

Создано: 19.11.2025 в 21:56

Обновлено: 08.12.2025 в 19:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9286730669>

**Алексей Александрович Бутузов,**

**Этажи Тюмень**

**79199522778**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Газовиков, 20**

**2 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 20

Улица

[улица Газовиков](#)

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

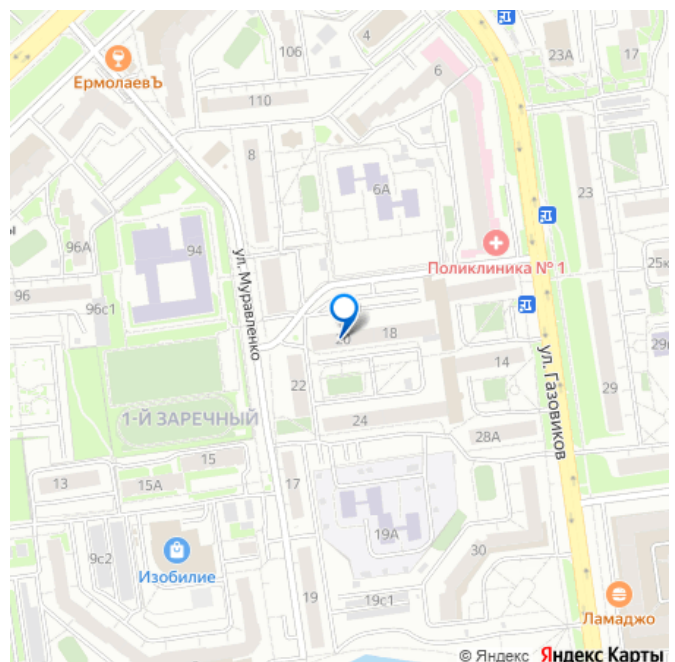
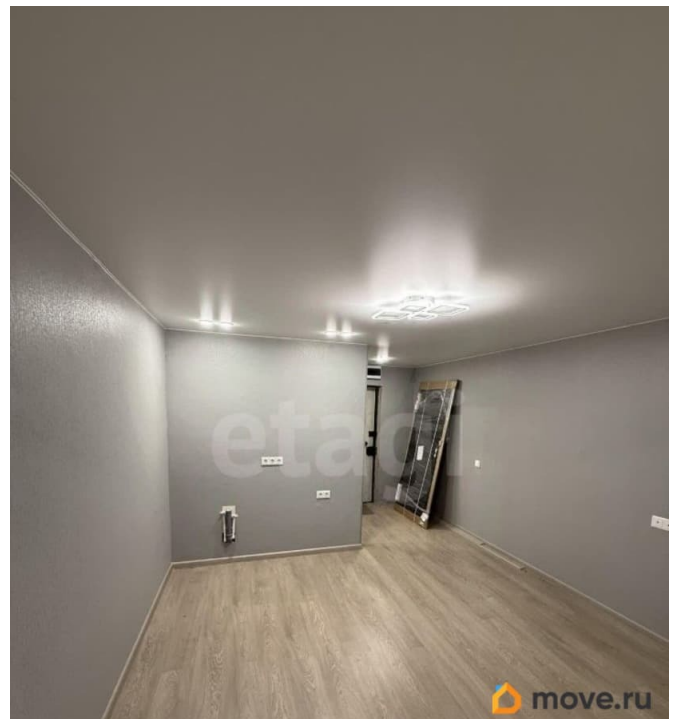
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

для заметок



Квартира (студия) 17 кв.м. находится в одной из лучших локаций города Тюмень, 1-й заречный. Расположена на втором этаже, на площадке тихо, соседи положительные. Квартира состоит из комнаты, небольшого коридора, сан.узел и утепленный балкон. Входная группа подъезда и сам подъезд после ремонта, внутри чисто, отсутствуют посторонние запахи. По ощущениям помещение очень уютное и теплое. Торг возможен. Район окружен тремя детскими садами 134, 160, 167, двумя школами 43 и лингвистическая еврошкола, поликлиника 1 в двух минутах от дома, так же ТЦ Боливар, Пятерочка, Магнит, остановки с двух сторон от дома, с любой из которых можно доехать до центра буквально за 20 минут на автобусе и за 10 на автомобиле. Через дорогу дикий пляж и аква-парк «ЛетоЛето», что позволяет выгодно сдавать квартиру и получать пассивный доход. Так же рядом спортивный комплекс Здоровье с множеством секций, тренажерным залом, сауной. просмотр возможен в любое удобное для вас время! По предварительному звонку. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 72275 Номер в базе: 10413723

