

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:59

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 23:03

**Тюменская область, Тюмень,
Краснооктябрьская ул, 4ак2**

3 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Краснооктябрьская ул, 4ак2

Квартира

Общая площадь

18 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уважаемые покупатели! В продаже — уютная студия в экологичном и динамично развивающемся районе ДОК, на первой линии у реки Тура. Это идеальный вариант для жизни, инвестиций и сдачи в аренду. О КВАРТИРЕ Студия с предчистовой отделкой: цементно-песчаная стяжка пола стены выровнены и оштукатурены высота потолков — 2,74 м выполнена вся разводка: отопление, водоснабжение и электроснабжение отопление и водоснабжение — в полу, радиаторы со встроенными терморегуляторами Это отличная база для реализации любого дизайнерского проекта —

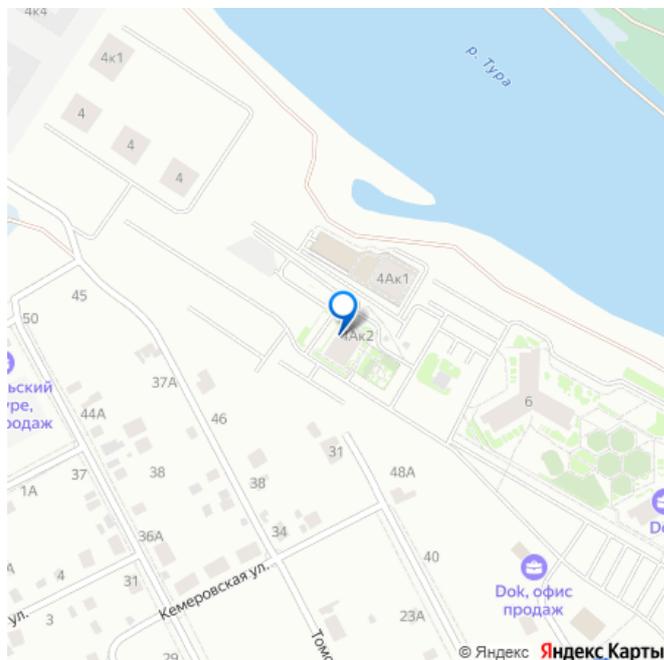
<https://tyumen.move.ru/objects/9290704012>

Энбрехт Александр Валерьевич,

Этажи Тюмень квартиры

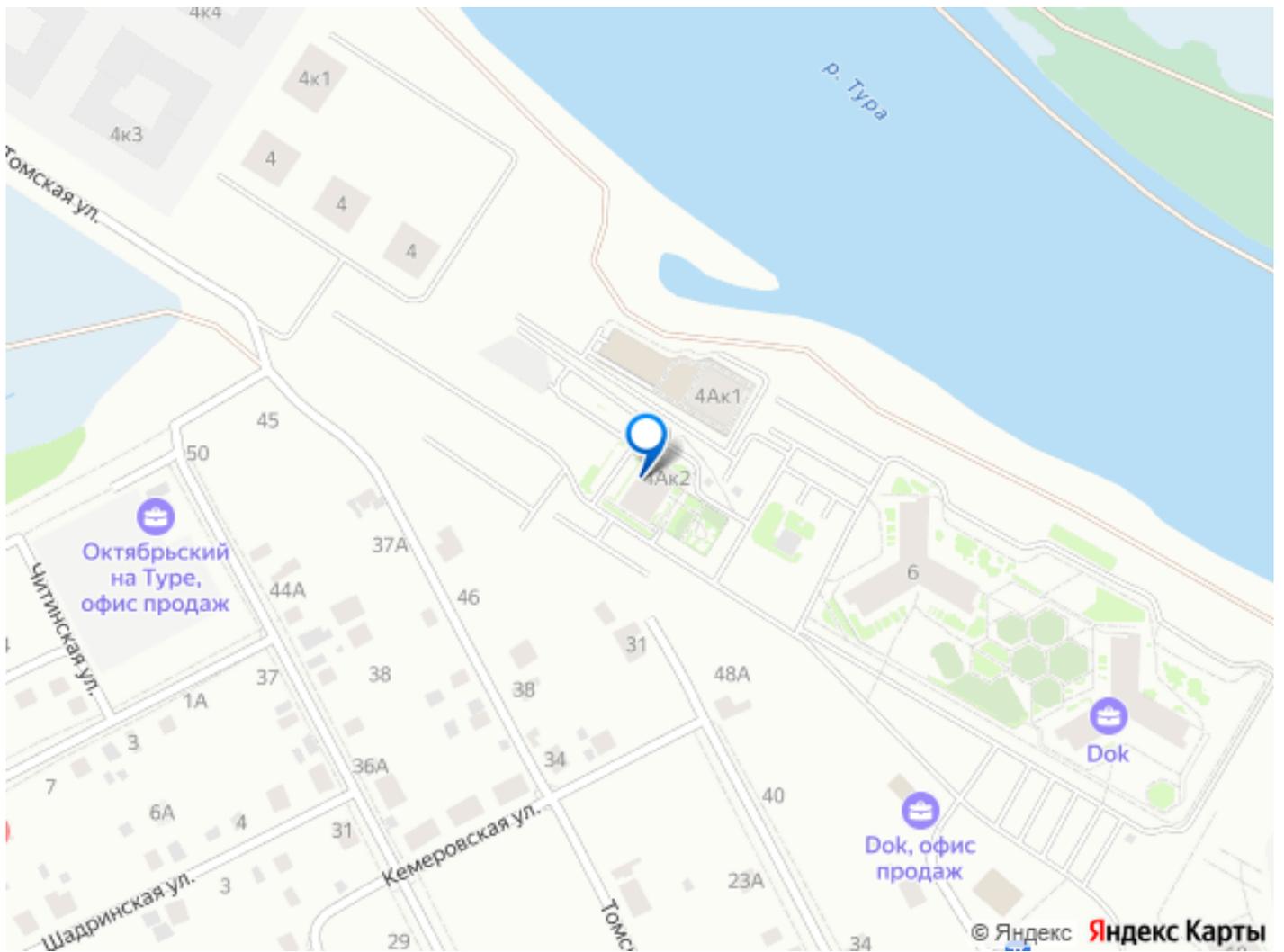
89251234567

для заметок



делайте ремонт под себя или запускайте проект для сдачи в аренду. О ДОМЕ Современный монолитно-каркасный дом комфорт-класса Безбарьерная среда: вход без ступенек, просторный холл с дизайнерской отделкой и зоной ожидания Домофон в теплом тамбуре, грузопассажирские лифты (3 шт.) Колясочная, велосипедная, гостевой санузел и лапомойка — для максимального комфорта Видеонаблюдение 24/7, вход только для жильцов О ДВОРЕ Двор — закрытый и без машин, создан для жизни и отдыха: Игровая зона с бизибордами и пространством для творчества Зона спорта: тренажёры, настольный теннис, бочче Уютные места для отдыха: гамаки, шезлонги, сад, газон 3-уровневый паркинг (гостевой и жилой) Прямой доступ во двор с улицы, вход в магазин — без ступенек, удобно с коляской О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ И ИНФРАСТРУКТУРЕ Первая линия на берегу Туры — наслаждайтесь видами и свежим воздухом До центра Тюмени — всего 3 км 5 минут до остановки 8 минут до Моста Влюблённых 7-10 минут до ТГУ и ТИУ школы, магазины, поликлиники — всё рядом! Это квартира, в которой хочется жить и в которую приятно возвращаться. Подходит для личного проживания, сдачи в аренду или инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 116354 Номер в базе: 11906552





Move.ru - вся недвижимость России