

**Татьяна Владимировна Мельникова,
Этажи Тюмень**

79829428590

🕒 Создано: 10.03.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:42

**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 40**

2 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 40

Улица

[улица Холодильная](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

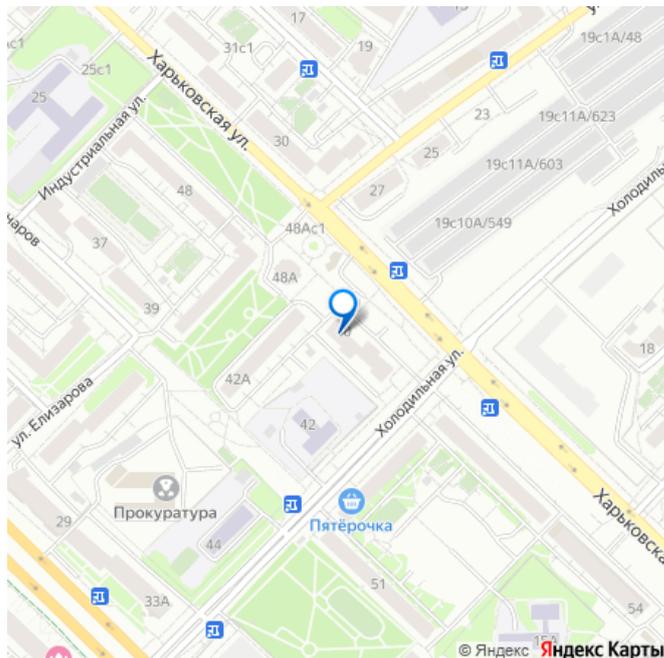
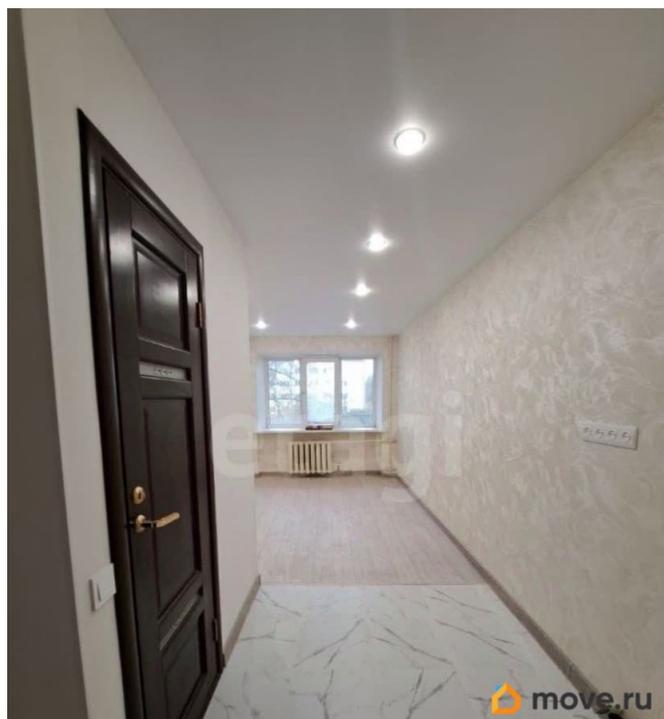
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

