

Создано: 19.01.2026 в 12:12

Обновлено: 20.01.2026 в 09:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288131451>

Ниджат Ширинов, Орбита

**79829832307**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 16**

**2 880 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

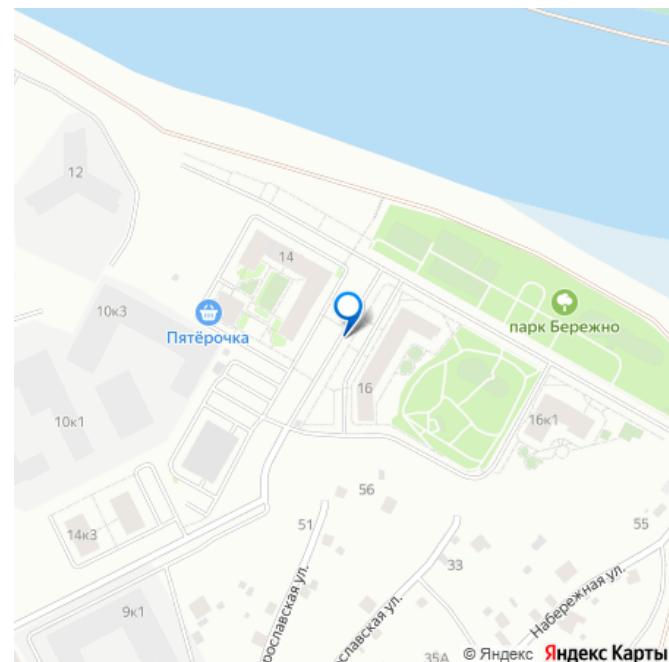
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

Продается квартира-студия в ЖК «Меридиан Запад»! Описание объекта: Предлагаем

вашему вниманию уютную квартиру-студию с предчистовой отделкой, расположенную на 16 этаже современного жилого комплекса «Меридиан Запад». Этот проект комфорт-класса находится в непосредственной близости к центру города, что обеспечивает удобный доступ ко всем его преимуществам.

Локация: Квартира расположена всего в 5 минутах езды на автомобиле до моста влюбленных и в 10 минутах на общественном транспорте. Удобное местоположение делает ее идеальным выбором как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Инфраструктура: Жилой комплекс включает два монолитно-каркасных дома с закрытым двором и наземной парковкой. Уникальная собственная набережная реки Тура создает комфортную атмосферу для прогулок и активного отдыха. Дворовая территория спроектирована с учетом современных потребностей жителей и включает в себя: -

Игровые площадки для детей - Спортивные зоны для активных людей - Прогулочные аллеи для комфортного времяпрепровождения Безопасность жителей обеспечивается системой видеонаблюдения и бесключевым доступом на территорию, а наличие колясочной и велосипедной добавляет удобства для семей с детьми и активных людей. Близость к учебным заведениям и спортивным комплексам: В окрестностях находятся: -

Набережная реки Тура - Тюменский индустриальный университет - Тюменский государственный университет - ТВВИКУ - Кадетское президентское училище - Спортивный комплекс «Зодчий» с бассейном - Легкоатлетический манеж - Стадион Геолог - Школа 38 - Детско-юношеский центр «Радуга» - Западно-Сибирский государственный колледж Правовая чистота:

Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, без обременений и занижений, что обеспечивает прозрачность и безопасность сделки. Не упустите выгодное предложение! Это отличная возможность стать обладателем комфортного жилья в одном из самых востребованных районов города. Гарантия безопасности сделки! Звоните, и я организую показ квартиры в любое удобное для вас время! Не откладывайте на потом — ваш новый дом ждет вас! Номер предложения: 61965.



