

🕒 Создано: 07.03.2026 в 23:25

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 23:08

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Первооткрывателей, 10**

**3 500 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 10

## Квартира

Общая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Уважаемые покупатели! Продаётся студия общей площадью 18.1 кв м в жилом квартале «Колумб». О ЛОКАЦИИ. «Колумб» — это пять домов переменной этажности (2-16 этажей) в районе Московский тракт. Каждый дом носит название, связанное с путешествиями Колумба, именно этот дом имеет название «Сальвадор». Семь домов образуют уютный закрытый двор с пешеходным бульваром, проходящим через весь комплекс. В вашем дворе не будет посторонних, ведь за

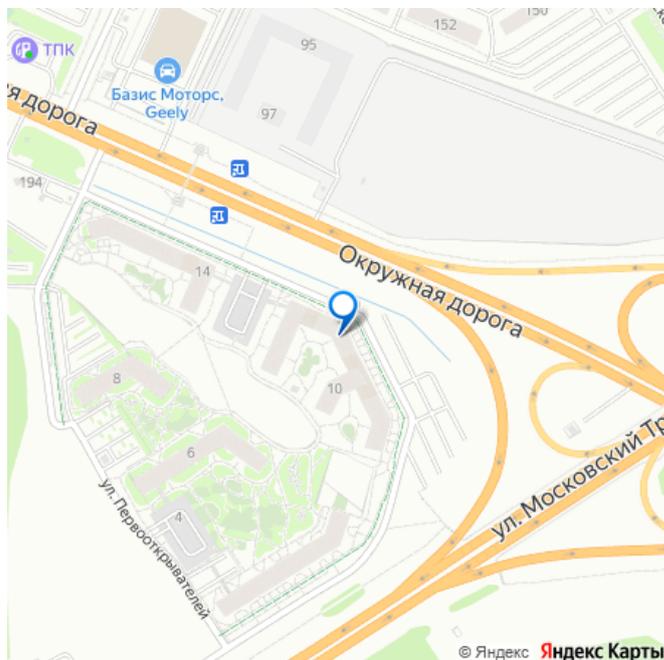
<https://tyumen.move.ru/objects/9291140601>

**Дмитриева Оксана Леонидовна, Этажи**

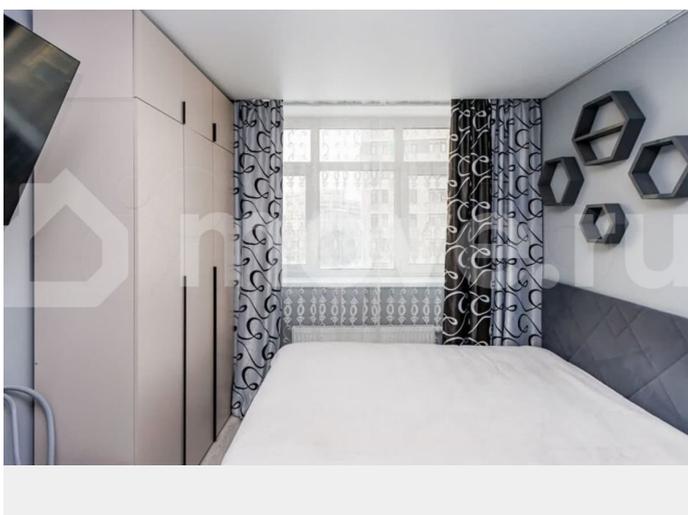
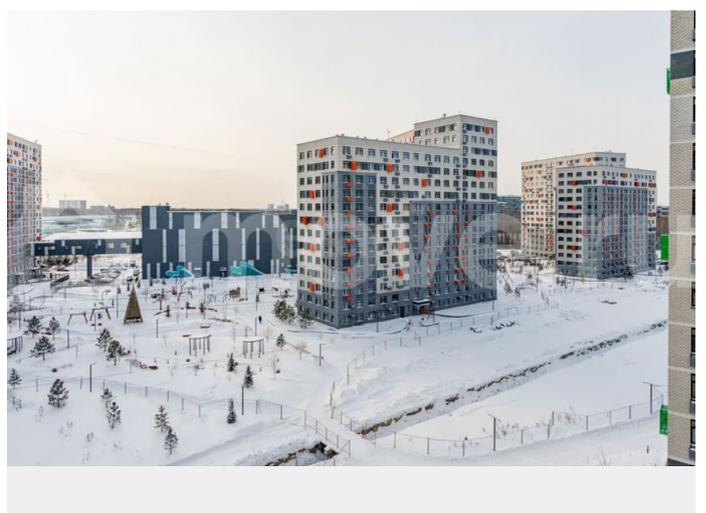
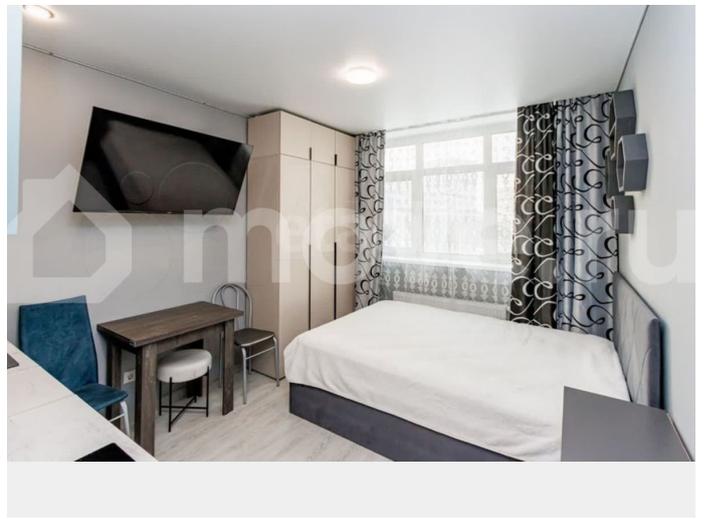
**Тюмень квартиры**

