

Создано: 01.10.2025 в 13:43

Обновлено: 22.01.2026 в 19:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9285974611>

Татьяна Сергеевна Ессе, Этажи

Тюмень

**79199431018**



Тюменская область, Тюмень,  
Ставропольская улица, 1в

**1 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 1в

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

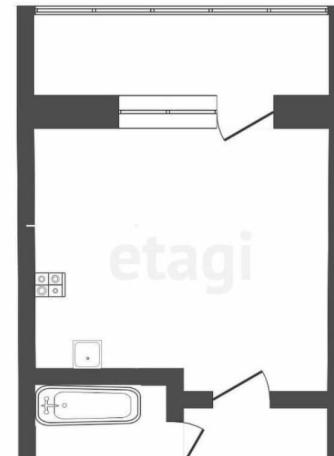
Тип балкона

лоджия

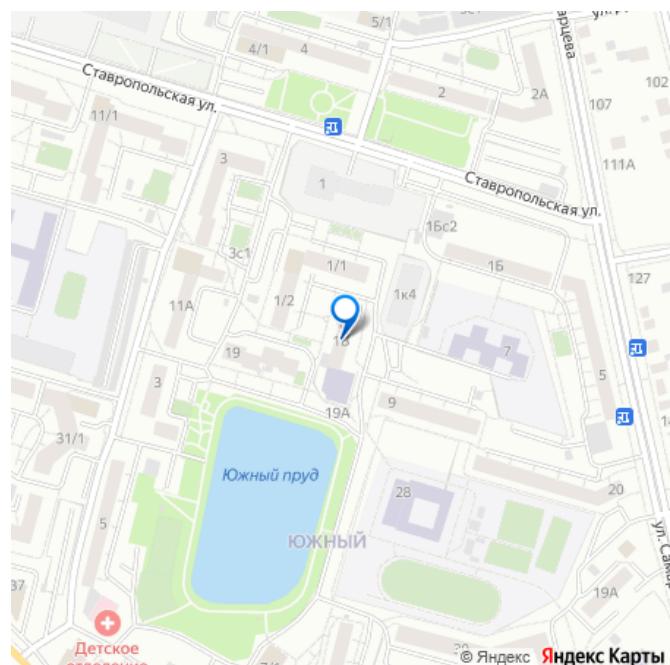
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



