

🕒 Создано: 28.02.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 23:00

**Злобина Мария Александровна, Этажи**  
**Тюмень квартиры**  
**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 113**

**3 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 113

Улица

[улица Новоселов](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Уважаемые покупатели! Продается квартира-студия в современном ремонте, 2-камерными стекло пакетами, лоджии, стояки из металло пластика. Установлены розетки и выключатели, прочные металлические двери, энергосберегающие технологии в отоплении и учете воды. Грузовой и



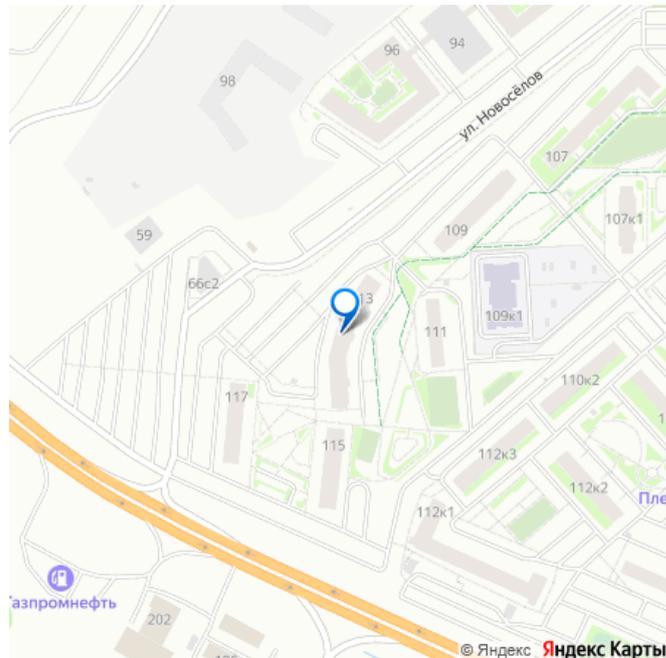
пассажирский лифты, широкие коридоры в подъездах. Каждый подъезд оформлен в индивидуальном стиле. В доме своя газовая котельная-это позволит экономить на оплате коммунальных услуг, а также у вас всегда будет горячая вода независимо от графика отключения городских теплосетей.

Благоустроенная придомовая территория с яркими детскими и спортивными площадками; велодорожки; территория для выгула собак; достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура района: более 50 магазинов, 18 аптек, 12 детских садов, 7 школ, 3

поликлиники, овощная база, ТРЦ «Колумб», кинотеатр «Киномечта», Гипермаркет «Карусель». А для новоселов - строительный магазин «Строительный двор», «Стройарсенал», «Блошинка». Маршруты городского общественного транспорта №2, №9 и №99. Примерный визуал

ремонта. Дом сдан, ключи на руках. Документы готовы к сделке. О доме: Данный объект недвижимости представляет собой многоквартирный жилой дом, в котором расположено 14 квартир на площадке. В здании предусмотрены пандусы для обеспечения доступности для людей с ограниченными возможностями. Для комфорта жителей установлены пассажирский и грузовой лифты.

Безопасность обеспечивается системой домофона. Инженерные сети функционируют без перебоев, что гарантирует надежность и комфортное проживание. О квартире: Квартира обладает одной комнатой. Санузел отдельный. Окна изготовлены из пластика, представляют собой обычные стеклопакеты. Наличие балкона обеспечивает дополнительное пространство. Дверь



выполнена из железа, что обеспечивает дополнительную безопасность. Вид из окон открывается на двор. О локации: Недвижимость расположена в городе Тюмень, район Плеханово, на улице Новоселов. В непосредственной близости от объекта находятся детская площадка и площадка для выгула собак. Детская площадка оборудована песочницей, качелями, горкой, полосой препятствий, домиками, турниками, шведской стенкой, каруселями и кольцами. Парковка на территории объекта отсутствует, однако предусмотрен гостевой паркинг. Торг. Все что на фото остается при продаже. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 84231 Номер в базе: 1373830

