

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288241687>

Елена, Метрика Недвижимость

89251234567



Тюменская область, Тюмень, Фабричная ул, 22

2 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Фабричная ул, 22

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Общая площадь

17 м²



Этаж

2/5

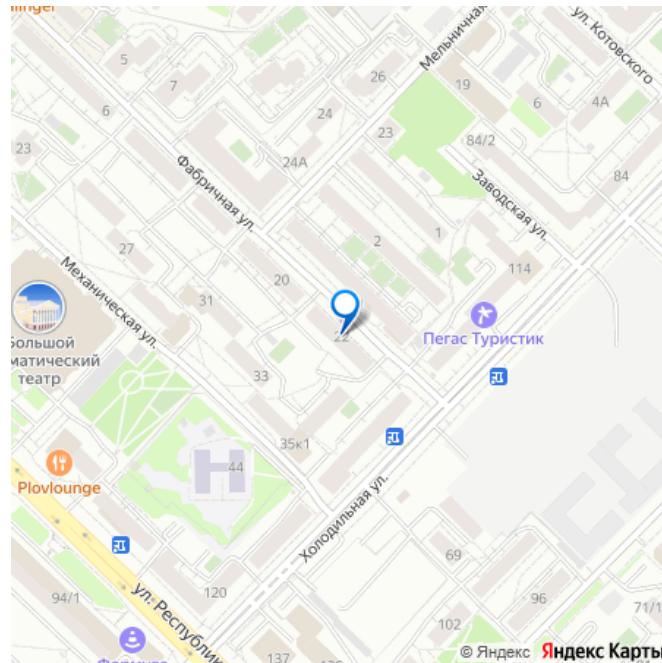
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продается квартира студия площадью 17 кв. м, в ней же все коммуникации (вода, санузел, ванна), расположенная на 2-м этаже в престижном Центральном районе. Дом находится в благоустроенном квартале с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Ключевые преимущества:

- Выгодное расположение: Тихий квартал в непосредственной близости от основных магистралей.
- Развитая инфраструктура: В пешей доступности

супермаркеты, поликлиника, аптеки, детский сад и школа №37. · Идеально для студентов и преподавателей: Шаговая доступность к медицинскому, индустриальному университету и Институту физкультуры. ·

Готовое проживание: Выполнена качественная отделка, установлена вся необходимая сантехника. Помещение с хорошим естественным освещением. ·

Безопасность: Здание находится в безопасном, освещенном районе города ·

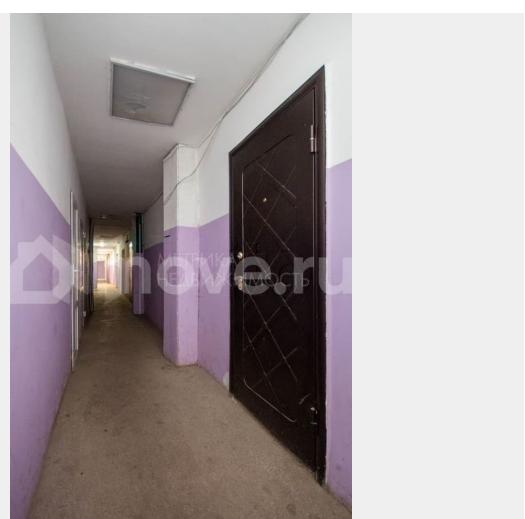
Культурный досуг: Близость к центральной площади и Драмтеатру позволяет наслаждаться прогулками и культурной жизнью города. Инвестиционная

привлекательность: Объект является рациональным вложением средств с высоким потенциалом для сдачи в аренду благодаря расположению рядом с университетами.

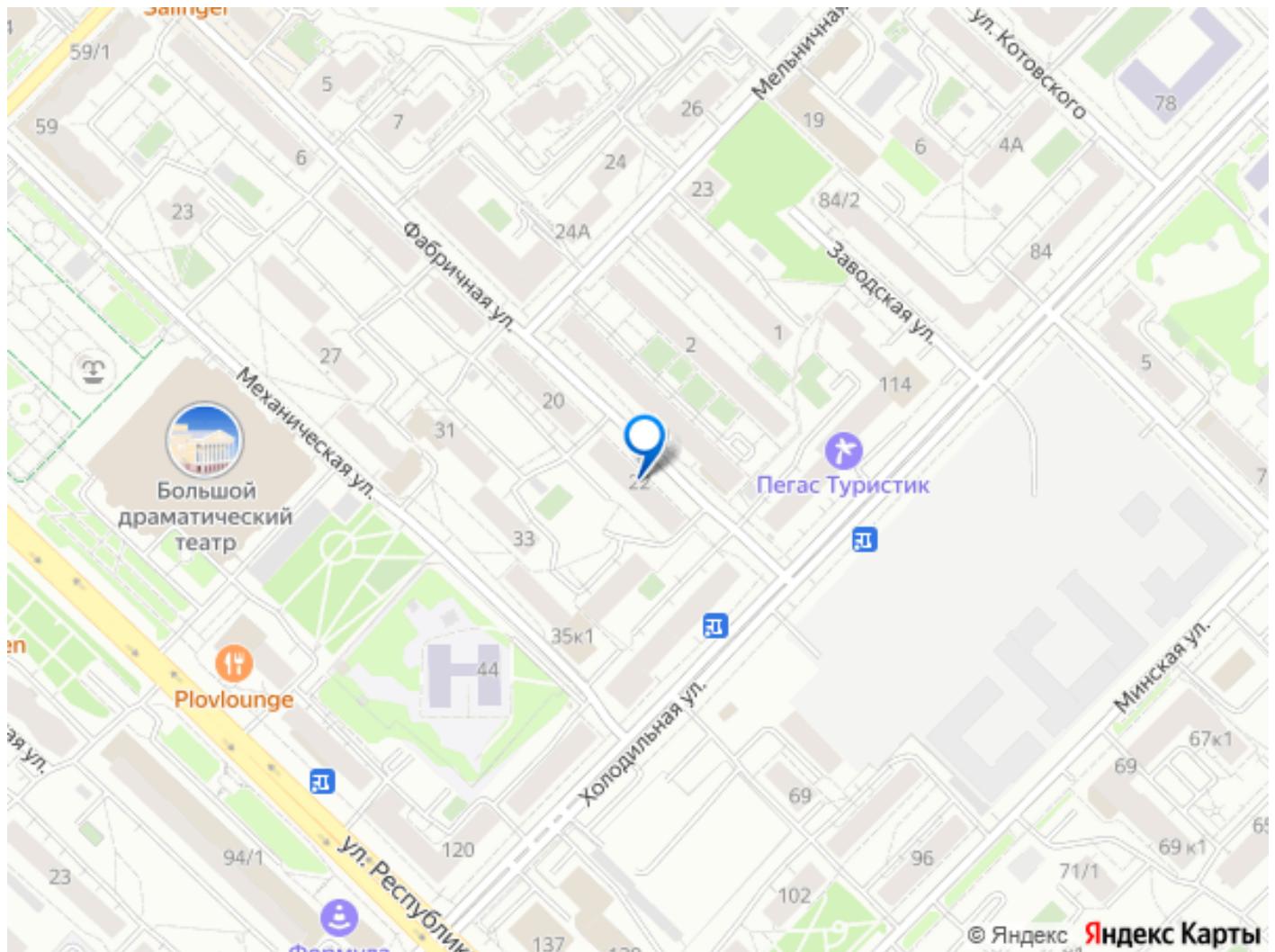
Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.

Номер объекта: 3950654







Move.ru - вся недвижимость России