

Создано: 05.02.2026 в 22:35

Обновлено: 05.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9288910585>

Сергей, Риелтор  
**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Новаторов, 30**

**3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 30

Улица

[улица Новаторов](#)

**Квартира**

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

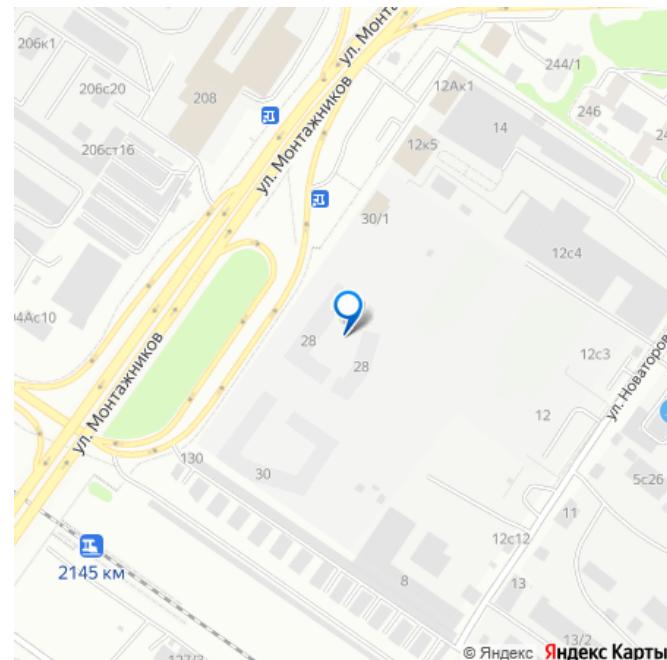
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