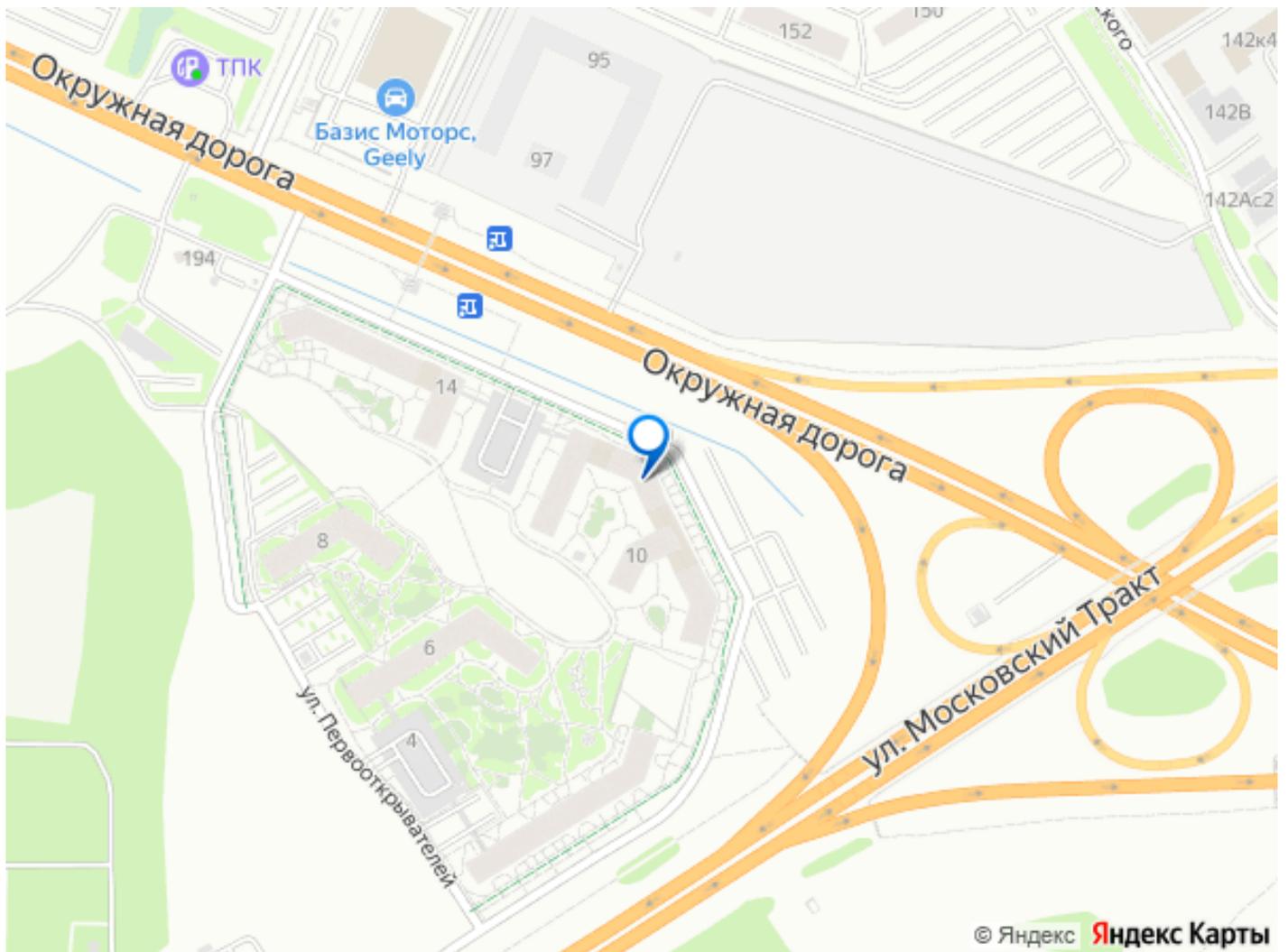
**89251234567**

для заметок



порядком следит служба охраны, а за имуществом видеонаблюдение 24/7. О КВАРТИРЕ. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов. В санузле стены и пол выложены плиткой, в коридоре пол тоже выложен плиткой. В комнате ламинат, стены под покраску. Потолки натяжные с точечным освещением. Приятный свежий ремонт в пастельных тонах. О ИНФРАСТРУКТУРЕ. Мечта многих родителей — детский сад во дворе. В «Колумбе» это реальность! Расположен он в доме «Сальвадор» и будет рассчитан на 160 детей. В 5 минутах езды находятся уже действующие гимназия 49, школа 88, детский сад 166 и несколько частных садов. Напротив квартала ведется строительство новой школы и детского сада. Уютные дворы создают спокойную атмосферу. В центре комплекса расположится бульвар — место для прогулок и отдыха, для занятий спортом и встреч с друзьями, полностью изолированный от машин. Для маленьких жителей на бульваре размещен большой игровой комплекс. Архитектурное освещение придает вечернему бульвару особый шарм. Гарантия безопасности сделки! Полное юридическое сопровождение! Показ возможен в любое удобное для вас время, по предварительному звонку! Заинтересовало предложение? Звоните! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 149466 Номер в базе: 10947286





Move.ru - вся недвижимость России