

Создано: 05.02.2026 в 22:23

Обновлено: 09.02.2026 в 22:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9288896900>

**Магнус Анна Яановна, Этажи Тюмень  
квартиры**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Первооткрывателей, 2**

**3 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 2

## Квартира

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

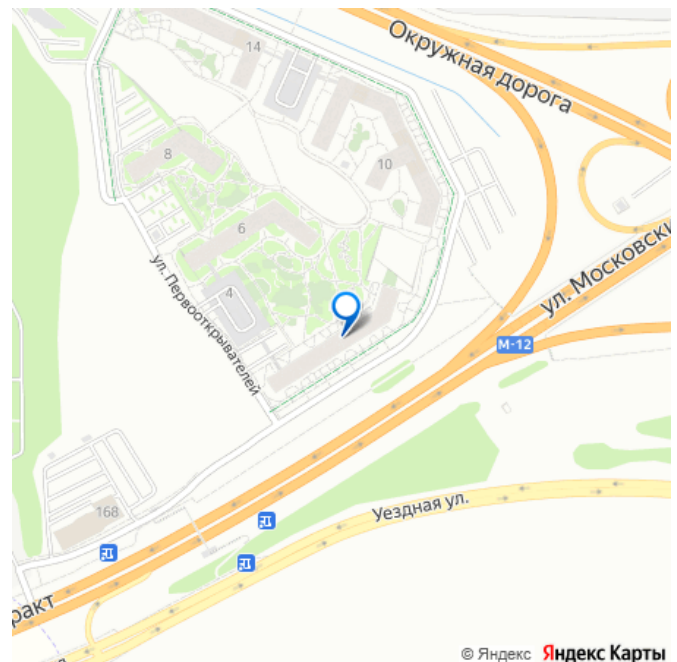
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира-студия на 16 этаже жилого комплекса «Колумб» предлагает готовое решение для комфортной жизни. Объект с выполненным современным ремонтом оптимально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Ключевым преимуществом является вид из окон, открывающийся с высокой этажности. В самом доме созданы условия для повседневного удобства: предусмотрен теплый переход в паркинг, функционируют бесшумные лифты Otis, на первом этаже оборудована колясочная, а система видеонаблюдения в подъездах, лифтах и на

для заметок



территории обеспечивает безопасность.

Концепция жилого комплекса включает закрытый от машин двор с пешеходным бульваром, зонированными площадками для отдыха детей и взрослых, что формирует спокойную и защищенную среду.

Инфраструктура района полностью сформирована: в непосредственной близости расположены общеобразовательная школа №88 и детский сад №166, а также частные дошкольные учреждения. Все необходимое для жизни и досуга доступно в пешей доступности — крупный ТРЦ «Колумб» находится всего в 10 минутах ходьбы. Объект сочетает преимущества современного жилья с развитой городской средой, предлагая практичность и высокий уровень комфорта.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ**

**БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код**

**пользователя: 83115 Номер в базе: 10783351**



