

🕒 Создано: 12.02.2026 в 09:35

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 14:39

**Максим Вячеславович Сеницин, Этажи**  
**Тюмень**

**79829720814**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Станционная, 14А**

**1 900 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица Станционная, 14А

Улица

[улица Станционная](#)

### Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

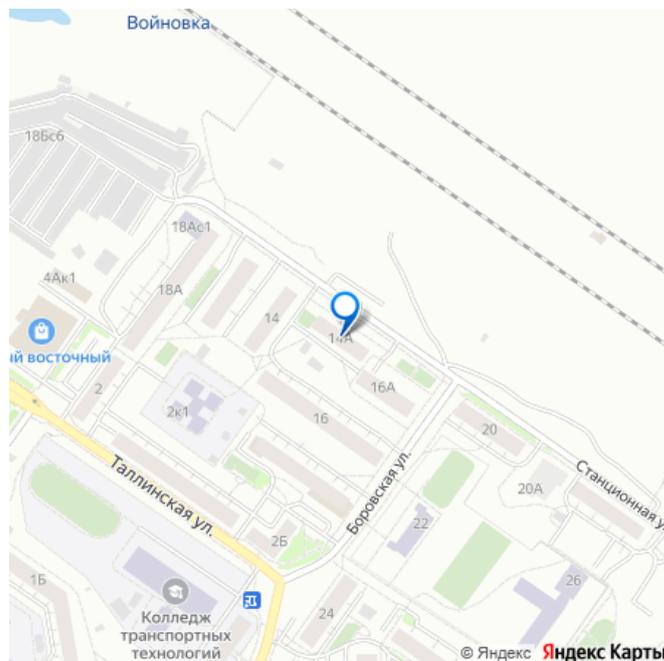
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

для заметок



Представляем вашему вниманию прекрасную однокомнатную квартиру в благоустроенном пансионате, расположенную на четвёртом этаже дома, отличающегося особой чистотой и аккуратностью. Квартира уютная, теплая. Есть балкон, утеплен с отоплением, на нем расположена кухня, что позволяет удобно организовать пространство в жилой комнате. При этом площадь балкона не входит в жилую, это большая экономия на платежах ЖКУ. Сам дом отличается от других пансионатов современным внешним видом и свежим косметическим ремонтом внутри. Это идеальное предложение для тех, кто ценит порядок и чистоту. Остающаяся мебель придаёт жильё завершенный вид, позволяющий вам сразу начать новую жизнь без хлопот переезда. Санузел оборудован всей необходимой сантехникой и выглядит аккуратно и ухоженно. Особенное внимание заслуживает удобство подъезда — подъём на крыльцо облегчён наличием удобного пандуса, позволяющего комфортно входить в здание даже людям с ограниченными возможностями передвижения. Этот вариант прекрасно подойдёт тем, кто мечтает о собственном уголке в районе с развитой инфраструктурой и доступностью всех необходимых услуг: Рядом находятся два детских садика и две школы, идеальный выбор для семей с детьми школьного возраста. Поликлиника находится буквально в пешей доступности, позволяя быстро решать любые медицинские вопросы. Широкий спектр магазинов позволит совершать покупки всего необходимого без долгих поездок по городу. Парк поблизости подарит вам живописные прогулки среди зелёных аллей и декоративных фонтанов, способствуя отдыху и восстановлению сил. Спортивные энтузиасты смогут насладиться

занятиями в близлежащем фитнес-центре  
или утренними пробежками вдоль красивых  
пешеходных дорожек сквера. МЫ  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
95740 Номер в базе: 11762852

