

Создано: 10.02.2026 в 08:03

Обновлено: 10.02.2026 в 18:56

Тюменская область, Тюмень, улица
Беляева, 23/2

1 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Беляева, 23/2

Улица

[улица Беляева](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

2.5 м²

Общая площадь

18.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

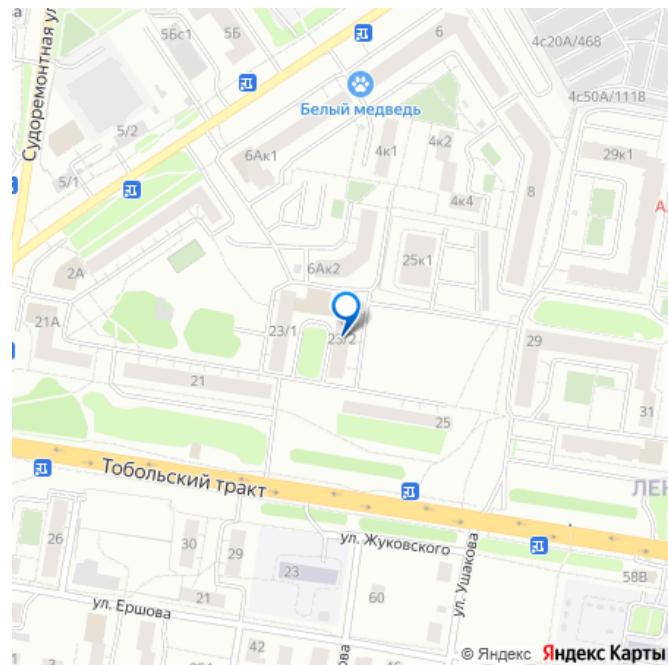
<https://tyumen.move.ru/objects/9289625462>

