

🕒 Создано: 01.05.2025 в 16:04

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:35

**Юлия Иванова, Орбита**

**79129207877**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Краснооктябрьская, 16**

**4 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка



### Описание

Студия 18,7 кв.м в ЖК «Меридиан Запад»  
выгодное предложение в перспективном  
районе! Отличный вариант для студентов,  
молодых пар или сдачи в аренду! Продается  
уютная студия площадью 18,7 кв.м. в ЖК  
«Меридиан Запад», расположенная на 3  
этаже. Срочная продажа успеете приобрести  
по выгодной цене! Преимущества квартиры:

- Доступная цена: Идеальный вариант для первого жилья или инвестиций.
- Выполнен хороший косметический ремонт.
- Совмещенный санузел: Удобно и функционально.
- Пластиковые окна: Хорошая тепло- и звукоизоляция.
- Металлическая входная дверь: Ваша безопасность.
- Счетчики воды: Экономия на коммунальных платежах.

ЖК «Меридиан Запад» современный комфорт и безопасность:

- Современный дом.
- Колясочная: Удобно для семей с маленькими детьми.
- Два лифта: Пассажирский и грузовой комфортное перемещение по этажам.
- Домофон: Ваша безопасность наша забота.
- Надежные инженерные сети: Функционируют без перебоев, обеспечивая комфорт проживания.
- Система телеметрии: Удобный контроль за коммунальными услугами.

Преимущества района ДОК перспективное местоположение:

- Быстро развивающийся район: Один из самых перспективных районов города.
- Близость к центру: 15 минут ходьбы до центра, 5 минут езды до моста Влюбленных.
- Перспективы развития: Запланировано строительство прямого моста в район зареки.

Современный ЖК: Закрытая территория, видеонаблюдение, игровые площадки.

- Парк рядом: Напротив дома на набережной расположен парк отличное место для прогулок и отдыха.
- Близость к учебным заведениям: Рядом расположена

строительная академия, институт культуры  
идеально для студентов. • Инфраструктура:  
В непосредственной близости находится  
детская площадка, наземный паркинг,  
школа. Идеально подходит для: • Студентов.  
• Молодых семейных пар. • Сдачи в аренду.  
Не упустите выгодное предложение! Звоните  
прямо сейчас! Гарантия безопасности  
сделки! Пишите, звоните, показ в любое  
удобное для вас время! Номер предложения:  
40227.