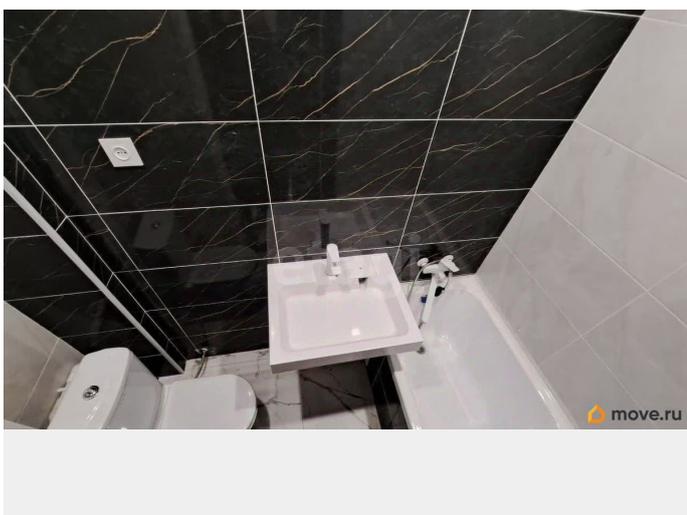
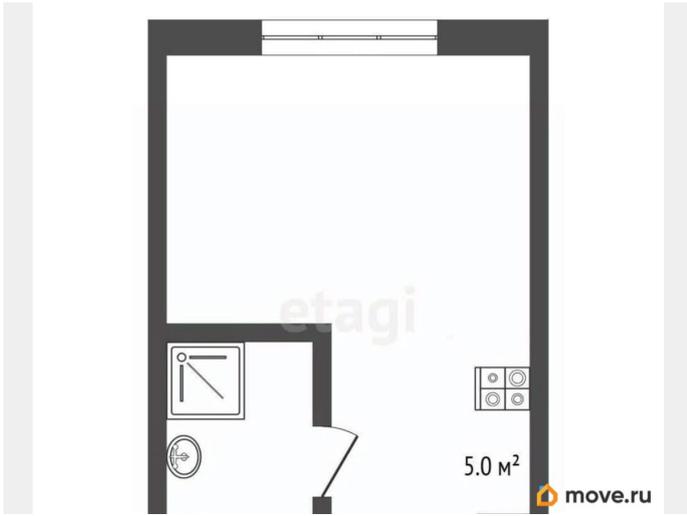
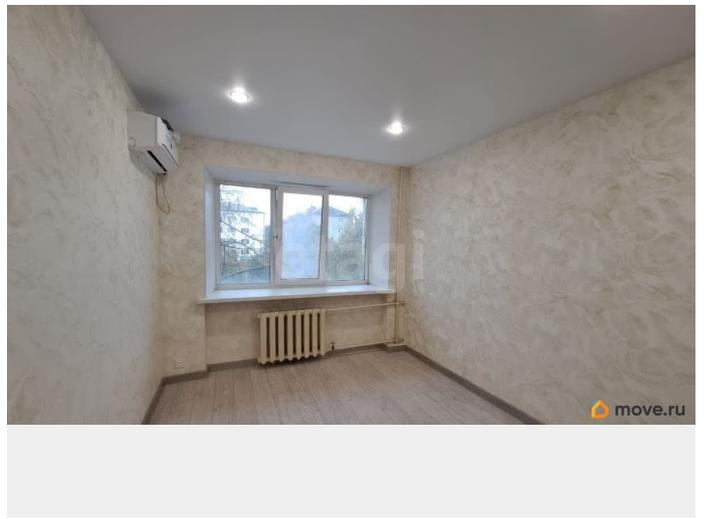
да

