

Создано: 01.08.2025 в 08:54

Обновлено: 25.01.2026 в 01:51

Тюменская область, Тюмень, улица  
Первооткрывателей, 9к1

**2 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 9к1

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

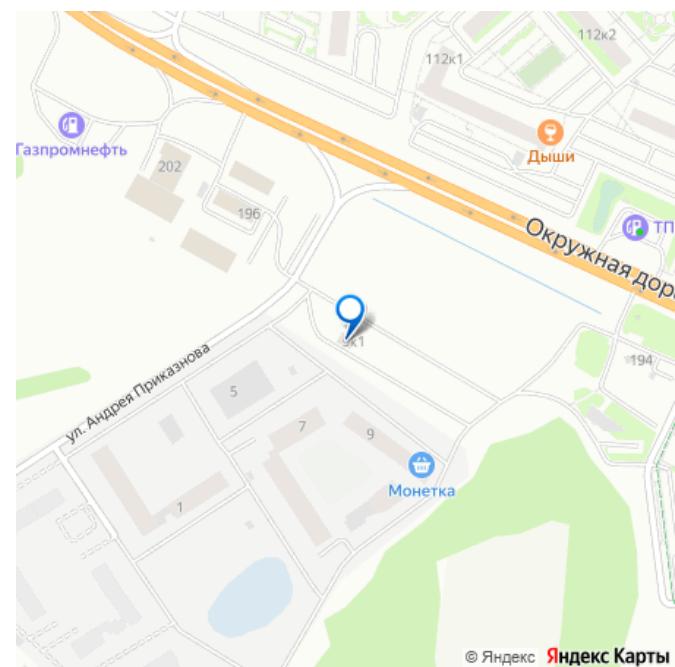
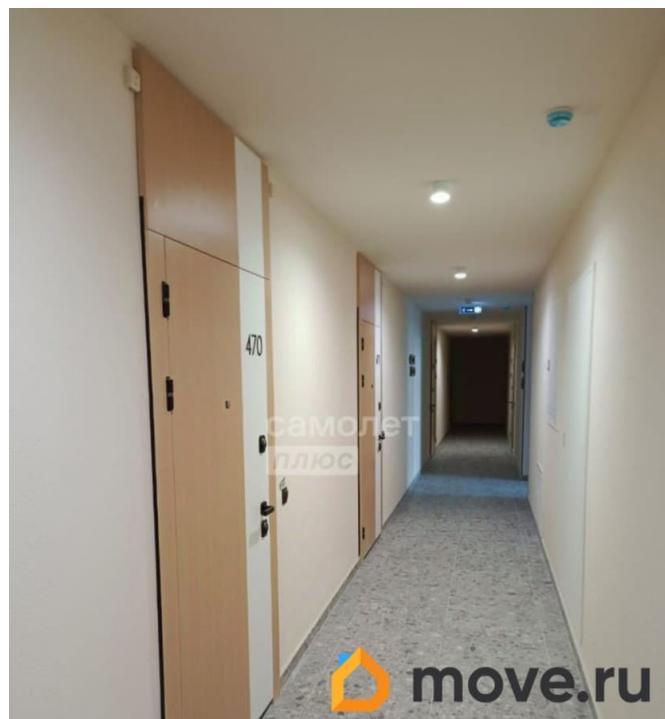
<https://tyumen.move.ru/objects/9283741348>

Олеся Карфидова, Самолет Плюс

Тюмень

**79827721531**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 111970500 Продается квартира-студия в ЖК Колумб. Дом 2022 года постройки, расположенного по улице

Первооткрывателей 6. Светлая уютная студия с большими окнами 17,8м2.

Располагается на 7 этаже 16-тиэтажного дома, отражая все плюсы средней этажности.

Предчистовая отделка: стены выровнены под

«маяк», ровная стяжка пола, окна

увеличенные по размеру для максимального естественного света в комнате.

Основательная металлическая входная дверь, розетки, выключатели, радиаторы

отопления, счетчики воды. Установлена

корзина под кондиционер. Подъезды от

уровня земли — с высокими потолками,

витражным остеклением, современным

дизайном и двумя входами (сквозные).

