

Создано: 29.03.2026 в 22:30

Обновлено: 29.03.2026 в 22:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9292749638>

**Габсаямова Ирина Борисовна, Этажи
Тюмень квартиры**

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новосёлов, 109**

3 690 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 109

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

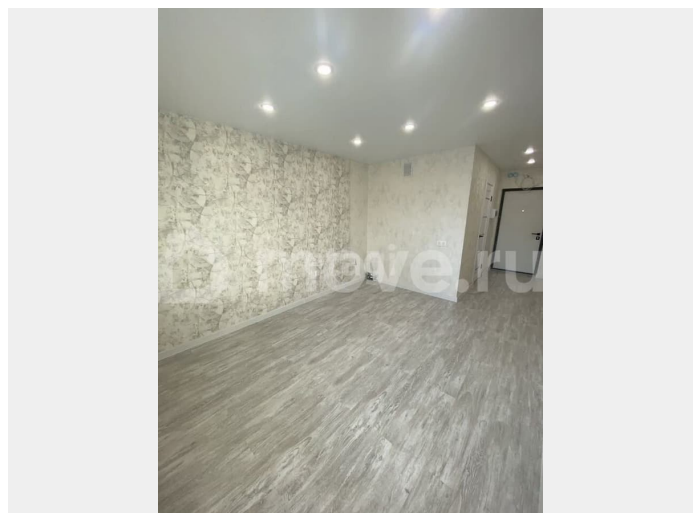
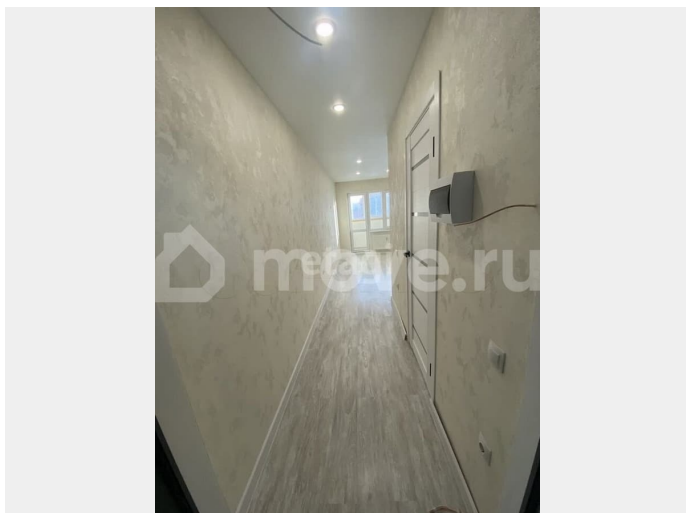
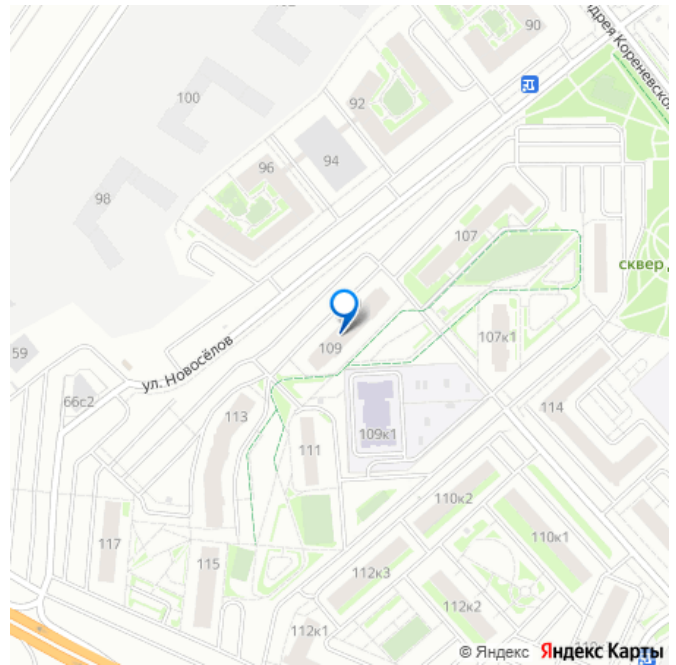
для заметок