 move.ru

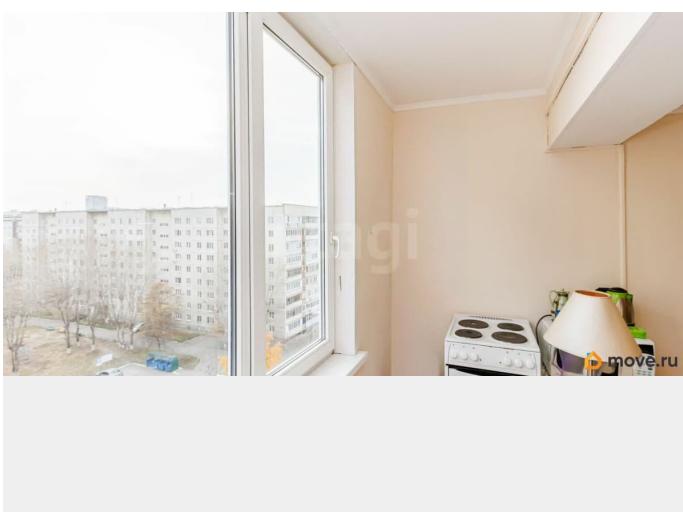
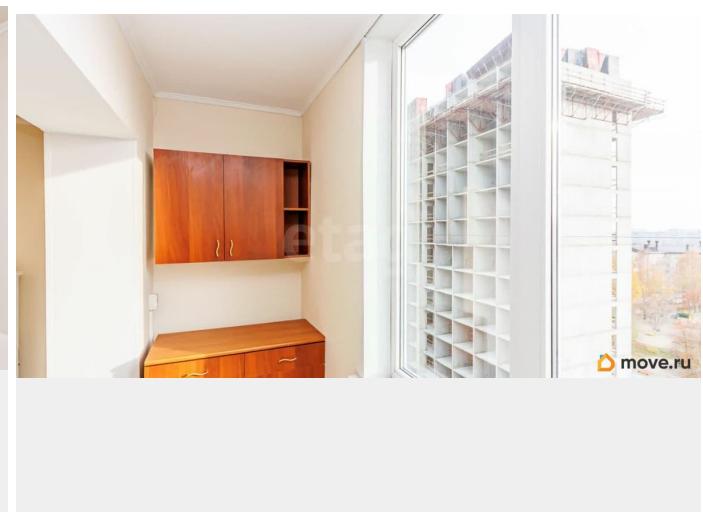
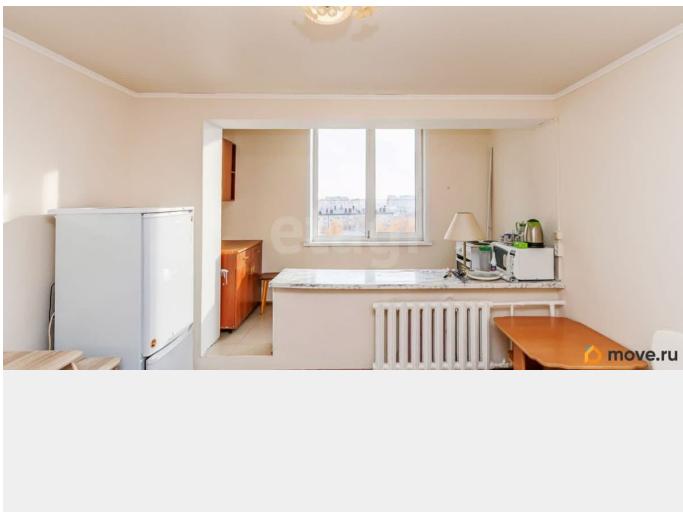
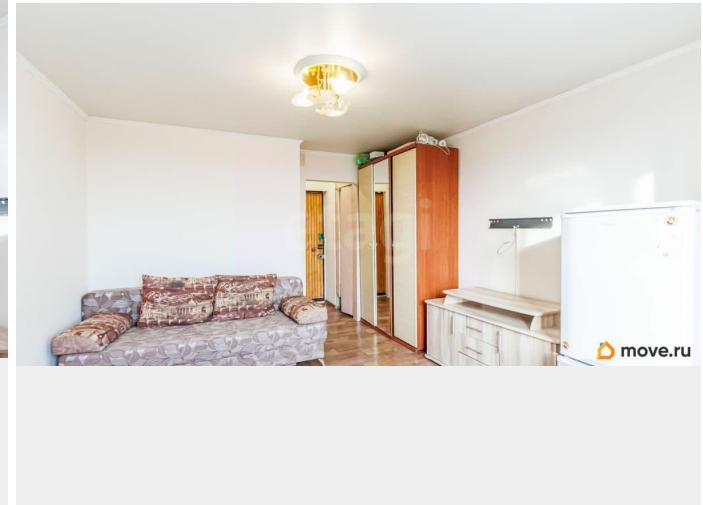
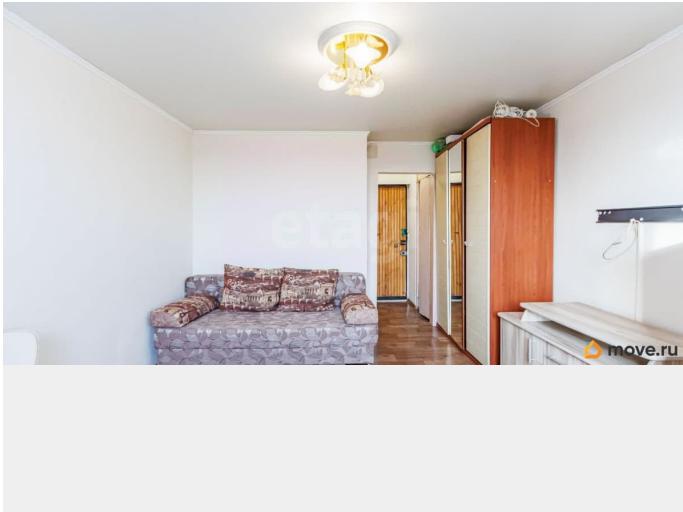
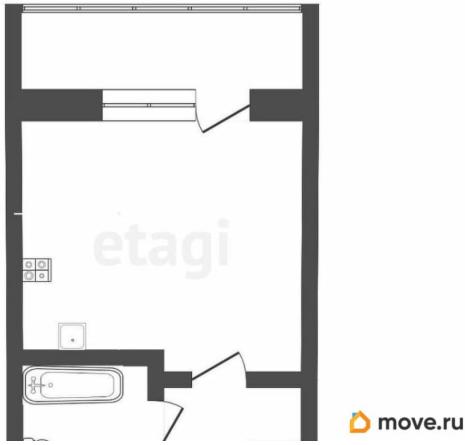