Просторный закрытый двор: велодорожки,

парк качелей, беговая дорожка, спорт зона,

песочница, площадки для детей. Открытая

парковка. Развитая инфраструктура района:

Перспективный район, комфортный для

проживания. В шаговой доступности сетевые

магазины, пекарни, парикмахерские, аптеки,

пункты выдачи Ozon, Wildberries. Хорошая

транспортная доступность. Остановка

общественного транспорта рядом. Активно

проводятся работы по расширению дорог и

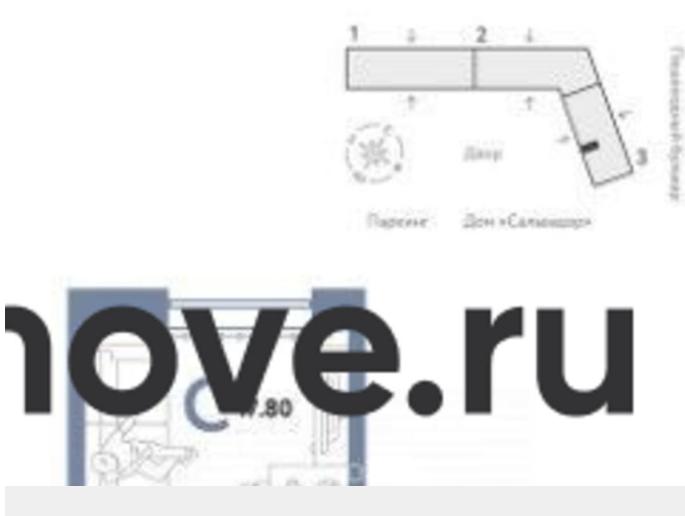
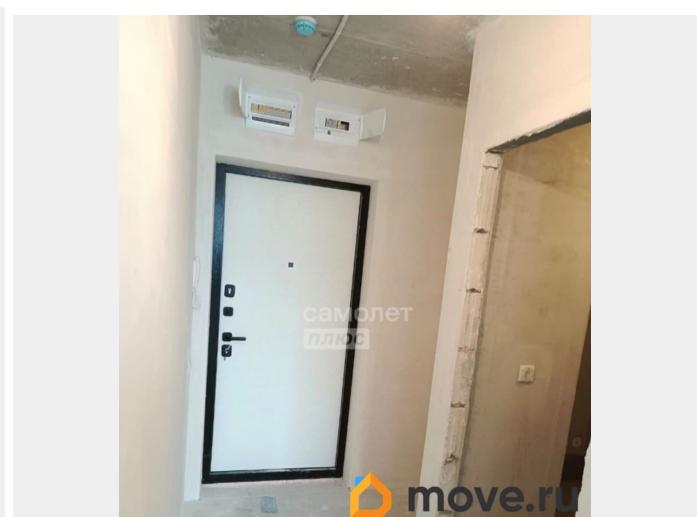
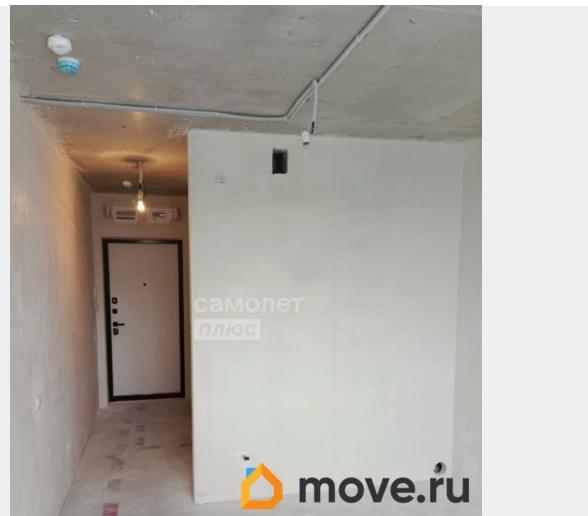
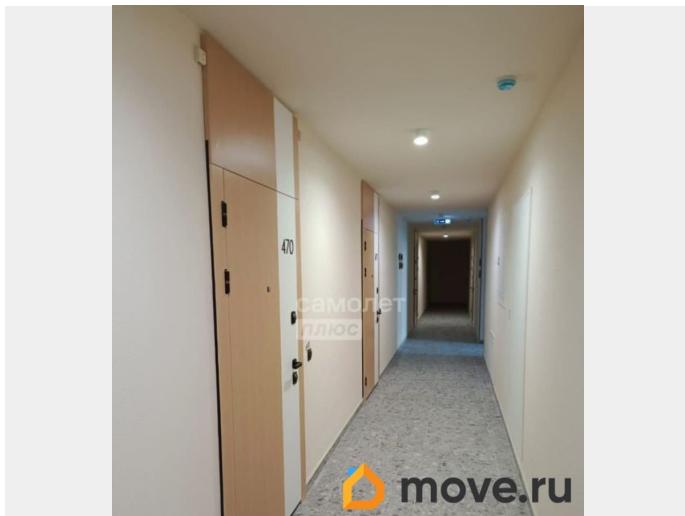
открытию новых развязок. Гарантия