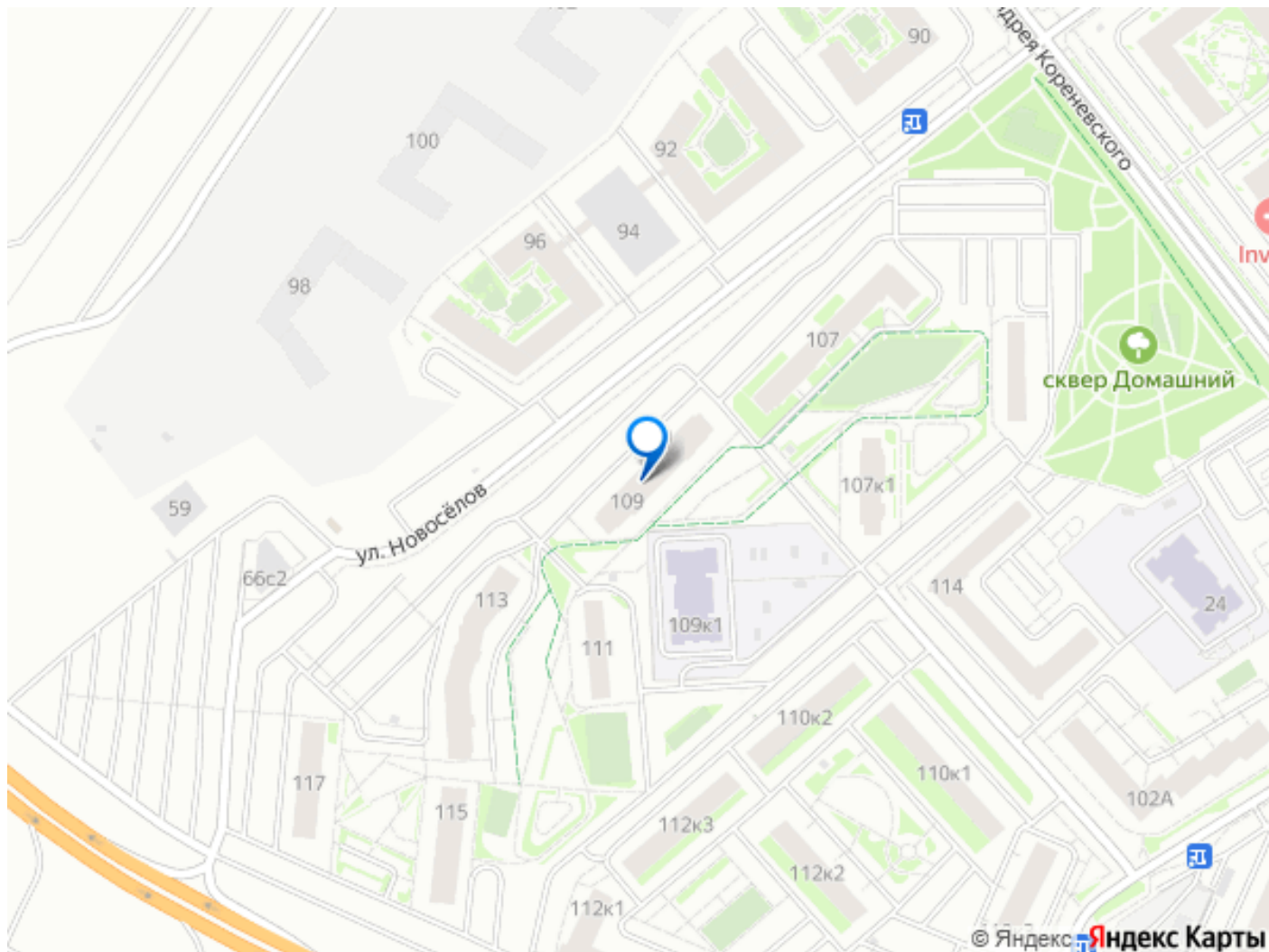
Описание

Вашему вниманию представляю уютную студию Жилом комплексе Ленинград в монолитно-каркасном исполнении и расположенного в активно развивающемся районе города - Плеханово. Детский сад во дворе. Продуманная инфраструктура, благодаря которой социально значимые объекты находятся в шаговой доступности. Например, в 50 метрах расположен детский

сад № 50 «Счастливое детство», готовый принять маленьких жильцов ЖК. 10 минут до центра города Благодаря удобному выезду на ТКАД жители «Ленинграда» смогут добраться в центр меньше чем за 10 минут. Эта же дорога позволяет проехать без пробок и в другие районы города. В непосредственной близости от ЖК также проходят маршруты общественного транспорта, пассажиры которого могут доехать в центр за 20 минут. Все необходимое в шаговой доступности: детский сад, аптеки, салоны красоты, торгово-развлекательный центр и магазины шаговой доступности. Транспортная развязка - замечательная. До ближайшего ТРЦ на авто всего 7 минут, а до школы и поликлиники — не больше 3 минут. Дворовая территория Для детей оборудована: просторная игровая площадка с качелями, горками и песочницей. Любителям спорта понравится по душе зона с уличными тренажерами, workout-площадкой и велосипедная дорожка. Владельцев собак порадует благоустроенная площадка для выгула. А для автолюбителей в «Ленинград» есть большой открытый паркинг. Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61213 Номер в базе: 1376888







Move.ru - вся недвижимость России