

Создано: 09.02.2026 в 14:23

Обновлено: 10.02.2026 в 19:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9289625459>

Специалист Екатерина, Этажи Тюмень

**79827716893**

**Тюменская область, Тюмень,  
Холодильная улица, 40**

**2 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 40

Улица

[улица Холодильная](#)

**Квартира**

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

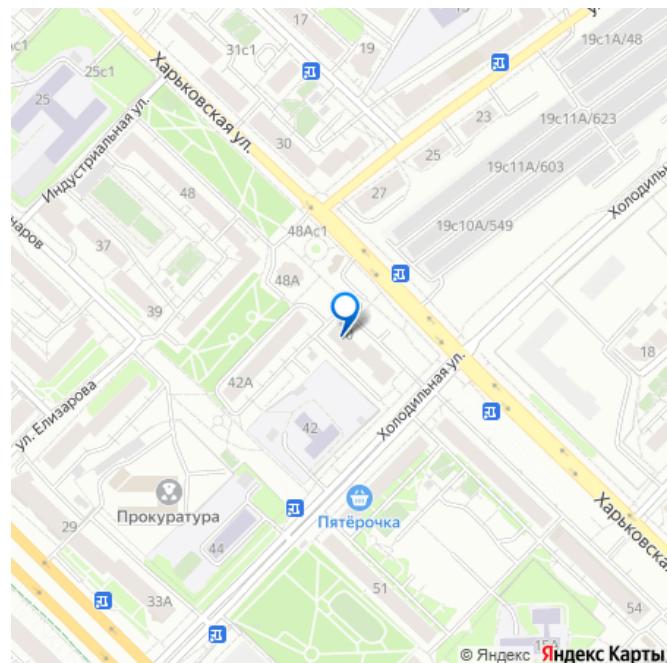


Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

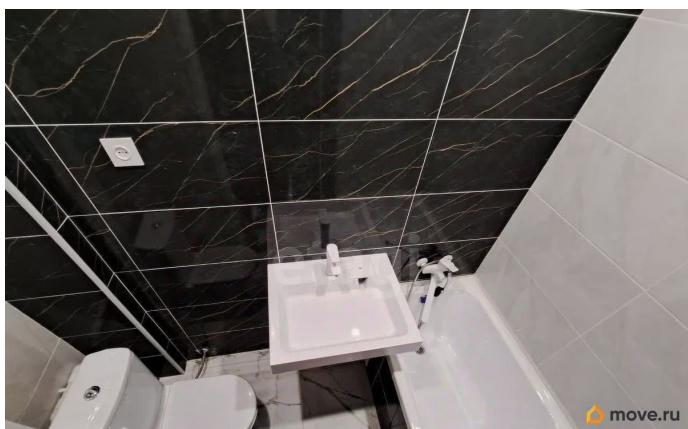
да

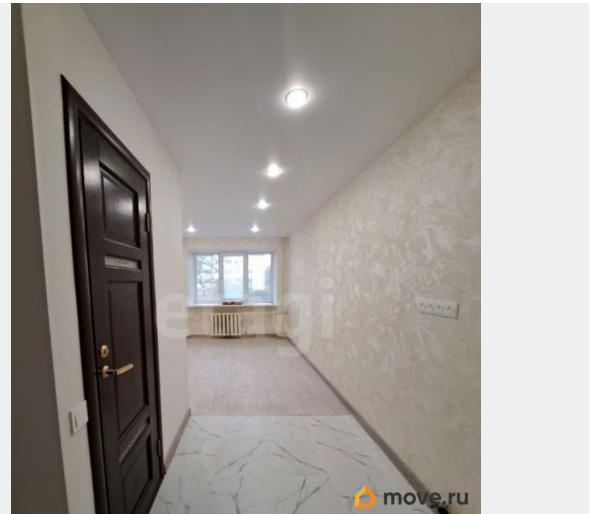
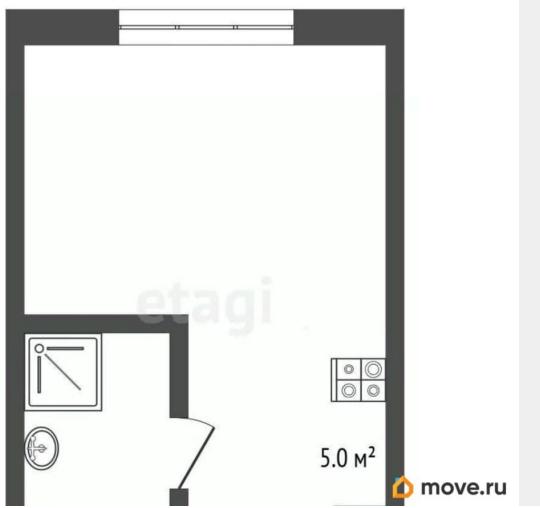
возможна ипотека