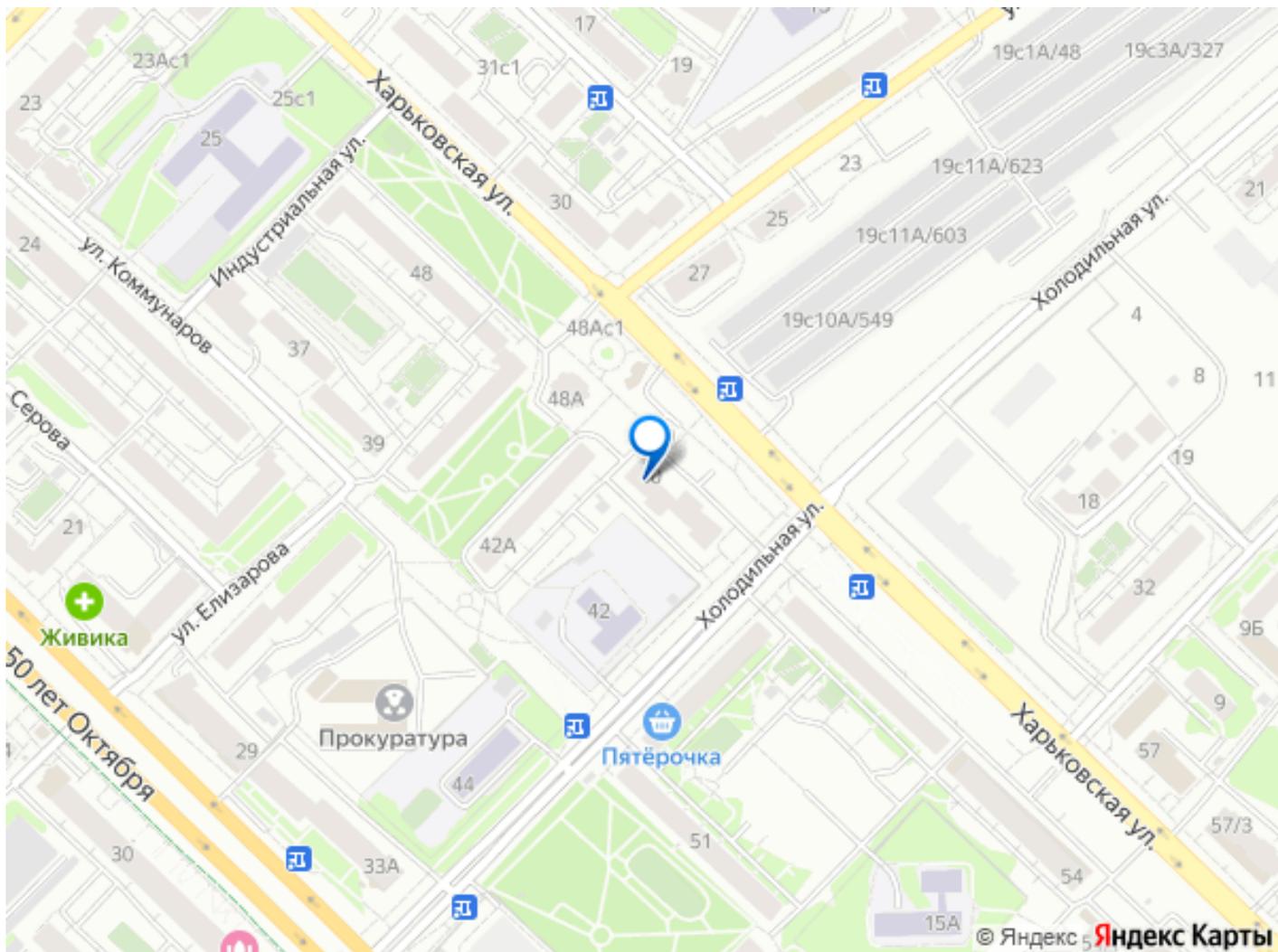
возможна ипотека



Описание

Студия площадью 18 кв.м расположена на улице Холодильная в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!! Третий этаж. Пространство организовано рационально: гостиная-комната с выделенной кухонной зоной, коридор и отдельный санузел с душевой кабиной, унитазом и раковиной. Качественный современный ремонт: установлено пластиковое окно, железная входная дверь, заменена электропроводка, стены оклеены обоями светлых тонов, на полу плитка и линолеум, санузел полностью облицован кафелем. Вы будете проживать первыми после ремонта. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, а также удобные выезды на основные магистрали для автомобилистов. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника и другие объекты социальной инфраструктуры, что делает эту студию практичным вариантом как для аренды, так и для проживания. Приобретение сопровождается полным юридическим обслуживанием через наше агентство. Для просмотра доступна в любое удобное время. Объект сочетает выгодное расположение, продуманную планировку и современную отделку, что обеспечивает комфортное проживание без необходимости дополнительных вложений. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 160883 Номер в базе: 11705625





Move.ru - вся недвижимость России