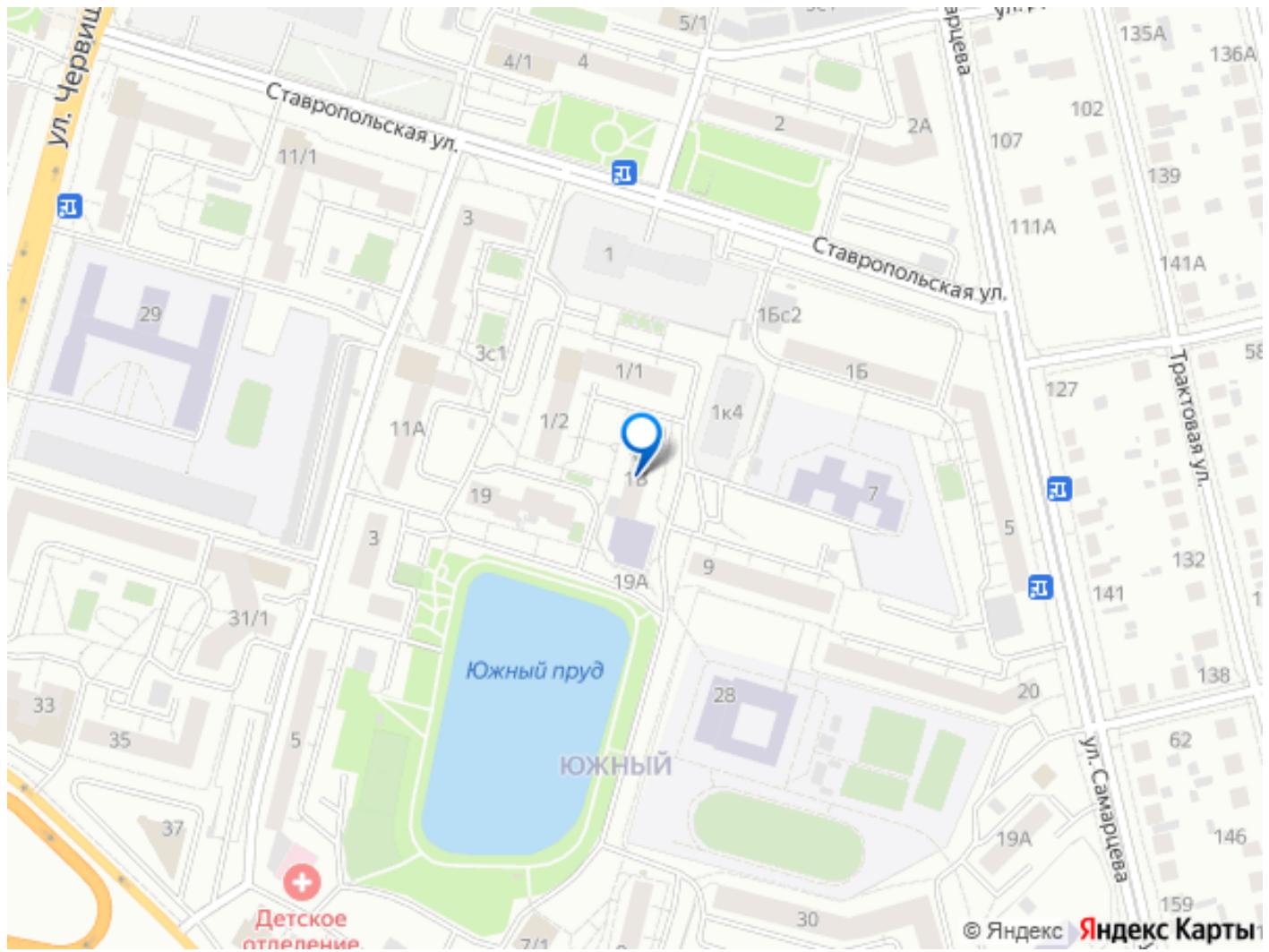
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная комната в пансионате!  
Объект отличается рациональной  
планировкой: лоджия утеплена и  
функционально обустроена под кухонную  
зону, что позволяет эффективно  
использовать пространство, не затрагивая  
жилую площадь. В комнате выполнен свежий  
косметический ремонт, установлены  
счетчики воды и электричества. При продажи  
остаётся: диван, шкафы, холодильник, плита,  
столик. Подъезд оборудован домофоном и  
содержится в чистоте; в настоящее время в  
нем проводятся работы по благоустройству.  
Фундаментальным преимуществом является  
капитальный ремонт крыши, выполненный  
несколько лет назад, что гарантирует  
долговременную защиту от внешних  
воздействий. Локация объекта является  
одной из ключевых сильных сторон: в  
шаговой доступности находятся школа 69,  
детский сад, продуктовые магазины  
«Пятерочка» и «Монетка», а также  
автобусная остановка. Для отдыха и прогулок  
в непосредственной близости расположен  
Южный пруд с благоустроенной  
территорией. Квартира полностью готова к  
заселению и не требует дополнительных  
вложений. Рассмотрю варианты с ипотекой,  
возможен показ в удобное для вас время. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
188649 Номер в базе: 9934345





Move.ru - вся недвижимость России