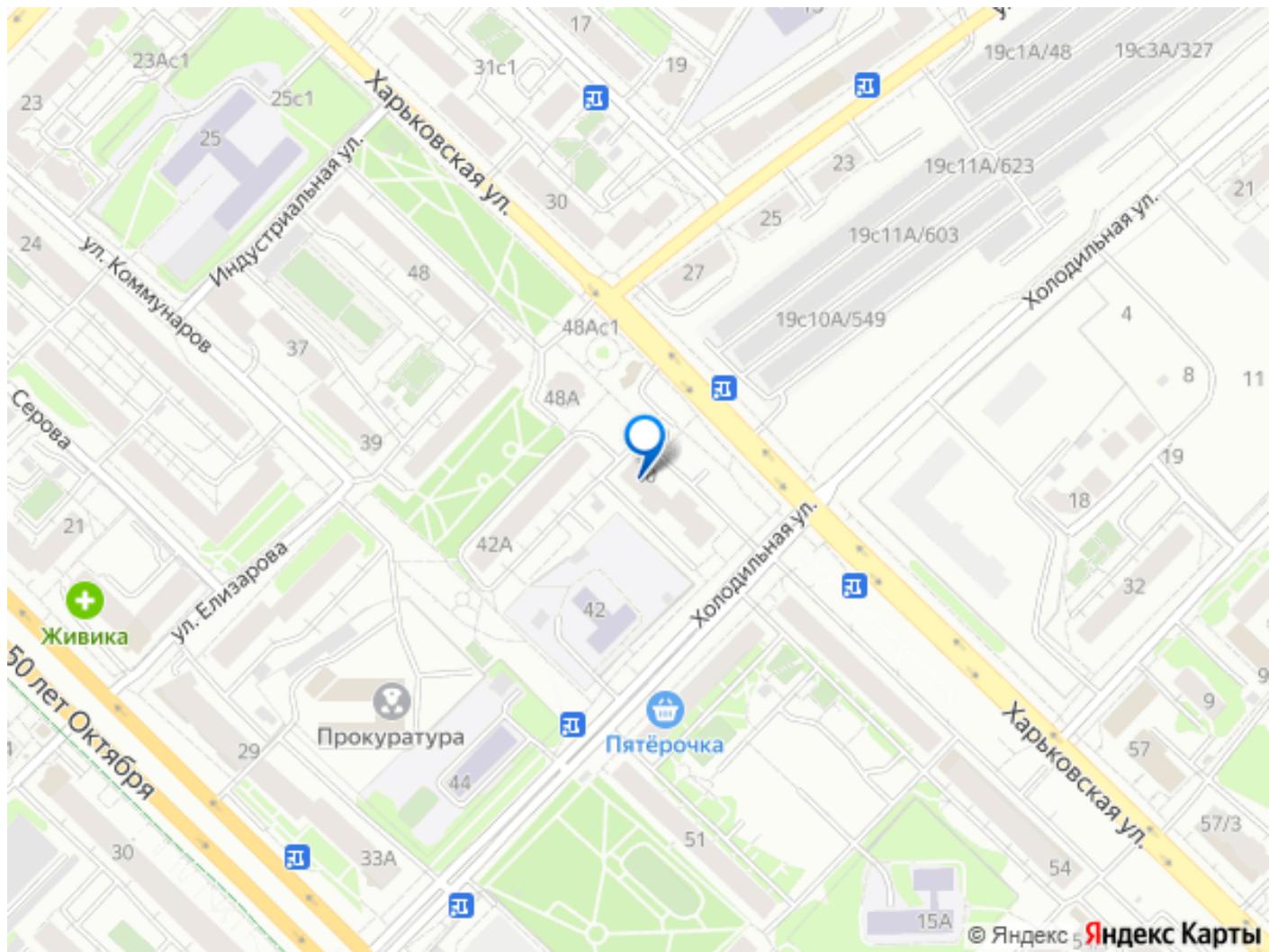
**Описание**

Студия площадью 18 кв.м расположена на улице Холодильная в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!! Третий этаж. Пространство организовано рационально: гостиная-комната с выделенной кухонной зоной, коридор и

отдельный санузел с душевой кабиной, унитазом и раковиной. Качественный современный ремонт: установлено пластиковое окно, железная входная дверь, заменена электропроводка, стены оклеены обоями светлых тонов, на полу плитка и линолеум, санузел полностью облицован кафелем. Вы будете проживать первыми после ремонта. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, а также удобные выезды на основные магистрали для автомобилистов. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника и другие объекты социальной инфраструктуры, что делает эту студию практичным вариантом как для аренды, так и для проживания. Приобретение сопровождается полным юридическим обслуживанием через наше агентство. Для просмотра доступна в любое удобное время. Объект сочетает выгодное расположение, продуманную планировку и современную отделку, что обеспечивает комфортное проживание без необходимости дополнительных вложений. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 178843 Номер в базе: 11705625







Move.ru - вся недвижимость России