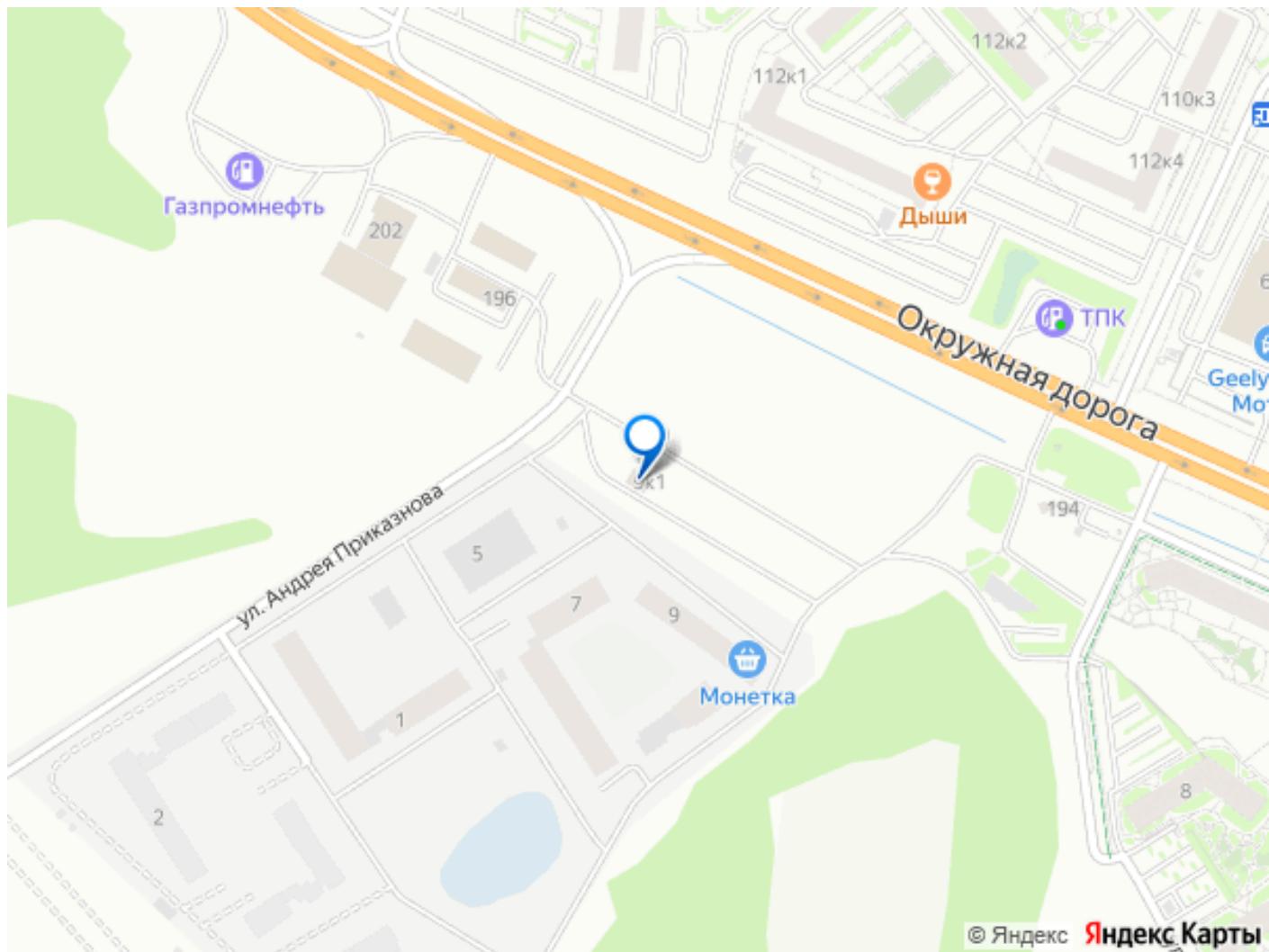
юридической чистоты сделки от компании

Звоните Записывайтесь на показ объекта

прямо сейчас Рады будем ответить на все

ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России