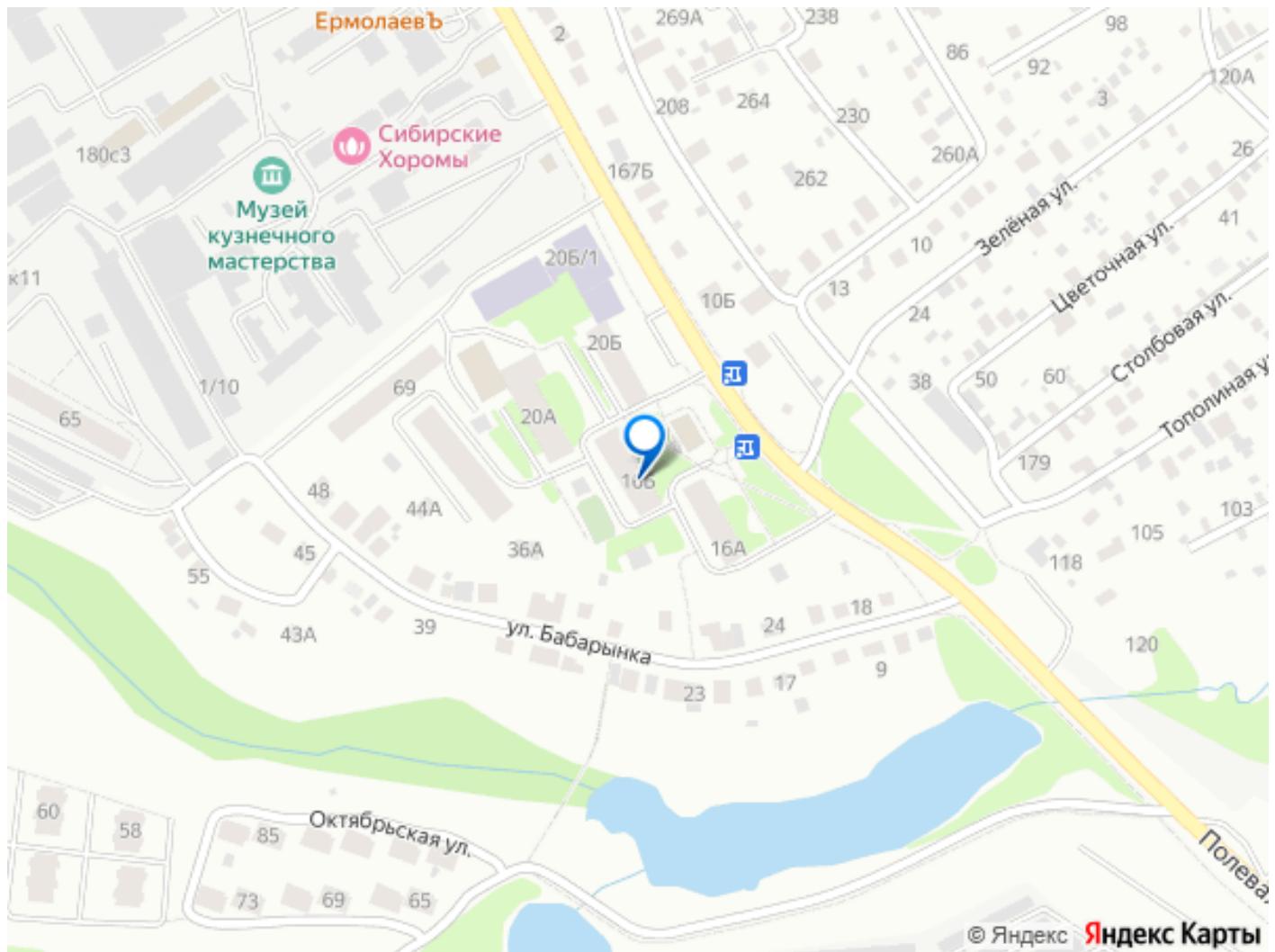
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в Тюмени на улице Бабарынка, 16Б. Квартира общей площадью 17.3 кв. м расположена на 6 этаже 8-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 13 кв. м, а кухня — 3 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Единственный совмещенный санузел удобен в использовании. Окна выходят на улицу, обеспечивая хороший естественный свет. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство организовано максимально функционально: современная мебель и техника создают комфорт и уют. Лоджия добавляет полезное пространство, которое можно использовать для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, есть пандус для удобства жильцов. Наземная парковка облегчает вопрос с местом для автомобиля. В шаговой доступности расположены детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы в порядке, обременений нет. Прозрачные условия сделки гарантируют безопасность и комфорт при покупке. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную студию своими глазами и оценить все ее

преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России