Раис Юсупович Баширов, Этажи

Тюмень

79199325487

для заметок



Покупка в ипотеку

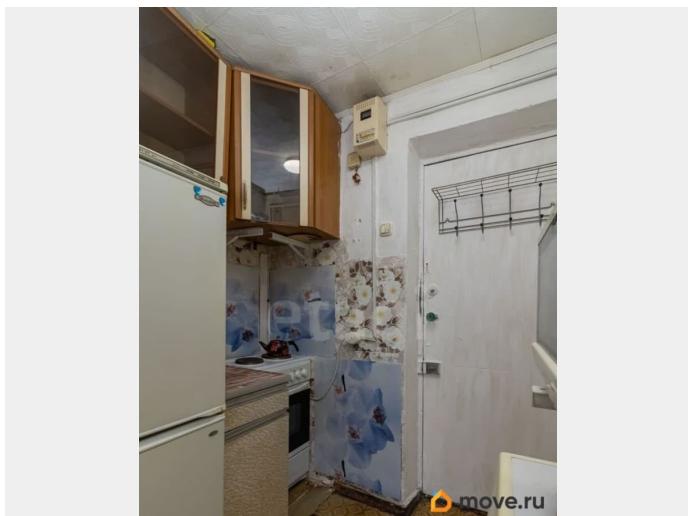
да

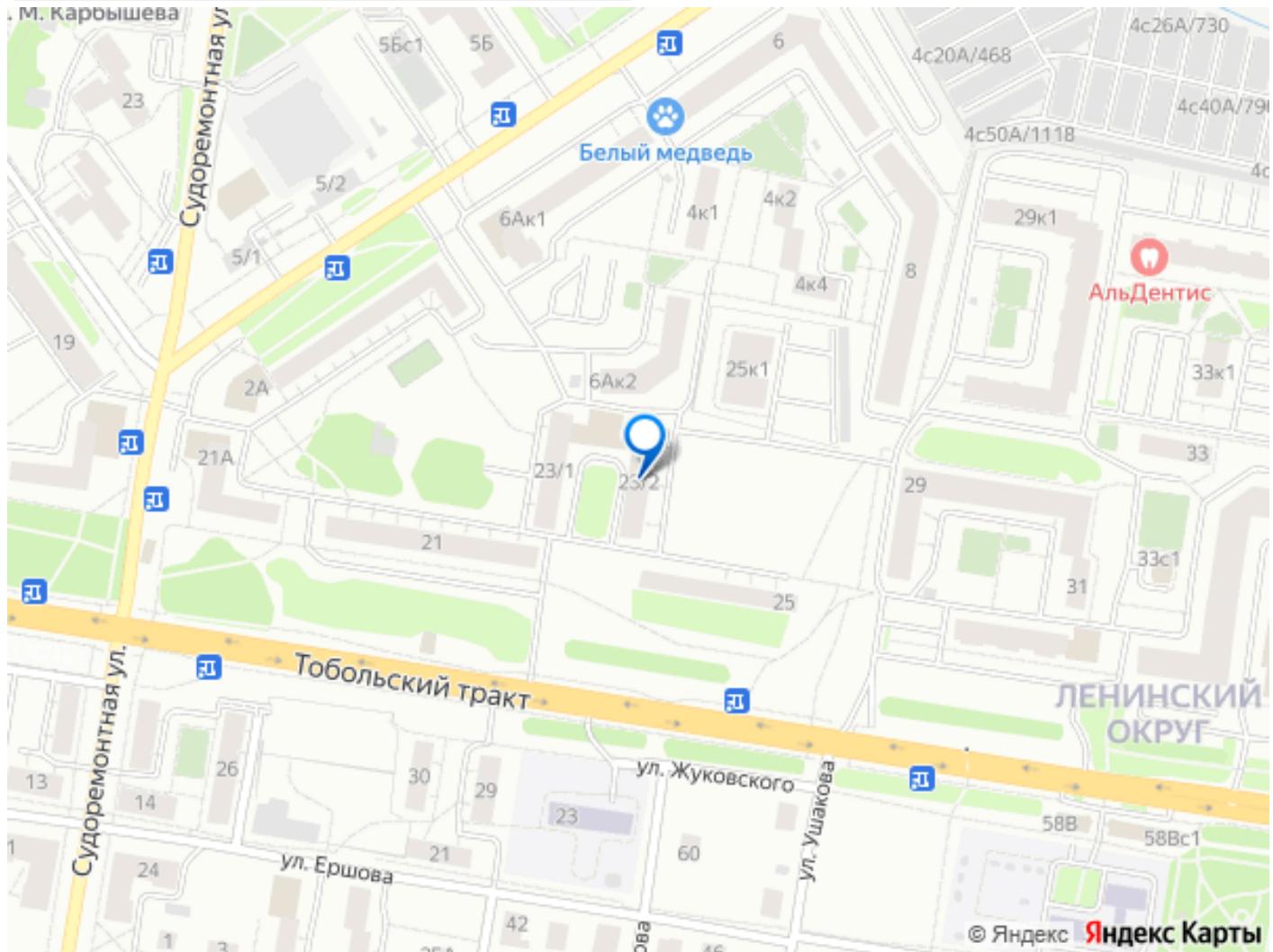
возможна ипотека

Описание

Продается пансионат, расположенный в одном из самых развитых и экологически благополучных районов города. Объект находится в непосредственной близости от крупного торгово-развлекательного комплекса «Сити Молл», что обеспечивает отличную инфраструктурную обеспеченность. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, отделения банков, аптеки и разнообразные магазины, а остановка общественного транспорта — в нескольких минутах ходьбы. Ключевым преимуществом является близость к обширному городскому сосновому парку имени Гагарина, который гарантирует чистый воздух и круглогодичные возможности для активного отдыха: здесь находятся лыжная база, школа олимпийского резерва «Водник», хоккейная школа, а также оборудованный новый пляж. Прилегающий лесной массив и база отдыха «Волна» создают уникальную среду для спокойного отдыха и прогулок. Район отличается комплексной застройкой и полной самодостаточностью, все необходимое для жизни, спорта и досуга сосредоточено в пределах микрорайона. Пансионат представляет собой готовый к эксплуатации объект с высоким потенциалом для рентабельного использования в сфере оздоровительного, спортивного или семейного отдыха благодаря исключительному сочетанию развитой

городской инфраструктуры и природных
ресурсов. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ для НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 194539 Номер в базе: 11721365





Move.ru - вся недвижимость России