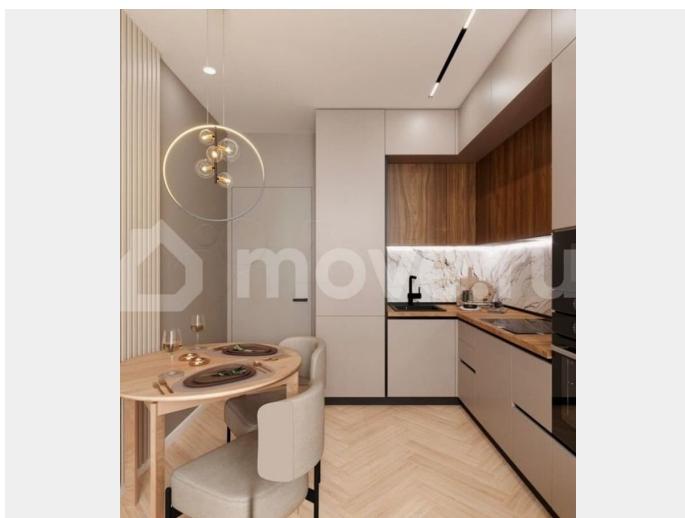
**Описание**

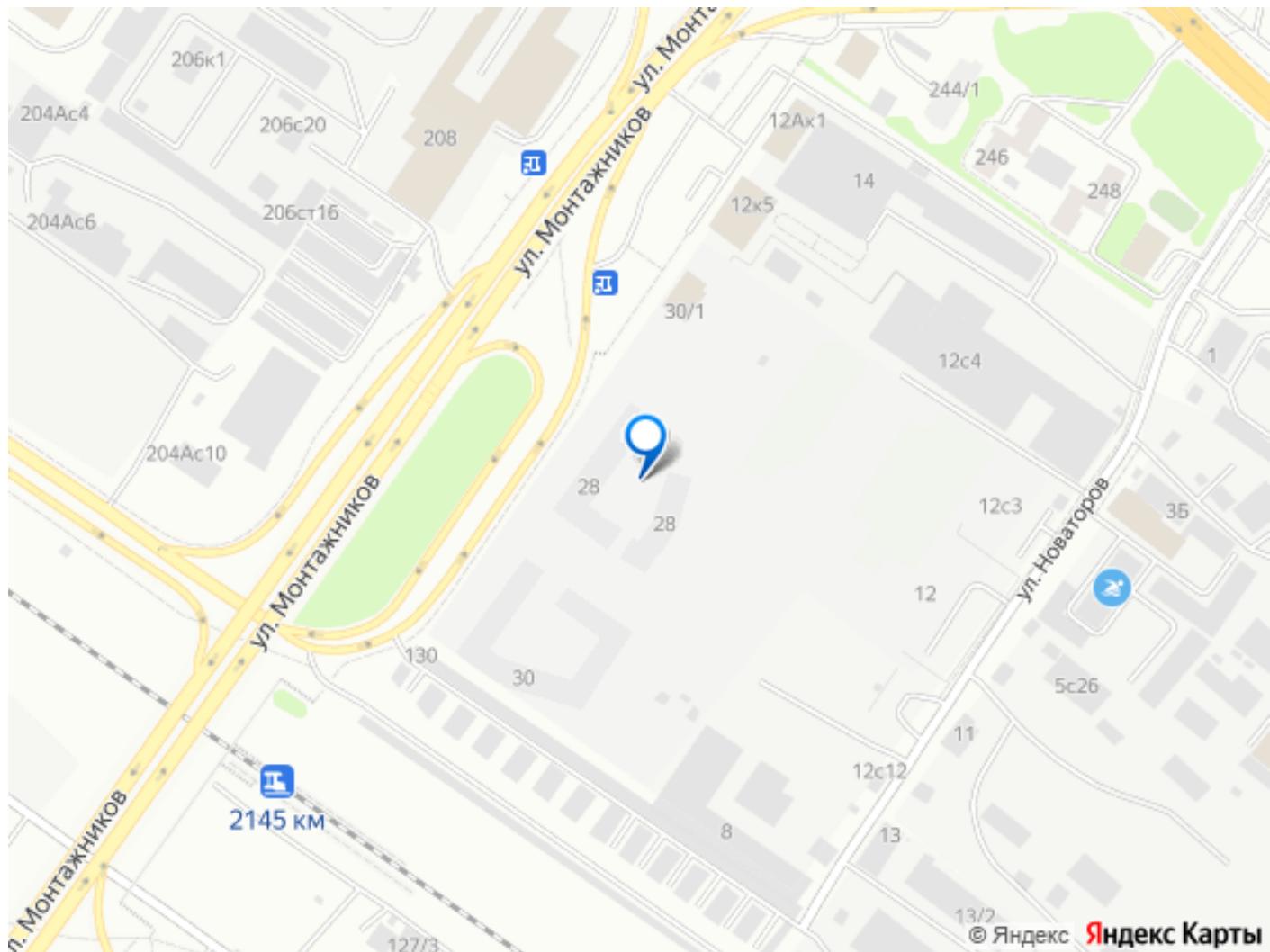
Отличная квартира в удобном районе для жизни и инвестиций. Современный красивый комплекс, находящийся вдоль главной дорожной артерии города - ул. Республики. Современный квартал в уже развитом и знакомом районе, который в дальнейшем

станет новой точкой притяжения и новым словом в развитии всего района. Отличная социальная инфраструктура и удобная транспортная развязка. Обширная транспортная сеть, маршруты и автобусы. В шаговой доступности: Детский сад № 12, Школа № 41, поликлиника, Ультрасовременный Фитнес-клуб World Class, Спортивно-оздоровительный комплекс «Стиль жизни», школы и садики.

Современный комплекс комфорт-класса. 5 минут на авто: Городская поликлиника № 12, ТРЦ «Матрешка», Большой природный парк «Гилевская роща», Физико-математическая школа — одна из сильнейших школ по подготовке выпускников инженерно-технического профиля. Авторский проект переменной этажности от Европейского бюро. Каждая секция в доме — уникальна и имеет свой дизайн код. Индивидуальный дизайн и качественные материалы в отделке — все продумано до мелочей. Закрытый двор без машин — самая атмосферная часть жилого комплекса. Значительную территорию занимает озеленение со множеством цветов и многолетних кустарников. Прогулочное пространство имеет ряд привлекательных особенностей.

Подземный паркинг и кладовые. Безопасная территория на которую можно попасть только с помощью ключа, face id или метки, которая срабатывает на расстояние до 2 метров. Дворы оснащены системой видеонаблюдения. Собственная котельная на ЖК. Горизонтальная разводка отопления, радиаторы с системой терморегуляции. Счетчики с телеметрией. Всё для комфортной и современной жизни. Комплекс окружен современной инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России